

Z A P I S N I K  
sa ročišta za diobu kupovnine

održanog 7. prosinca 2021. na Trgovačkom sudu u Rijeci u stečajnom postupku nad dužnikom TORANJ KRNJEVO društvo s ograničenom odgovornošću za poslovanje nekretninama u stečaju Rijeka, Zametska bb, OIB: 73783413329, MBS: 040203454

Nazočni od suda:  
Vera Jelenović, sudac  
Danijela Fumić, zapisničar  
Boris Debelić, stečajni upravitelj

Utvrđuje se da se ovo ročište održava na daljinu uz korištenje audio-vizualnih uređaja u skladu s odredbom čl. 115. st. 2. Zakona o parničnom postupku (dalje: ZPP, "Narodne novine" broj 148/11-pročišćeni tekst, 25/13, 28/13, 89/14 i 70/19) i to putem poveznice <https://meet.cdu.gov.hr/454-18>, a u skladu sa zaključkom ovog suda gornji poslovni broj od 9. studenoga 2021.

Sud otvara ročište u 9,00 sati i objavljuje da se na ročištu raspravlja o namirenju vjerovnika i drugih osoba koje postavljaju zahtjev za namirenje.

Ročište je javno.

Utvrđuje se da su pristupili:  
Za razlučnog vjerovnika:  
- za B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41, OIB:57509775367: Ivo Vuković, punomoć u spisu

Sud utvrđuje da su kupcu B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41, OIB:57509775367 za iznos od 27.286.875,00 kn na elektroničkoj javnoj dražbi (identifikator nadmetanja broj 26425) pred Financijskom agencijom prodane nekretnine stečajnog dužnika:

1. nekretnina upisana u zk.ul.br. 4281, zk.č.br. 198/6 u naravi dvorište, zk.č.br. 203/1 u naravi Dvorište i podzemna garaža u Zametskoj ulici, površine 2891 m<sup>2</sup>, k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci;

2. nekretnina upisana u zk.ul.br. 4950 na suvlasničkim dijelovima s određenim omjerom zk.č.br. 203/2 u naravi Zgrada mješovite uporabe br. 34 površine 651 m<sup>2</sup>, dvorište površine 842 m<sup>2</sup>, podzemna garaža u Zametskoj ulici, ukupne površine 1493 m<sup>2</sup>, i to:

- 2. Suvlasnički dio: 41/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2), U podrumu: GARAŽA 6, površine 18,03 m<sup>2</sup>,
- 3. Suvlasnički dio: 41/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3), U podrumu: GARAŽA 7, površine 18,03 m<sup>2</sup>,

- 4. Suvlasnički dio: 41/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4), U podrumu: GARAŽA 8, površine 18,03 m<sup>2</sup>,
- 5. Suvlasnički dio: 41/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5), U podrumu: GARAŽA 9, površine 18,03 m<sup>2</sup>,
- 6. Suvlasnički dio: 41/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6), U podrumu: GARAŽA 10, površine 18,03 m<sup>2</sup>,
- 7. Suvlasnički dio: 41/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7), U podrumu: GARAŽA 11, površine 18,03 m<sup>2</sup>,
- 9. Suvlasnički dio: 1468/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9), U podrumu: GARAŽA G - PODRUMSKA GARAŽA , korisne površine 663,38 m<sup>2</sup> i to 9.10. Suvlasnički dio etaže: 907/1000,
- 13. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13), U podrumu: SPREMIŠTE 21, korisne površine 0,95 m<sup>2</sup>,
- 16. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16), U podrumu: SPREMIŠTE 24, korisne površine 0,77 m<sup>2</sup>,
- 19. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-19), U podrumu: SPREMIŠTE 27, korisne površine 0,77 m<sup>2</sup>,
- 20. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-20), U podrumu: SPREMIŠTE 28, korisne površine 0,77 m<sup>2</sup>,
- 21. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-21), U podrumu: SPREMIŠTE 29, korisne površine 0,77 m<sup>2</sup>,
- 22. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-22), U podrumu: SPREMIŠTE 30, korisne površine 0,78 m<sup>2</sup>,
- 28. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-28), U podrumu: SPREMIŠTE 38, korisne površine 0,77 m<sup>2</sup>,
- 30. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-30), U podrumu: SPREMIŠTE 40, korisne površine 0,77 m<sup>2</sup>,
- 31. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-31), U podrumu: SPREMIŠTE 41, korisne površine 0,79 m<sup>2</sup>,
- 32. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-32), U podrumu: SPREMIŠTE 42, korisne površine 0,79 m<sup>2</sup>,
- 33. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-33), U podrumu: SPREMIŠTE 43, korisne površine 0,79 m<sup>2</sup>,
- 35. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-35), U podrumu: SPREMIŠTE 45, korisne površine 0,77 m<sup>2</sup>,
- 38. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-38), U podrumu: SPREMIŠTE 48, korisne površine 0,80 m<sup>2</sup>,
- 40. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-40), U podrumu: SPREMIŠTE 50, korisne površine 0,80 m<sup>2</sup>,
- 47. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-47), U podrumu: SPREMIŠTE 60, korisne površine 1,04 m<sup>2</sup>,
- 54. Suvlasnički dio: 35/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-54), U prizemlju: POSLOVNI PROSTOR 10 (rohbau izvedba), površine 15,40 m<sup>2</sup>,
- 55. Suvlasnički dio: 107/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-55), U prizemlju: POSLOVNI PROSTOR 11 (rohbau izvedba), površine 47,17 m<sup>2</sup>,
- 56. Suvlasnički dio: 123/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-56), U prizemlju: POSLOVNI PROSTOR 12 (rohbau izvedba), površine 54,28 m<sup>2</sup>,
- 57. Suvlasnički dio: 203/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-57), U prizemlju: POSLOVNI PROSTOR 13 (rohbau izvedba), površine 89,67 m<sup>2</sup>,

- 58. Suvlasnički dio: 41/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-58), U prizemlju: GARAŽA 16, površine 18,04 m<sup>2</sup>,
- 59. Suvlasnički dio: 43/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-59), U prizemlju: GARAŽA 17, površine 18,96 m<sup>2</sup>,
- 60. Suvlasnički dio: 39/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-60), U prizemlju: GARAŽA 18, površine 17,41 m<sup>2</sup>,
- 61. Suvlasnički dio: 41/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-61), U prizemlju: GARAŽA 19, površine 18,19 m<sup>2</sup>,
- 62. Suvlasnički dio: 41/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-62), U prizemlju: GARAŽA 20, površine 18,19 m<sup>2</sup>,
- 63. Suvlasnički dio: 41/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-63), U prizemlju: GARAŽA 21, površine 18,19 m<sup>2</sup>,
- 64. Suvlasnički dio: 41/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-64), U prizemlju: GARAŽA 22, površine 18,19 m<sup>2</sup>,
- 66. Suvlasnički dio: 44/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-66), U prizemlju: GARAŽA 24, površine 19,64 m<sup>2</sup>,
- 76. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-76), U prizemlju: SPREMIŠTE 86, korisne površine 0,77 m<sup>2</sup>,
- 77. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-77), U prizemlju: SPREMIŠTE 87, korisne površine 0,77 m<sup>2</sup>,
- 88. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-88), U prizemlju: SPREMIŠTE 98, korisne površine 0,83 m<sup>2</sup>,
- 91. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-91), U prizemlju: SPREMIŠTE 101, korisne površine 0,83 m<sup>2</sup>,
- 92. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-92), U prizemlju: SPREMIŠTE 102, korisne površine 0,83 m<sup>2</sup>,
- 93. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-93), U prizemlju: SPREMIŠTE 103, korisne površine 0,83 m<sup>2</sup>,
- 94. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-94), U prizemlju: SPREMIŠTE 104, korisne površine 0,83 m<sup>2</sup>,
- 95. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-95), U prizemlju: SPREMIŠTE 105, korisne površine 0,83 m<sup>2</sup>,
- 96. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-96), U prizemlju: SPREMIŠTE 106, korisne površine 0,83 m<sup>2</sup>,
- 97. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-97), U prizemlju: SPREMIŠTE 107, korisne površine 0,83 m<sup>2</sup>,
- 102. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-102), U prizemlju: SPREMIŠTE 112, korisne površine 0,77 m<sup>2</sup>,
- 104. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-104), U prizemlju: SPREMIŠTE 114, korisne površine 0,77 m<sup>2</sup>,
- 105. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-105), U prizemlju: SPREMIŠTE 115, korisne površine 0,80 m<sup>2</sup>,
- 106. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-106), U prizemlju: SPREMIŠTE 116, korisne površine 0,80 m<sup>2</sup>,
- 107. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-107), U prizemlju: SPREMIŠTE 117, korisne površine 0,81 m<sup>2</sup>,
- 115. Suvlasnički dio: 113/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-115), Na I katu: STAN br. 107, koji se sastoji od: hodnika, kupaone, spremišta, kuhinje, blagovaonice s dnevnim boravkom, sobe i loggie, ukupne neto površine 50,12 m<sup>2</sup>,

- 116. Suvlasnički dio: 113/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-116), Na I katu: STAN br. 108, koji se sastoji od: hodnika, kupaone, spremišta, kuhinje, blagovaonice s dnevnim boravkom, sobe i loggie, ukupne neto površine 50,12 m<sup>2</sup>,
- 125. Suvlasnički dio: 114/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-125), Na II katu: STAN br. 207, koji se sastoji od: hodnika, spremišta, kupaone, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, sobe i loggie, ukupne neto površine 50,21 m<sup>2</sup>,
- 126. Suvlasnički dio: 201/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-126), Na II katu: STAN br. 208, koji se sastoji od: hodnika, wc-a, spremišta, kupaone, garderobe, 2 sobe, loggie, dnevnog boravka, kuhinje i terase, ukupne neto površine 88,67 m<sup>2</sup>,
- 127. Suvlasnički dio: 151/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-127), Na II katu: STAN br. 209, koji se sastoji od: hodnika, spremišta, wc-a, kupaone, 2 sobe, blagovaonice s kuhinjom, dnevnog boravka i terase, ukupne neto površine 66,60 m<sup>2</sup>,
- 129. Suvlasnički dio: 115/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-129), Na III katu: STAN br. 302, koji se sastoji od: hodnika, kupaone, kuhinje, blagovaonice s dnevnim boravkom, sobe, spremišta i loggie, ukupne neto površine 50,62 m<sup>2</sup>,
- 134. Suvlasnički dio: 114/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-134), Na III katu: STAN br. 307, koji se sastoji od: hodnika, spremišta, kupaone, kuhinje, blagovaonice s dnevnim boravkom, sobe i loggie, ukupne neto površine 50,21 m<sup>2</sup>,
- 135. Suvlasnički dio: 201/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-135), Na III katu: STAN br. 308, koji se sastoji od: hodnika, wc-a, spremišta, kupaone, garderobe, 2 sobe, loggie, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom i terase, ukupne neto površine 88,67 m<sup>2</sup>,
- 137. Suvlasnički dio: 115/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-137), Na IV katu: STAN br. 401, koji se sastoji od: hodnika, kupaone, kuhinje, blagovaonice s dnevnim boravkom, sobe, spremišta i loggie, ukupne neto površine 50,62 m<sup>2</sup>,
- 138. Suvlasnički dio: 115/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-138), Na IV katu: STAN br. 402, koji se sastoji od: hodnika, kupaone, kuhinje, blagovaonice s dnevnim boravkom, sobe, spremišta i loggie, ukupne neto površine 50,62 m<sup>2</sup>,
- 144. Suvlasnički dio: 197/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-144), Na IV katu: STAN br. 408, koji se sastoji od: hodnika, wc-a, spremišta, kupaone, garderobe, 2 sobe, loggie, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom i terase, ukupne neto površine 87,23 m<sup>2</sup>,
- 146. Suvlasnički dio: 115/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-146), Na V katu: STAN br. 501, koji se sastoji od: hodnika, kupaone, kuhinje, blagovaonice s dnevnim boravkom, sobe, spremišta i loggie, ukupne neto površine 50,62 m<sup>2</sup>,
- 147. Suvlasnički dio: 115/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-147), Na V katu: STAN br. 502, koji se sastoji od: hodnika, kupaone, kuhinje, blagovaonice s dnevnim boravkom, sobe, spremišta i loggie, ukupne neto površine 50,62 m<sup>2</sup>,
- 152. Suvlasnički dio: 187/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-152), Na V katu: STAN br. 507, koji se sastoji od: hodnika, wc-a, spremišta, 2 kupaone, 2 sobe, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, i 3 terase, ukupne neto površine 82,76 m<sup>2</sup>,
- 153. Suvlasnički dio: 187/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-153), Na V katu: STAN br. 508, koji se sastoji od: hodnika, wc-a, spremišta, 2 kupaone, 2 sobe, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom i 3 terase, ukupne neto površine 82,76 m<sup>2</sup>,
- 155. Suvlasnički dio: 115/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-155), Na VI katu: STAN br. 602, koji se sastoji od: hodnika, kupaone, kuhinje, blagovaonice s dnevnim boravkom, sobe, spremišta i loggie, ukupne neto površine 50,62 m<sup>2</sup>,

- 159. Suvlasnički dio: 99/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-159), Na VI katu: STAN br. 606, koji se sastoji od: hodnika, spremišta, kupaone, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, sobe i loggie, ukupne neto površine 43,66 m<sup>2</sup>,
- 162. Suvlasnički dio: 115/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-162), Na VII katu: STAN br. 701, koji se sastoji od: hodnika, kupaone, kuhinje, blagovaonice s dnevnim boravkom, sobe, spremišta i loggie, ukupne neto površine 50,62 m<sup>2</sup>,
- 163. Suvlasnički dio: 115/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-163), Na VII katu: STAN br. 702, koji se sastoji od: hodnika, kupaone, kuhinje, blagovaonice s dnevnim boravkom, sobe, spremišta i loggie, ukupne neto površine 50,62 m<sup>2</sup>,
- 164. Suvlasnički dio: 94/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-164), Na VII katu: STAN br. 703, koji se sastoji od: hodnika, kupaone, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, sobe i loggie, ukupne neto površine 41,42 m<sup>2</sup>,
- 165. Suvlasnički dio: 95/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-165), Na VII katu: STAN br. 704, koji se sastoji od: hodnika, spremišta, kupaone, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, sobe i loggie, ukupne neto površine 41,88 m<sup>2</sup>,
- 166. Suvlasnički dio: 222/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-166), Na VII katu: STAN br. 705, koji se sastoji od: hodnika, 2 kupaone, 2 sobe, loggie, blagovaonice s dnevnim boravkom, kuhinje, spremišta i 2 terase, ukupne neto površine 98,13 m<sup>2</sup>,
- 167. Suvlasnički dio: 222/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-167), Na VII katu: STAN br. 706, koji se sastoji od: hodnika, 2 kupaone, 2 sobe, loggie, blagovaonice s dnevnim boravkom, kuhinje, spremišta i 2 terase, ukupne neto površine 98,13m<sup>2</sup>,

k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci;

3. nekretnina upisana u zk.ul.br. 4948 na suvlasničkim dijelovima s određenim omjerima zk.č.br. 204/1, u naravi ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BR. 36 , DVORIŠTE PODZEMNA GARAŽA U ZAMETSKOJ ULICI ukupne površine 1033 m<sup>2</sup>, Zgrada mješovite uporabe br. 36, površine 650 m<sup>2</sup>, dvorište površine 383, podzemna garaža i to:

- 1. Suvlasnički dio: 53/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1), U podrumu: GARAŽA 1, neto površine 20,46 m<sup>2</sup>,
- 2. Suvlasnički dio: 63/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2), U podrumu: GARAŽA 2, neto površine 24,66 m<sup>2</sup>,
- 3. Suvlasnički dio: 55/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3), U podrumu: GARAŽA 3, neto površine 21,32 m<sup>2</sup>,
- 4. Suvlasnički dio: 64/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4), U podrumu: GARAŽA 4, neto površine 24,87 m<sup>2</sup>,
- 5. Suvlasnički dio: 913/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5), U podrumu: GARAŽA G - PODRUMSKA GARAŽA, neto površine 351,60 m<sup>2</sup> i to 5.7. Suvlasnički dio etaže: 923/1000,
- 10. Suvlasnički dio: 117/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10), U prizemlju: POSLOVNI PROSTOR 1 (rohrbau izvedba), neto površine 45,42 m<sup>2</sup>, s istočne strane,
- 11. Suvlasnički dio: 97/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11), U prizemlju: POSLOVNI PROSTOR 2 (rohrbau izvedba),neto površine 37,54 m<sup>2</sup>, s istočne strane,
- 12. Suvlasnički dio: 40/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12), U prizemlju: POSLOVNI PROSTOR 3 (rohrbau izvedba), neto površine 15,47 m<sup>2</sup>, s istočne strane,

- 13. Suvlasnički dio: 92/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13), U prizemlju: POSLOVNI PROSTOR 4 (rohbau izvedba), neto površine 35,76 m<sup>2</sup>, s istočne strane,
- 14. Suvlasnički dio: 92/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14), U prizemlju: POSLOVNI PROSTOR 5 (rohbau izvedba), neto površine 35,76 m<sup>2</sup>, s istočne strane,
- 15. Suvlasnički dio: 77/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-15), U prizemlju: POSLOVNI PROSTOR 6 (rohbau izvedba), neto površine 30,02 m<sup>2</sup>, s južne strane,
- 16. Suvlasnički dio: 53/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16), U prizemlju: POSLOVNI PROSTOR 7 (rohbau izvedba), neto površine 20,64 m<sup>2</sup>, s južne strane,
- 18. Suvlasnički dio: 58/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18), U prizemlju: GARAŽA 14, neto površine 22,63 m<sup>2</sup>,
- 20. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-20), U prizemlju: SPREMIŠTE 31, neto površine 0,80 m<sup>2</sup>,
- 28. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-28), U prizemlju: SPREMIŠTE 72, neto površine 0,81 m<sup>2</sup>,
- 39. Suvlasnički dio: 129/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-39), Na I katu: STAN br. 107, koji se sastoji od: hodnika, kupaone, spremišta, kuhinje, blagovaonice s dnevnim boravkom, sobe i loggie, ukupne neto površine 50,12 m<sup>2</sup>,
- 40. Suvlasnički dio: 129/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-40), Na I katu: STAN br. 108, koji se sastoji od: hodnika, kupaone, spremišta, kuhinje, blagovaonice s dnevnim boravkom, sobe i loggie, ukupne neto površine 50,12 m<sup>2</sup>,
- 41. Suvlasnički dio: 134/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-41), Na I katu: STAN br. 109, koji se sastoji od: hodnika, kupaone, spremišta, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, sobe i terase, ukupne neto površine 52,14 m<sup>2</sup>,
- 42. Suvlasnički dio: 134/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-42), Na I katu: STAN br. 110, koji se sastoji od: hodnika, kupaone, spremišta, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, sobe i terase, ukupne neto površine 52,14 m<sup>2</sup>,
- 50. Suvlasnički dio: 228/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-50), Na II katu: STAN br. 208, koji se sastoji od: hodnika, wc-a, spremišta, kupaone, garderobe, 2 sobe, loggie, dnevnog boravka, kuhinje i terase, ukupne neto površine 88,67 m<sup>2</sup>,
- 53. Suvlasnički dio: 130/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-53), Na III katu: STAN br. 302, koji se sastoji od: hodnika, kupaone, kuhinje, blagovaonice s dnevnim boravkom, sobe, spremišta i loggie, ukupne neto površine 50,62 m<sup>2</sup>,
- 59. Suvlasnički dio: 228/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-59), Na III katu: STAN br. 308, koji se sastoji od: hodnika, wc-a, spremišta, kupaone, garderobe, 2 sobe, loggie, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom i terase, ukupne neto površine 88,67 m<sup>2</sup>,
- 68. Suvlasnički dio: 225/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-68), Na IV katu: STAN br. 408, koji se sastoji od: hodnika, wc-a, spremišta, kupaone, garderobe, 2 sobe, loggie, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom i terase, ukupne neto površine 87,23 m<sup>2</sup>,
- 70. Suvlasnički dio: 130/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-70), Na V katu: STAN br. 501, koji se sastoji od: hodnika, kupaone, kuhinje, blagovaonice s dnevnim boravkom, sobe, spremišta i loggie, ukupne neto površine 50,62 m<sup>2</sup>,
- 71. Suvlasnički dio: 130/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-71), Na V katu: STAN br. 502, koji se sastoji od: hodnika, kupaone, kuhinje, blagovaonice s dnevnim boravkom, sobe, spremišta i loggie, ukupne neto površine 50,62 m<sup>2</sup>,

- 76. Suvlasnički dio: 213/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-76), Na V katu: STAN br. 507, koji se sastoji od: hodnika, wc-a, spremišta, 2 kupaoane, 2 sobe, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, i 3 terase, ukupne neto površine 82,76 m<sup>2</sup>,
- 77. Suvlasnički dio: 213/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-77), Na V katu: STAN br. 508, koji se sastoji od: hodnika, wc-a, spremišta, 2 kupaoane, 2 sobe, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom i 3 terase, ukupne neto površine 82,76 m<sup>2</sup>,
- 78. Suvlasnički dio: 130/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-78), Na VI katu: STAN br. 601, koji se sastoji od: hodnika, kupaoane, kuhinje, blagovaonice s dnevnim boravkom, sobe, spremišta i loggie, ukupne neto površine 50,62 m<sup>2</sup>,
- 79. Suvlasnički dio: 130/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-79), Na VI katu: STAN br. 602, koji se sastoji od: hodnika, kupaoane, kuhinje, blagovaonice s dnevnim boravkom, sobe, spremišta i loggie, ukupne neto površine 50,62 m<sup>2</sup>,
- 83. Suvlasnički dio: 112/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-83), Na VI katu: STAN br. 606, koji se sastoji od: hodnika, spremišta, kupaoane, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, sobe i loggie, ukupne neto površine 43,66 m<sup>2</sup>,
- 86. Suvlasnički dio: 130/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-86), Na VII katu: STAN br. 701, koji se sastoji od: hodnika, kupaoane, kuhinje, blagovaonice s dnevnim boravkom, sobe, spremišta i loggie, ukupne neto površine 50,62 m<sup>2</sup>,
- 87. Suvlasnički dio: 130/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-87), Na VII katu: STAN br. 702, koji se sastoji od: hodnika, kupaoane, kuhinje, blagovaonice s dnevnim boravkom, sobe, spremišta i loggie, ukupne neto površine 50,62 m<sup>2</sup>,
- 88. Suvlasnički dio: 107/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-88), Na VII katu: STAN br. 703, koji se sastoji od: hodnika, kupaoane, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, sobe i loggie, ukupne neto površine 41,42 m<sup>2</sup>,
- 89. Suvlasnički dio: 108/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-89), Na VII katu: STAN br. 704, koji se sastoji od: hodnika, spremišta, kupaoane, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, sobe i loggie, ukupne neto površine 41,88 m<sup>2</sup>,
- 90. Suvlasnički dio: 253/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-90), Na VII katu: STAN br. 705, koji se sastoji od: hodnika, 2 kupaoane, 2 sobe, loggie, blagovaonice s dnevnim boravkom, kuhinje, spremišta i 2 terase, ukupne neto površine 98,13 m<sup>2</sup>,
- 91. Suvlasnički dio: 253/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-91), Na VII katu: STAN br. 706, koji se sastoji od: hodnika, 2 kupaoane, 2 sobe, loggie, blagovaonice s dnevnim boravkom, kuhinje, spremišta i 2 terase, ukupne neto površine 98,13 m<sup>2</sup>

k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci;

4. nekretnina upisana u zk.ul.br. 15236, zk.č.br. 203/11, u naravi trg i podzemna garaža u Zametskoj ulici površine 671 m<sup>2</sup>, k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci.

Na navedenim su nekretninama bili upisani tereti i to:

- na nekretnini upisana u zk.ul.br. 4281, zk.č.br. 198/6 u naravi dvorište, zk.č.br. 203/1 u naravi Dvorište i podzemna garaža u Zametskoj ulici, površine 2891 m<sup>2</sup>, k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci:

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina- Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. listopada 2006.g., solemniziran pod posl. br. OU- 938/06-1, uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od 8.500.000,00 EUR , uvećano za kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o zalogu nekretnina (ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 13. siječnja 2009 uknjiženo je pravo zalogu, za iznos od 10.100.000,00 EUR uvećano za kamate na korištena sredstva po stopi koja je jednaka iznosu tromjesečnog EURIBOR-A uvećano za 1,95% godišnje na iznos od EUR 8.500.000,00 koji iznos se sastoji od cjelokupne Tranše A te Tranše B do iznosa od EUR 1.500.000,00 te 2,50% godišnje na povučeni iznos Tranše B iznad iznosa od EUR 1.500.000,00 kao i naknadu (Arrangement Fee) u iznosu od 1,0% na iznos glavnice te naknadu za angažirana a nepovučena sredstva (Commitment Fee) u iznosu od 0,2% godišnje na neiskorišteni dio glavnice uz zateznu kamatu naknade i troškove na dospjeli iznos kao i ostale troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o ustupu prava prvenstva od 24. listopada 2008. OV-249/09 ,te sukladno čl. 46. Zakona o zemljišnim knjigama , uknjiženo je ustup prvenstvenog reda tako da tražbina upisana pod C-2.1 u iznosu od 10.100.000,00 EUR upisana pod posl. br. Z-1402/09 stupa naprijed, , kao vjerovnik prvog reda i zauzima mjesto tražbine pod C-.1.1.

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina (Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 1.srpnja 2010. uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od EUR 10.956.000,00 koja se sastoji od Tranše A u iznosu od EUR 7.000.000,00 i Tranše B u iznosu od EUR 3.956.000,00, sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 4950 na suvlasničkim dijelovima s određenim omjerom zk.č.br. 203/2 u naravi Zgrada mješovite uporabe br. 34 površine 651 m<sup>2</sup>, dvorište površine 842 m<sup>2</sup>, podzemna garaža u Zametskoj ulici, ukupne površine 1493 m<sup>2</sup>, k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci i to:

• 2. Suvlasnički dio: 41/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2), U podrumu: GARAŽA 6, površine 18,03 m<sup>2</sup>:

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina- Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. listopada 2006.g., solemniziran pod posl. br. OU- 938/06-1, uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od 8.500.000,00 EUR , uvećano za kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o zalogu nekretnina (ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 13. siječnja 2009 uknjiženo je pravo zalogu, za iznos od 10.100.000,00 EUR uvećano za kamate na korištena sredstva po stopi koja je jednaka iznosu tromjesečnog EURIBOR-A uvećano za 1,95% godišnje na iznos od EUR 8.500.000,00 koji iznos se sastoji od cjelokupne Tranše A te Tranše B do iznosa od EUR 1.500.000,00 te 2,50% godišnje



na povučeni iznos Tranše B iznad iznosa od EUR 1.500.000,00 kao i naknadu (Arrangement Fee) u iznosu od 1,0% na iznos glavnice te naknadu za angažirana a nepovučena sredstva (Commitment Fee) u iznosu od 0,2% godišnje na neiskorišteni dio glavnice uz zateznu kamatu naknade i troškove na dospjeli iznos kao i ostale troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o ustupu prava prvenstva od 24. listopada 2008. OV-249/09, te sukladno čl. 46. Zakona o zemljišnim knjigama, uknjiženo je ustup prvenstvenog reda tako da tražbina upisana pod C-2.1 u iznosu od 10.100.000,00 EUR upisana pod posl. br. Z-1402/09 stupa naprijed, kao vjerovnik prvog reda i zauzima mjesto tražbine pod C-1.1.

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina (Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 1. srpnja 2010. uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od EUR 10.956.000,00 koja se sastoji od Tranše A u iznosu od EUR 7.000.000,00 i Tranše B u iznosu od EUR 3.956.000,00, sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju prijedloga broj OV-1428/11. zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR-a računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na temelju ovjerenog prijedloga broj OV-2858/11 od 28. travnja 2011.g. i odredbe čl. 72. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 4950 na suvlasničkim dijelovima s određenim omjerom zk.č.br. 203/2 u naravi Zgrada mješovite uporabe br. 34 površine 651 m<sup>2</sup>, dvorište površine 842 m<sup>2</sup>, podzemna garaža u Zametskoj ulici, ukupne površine 1493 m<sup>2</sup>, k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci i to:

• 3. Suvlasnički dio: 41/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3), U podrumu: GARAŽA 7, površine 18,03 m<sup>2</sup>,

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina- Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. listopada 2006.g., solemniziran pod posl. br. OU- 938/06-1, uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od 8.500.000,00 EUR, uvećano za kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru, za korist:

B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o zalogu nekretnina (ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 13. siječnja 2009 uknjiženo je pravo zalogu, za iznos od 10.100.000,00 EUR uvećano za kamate na korištena sredstva po stopi koja je jednaka iznosu tromjesečnog EURIBOR-A uvećano za 1,95% godišnje na iznos od EUR 8.500.000,00 koji iznos se sastoji od cjelokupne Tranše A te Tranše B do iznosa od EUR 1.500.000,00 te 2,50% godišnje na povučeni iznos Tranše B iznad iznosa od EUR 1.500.000,00 kao i naknadu (Arrangement Fee) u iznosu od 1,0% na iznos glavnice te naknadu za angažirana a nepovučena sredstva (Commitment Fee) u iznosu od 0,2% godišnje na neiskorišteni dio glavnice uz zateznu kamatu naknade i troškove na dospjeli iznos kao i ostale

troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o ustupu prava prvenstva od 24. listopada 2008. OV-249/09 ,te sukladno čl. 46. Zakona o zemljišnim knjigama , uknjiženo je ustup prvenstvenog reda tako da tražbina upisana pod C-2.1 u iznosu od 10.100.000,00 EUR upisana pod posl. br. Z-1402/09 stupa naprijed, , kao vjerovnik prvog reda i zauzima mjesto tražbine pod C-.1.1.

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina (Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 1.srpnja 2010. uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od EUR 10.956.000,00 koja se sastoji od Tranše A u iznosu od EUR 7.000.000,00 i Tranše B u iznosu od EUR 3.956.000,00, sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju prijedloga broj OV-1428/11. zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR-a računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na temelju ovjerenog prijedloga broj OV-2858/11 od 28. travnja 2011.g. i odredbe čl. 72. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 4950 na suvlasničkim dijelovima s određenim omjerom zk.č.br. 203/2 u naravi Zgrada mješovite uporabe br. 34 površine 651 m<sup>2</sup>, dvorište površine 842 m<sup>2</sup>, podzemna garaža u Zametskoj ulici, ukupne površine 1493 m<sup>2</sup>, k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci i to:

- 4. Suvlasnički dio: 41/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4), U podrumu: GARAŽA 8, površine 18,03 m<sup>2</sup>,

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina- Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. listopada 2006.g., solemniziran pod posl. br. OU- 938/06-1, uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od 8.500.000,00 EUR , uvećano za kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o zalogu nekretnina (ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 13. siječnja 2009 uknjiženo je pravo zalogu, za iznos od 10.100.000,00 EUR uvećano za kamate na korištena sredstva po stopi koja je jednaka iznosu tromjesečnog EURIBOR-A uvećano za 1,95% godišnje na iznos od EUR 8.500.000,00 koji iznos se sastoji od cjelokupne Tranše A te Tranše B do iznosa od EUR 1.500.000,00 te 2,50% godišnje na povučeni iznos Tranše B iznad iznosa od EUR 1.500.000,00kao i naknadu (Arrangement Fee) u iznosu od 1,0% na iznos glavnice te naknadu za angažirana a nepovučena sredstva (Commitment Fee) u iznosu od 0,2% godišnje na neiskorišteni dio glavnice uz zateznu kamatu naknade i troškove na dospjeli iznos kao i ostale troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o ustupu prava prvenstva od 24. listopada 2008. OV-249/09 ,te sukladno čl. 46. Zakona o zemljišnim knjigama , uknjiženo je ustup prvenstvenog reda tako da tražbina upisana pod C-2.1 u iznosu od

10.100.000,00 EUR upisana pod posl. br. Z-1402/09 stupa naprijed, , kao vjerovnik prvog reda i zauzima mjesto tražbine pod C-.1.1.

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina (Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 1.srpnja 2010. uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od EUR 10.956.000,00 koja se sastoji od Tranše A u iznosu od EUR 7.000.000,00 i Tranše B u iznosu od EUR 3.956.000,00, sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju prijedloga broj OV-1428/11. zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR-a računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na temelju ovjerenog prijedloga broj OV-2858/11 od 28. travnja 2011.g. i odredbe čl. 72. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 4950 na suvlasničkim dijelovima s određenim omjerom zk.č.br. 203/2 u naravi Zgrada mješovite uporabe br. 34 površine 651 m<sup>2</sup>, dvorište površine 842 m<sup>2</sup>, podzemna garaža u Zametskoj ulici, ukupne površine 1493 m<sup>2</sup>, k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci i to:

- 5. Suvlasnički dio: 41/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5), U podrumu: GARAŽA 9, površine 18,03 m<sup>2</sup>,

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina- Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. listopada 2006.g., solemniziran pod posl. br. OU- 938/06-1, uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od 8.500.000,00 EUR , uvećano za kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o zalogu nekretnina (ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 13. siječnja 2009 uknjiženo je pravo zalogu, za iznos od 10.100.000,00 EUR uvećano za kamate na korištena sredstva po stopi koja je jednaka iznosu tromjesečnog EURIBOR-A uvećano za 1,95% godišnje na iznos od EUR 8.500.000,00 koji iznos se sastoji od cjelokupne Tranše A te Tranše B do iznosa od EUR 1.500.000,00 te 2,50% godišnje na povučeni iznos Tranše B iznad iznosa od EUR 1.500.000,00 kao i naknadu (Arrangement Fee) u iznosu od 1,0% na iznos glavnice te naknadu za angažirana a nepovučena sredstva (Commitment Fee) u iznosu od 0,2% godišnje na neiskorišteni dio glavnice uz zateznu kamatu naknade i troškove na dospjeli iznos kao i ostale troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o ustupu prava prvenstva od 24. listopada 2008. OV-249/09 ,te sukladno čl. 46. Zakona o zemljišnim knjigama , uknjiženo je ustup prvenstvenog reda tako da tražbina upisana pod C-2.1 u iznosu od 10.100.000,00 EUR upisana pod posl. br. Z-1402/09 stupa naprijed, , kao vjerovnik prvog reda i zauzima mjesto tražbine pod C-.1.1.

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina (Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 1.srpnja 2010. uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od EUR 10.956.000,00 koja se sastoji od Tranše

A u iznosu od EUR 7.000.000,00 i Tranše B u iznosu od EUR 3.956.000,00, sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju prijedloga broj OV-1428/11. zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR-a računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na temelju ovjerenog prijedloga broj OV-2858/11 od 28. travnja 2011.g. i odredbe čl. 72. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 4950 na suvlasničkim dijelovima s određenim omjerom zk.č.br. 203/2 u naravi Zgrada mješovite uporabe br. 34 površine 651 m<sup>2</sup>, dvorište površine 842 m<sup>2</sup>, podzemna garaža u Zametskoj ulici, ukupne površine 1493 m<sup>2</sup>, k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci i to:

- 6. Suvlasnički dio: 41/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6), U podrumu: GARAŽA 10, površine 18,03 m<sup>2</sup>,

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina- Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. listopada 2006.g., solemniziran pod posl. br. OU- 938/06-1, uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od 8.500.000,00 EUR , uvećano za kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru, za

korist:

B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o zalogu nekretnina (ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 13. siječnja 2009 uknjiženo je pravo zalogu, za iznos od 10.100.000,00 EUR uvećano za kamate na korištena sredstva po stopi koja je jednaka iznosu tromjesečnog EURIBOR-A uvećano za 1,95% godišnje na iznos od EUR 8.500.000,00 koji iznos se sastoji od cjelokupne Tranše A te Tranše B do iznosa od EUR 1.500.000,00 te 2,50% godišnje na povučeni iznos Tranše B iznad iznosa od EUR 1.500.000,00 kao i naknadu (Arrangement Fee) u iznosu od 1,0% na iznos glavnice te naknadu za angažirana a nepovučena sredstva (Commitment Fee) u iznosu od 0,2% godišnje na neiskorišteni dio glavnice uz zateznu kamatu naknade i troškove na dospjeli iznos kao i ostale troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o ustupu prava prvenstva od 24. listopada 2008. OV-249/09 ,te sukladno čl. 46. Zakona o zemljišnim knjigama , uknjiženo je ustup prvenstvenog reda tako da tražbina upisana pod C-2.1 u iznosu od 10.100.000,00 EUR upisana pod posl. br. Z-1402/09 stupa naprijed, , kao vjerovnik prvog reda i zauzima mjesto tražbine pod C-.1.1.

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina (Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 1.srpnja 2010. uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od EUR 10.956.000,00 koja se sastoji od Tranše A u iznosu od EUR 7.000.000,00 i Tranše B u iznosu od EUR 3.956.000,00, sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju prijedloga broj OV-1428/11. zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR-a računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na temelju ovjerenog prijedloga broj OV-2858/11 od 28. travnja 2011.g. i odredbe čl. 72. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 4950 na suvlasničkim dijelovima s određenim omjerom zk.č.br. 203/2 u naravi Zgrada mješovite uporabe br. 34 površine 651 m<sup>2</sup>, dvorište površine 842 m<sup>2</sup>, podzemna garaža u Zametskoj ulici, ukupne površine 1493 m<sup>2</sup>, k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci i to:

• 7. Suvlasnički dio: 41/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7), U podrumu: GARAŽA 11, površine 18,03 m<sup>2</sup>,

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina- Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. listopada 2006.g., solemniziran pod posl. br. OU- 938/06-1, uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od 8.500.000,00 EUR , uvećano za kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru, za

korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o zalogu nekretnina (ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 13. siječnja 2009 uknjiženo je pravo zalogu, za iznos od 10.100.000,00 EUR uvećano za kamate na korištena sredstva po stopi koja je jednaka iznosu tromjesečnog EURIBOR-A uvećano za 1,95% godišnje na iznos od EUR 8.500.000,00 koji iznos se sastoji od cjelokupne Tranše A te Tranše B do iznosa od EUR 1.500.000,00 te 2,50% godišnje na povučeni iznos Tranše B iznad iznosa od EUR 1.500.000,00 kao i naknadu (Arrangement Fee) u iznosu od 1,0% na iznos glavnice te naknadu za angažirana a nepovučena sredstva (Commitment Fee) u iznosu od 0,2% godišnje na neiskorišteni dio glavnice uz zateznu kamatu naknade i troškove na dospjeli iznos kao i ostale troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o ustupu prava prvenstva od 24. listopada 2008. OV-249/09 ,te sukladno čl. 46. Zakona o zemljišnim knjigama , uknjiženo je ustup prvenstvenog reda tako da tražbina upisana pod C-2.1 u iznosu od 10.100.000,00 EUR upisana pod posl. br. Z-1402/09 stupa naprijed, , kao vjerovnik prvog reda i zauzima mjesto tražbine pod C-.1.1.

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina (Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 1.srpnja 2010. uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od EUR 10.956.000,00 koja se sastoji od Tranše A u iznosu od EUR 7.000.000,00 i Tranše B u iznosu od EUR 3.956.000,00, sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju prijedloga broj OV-1428/11. zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR-a računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na temelju ovjerenog prijedloga broj OV-2858/11 od 28. travnja 2011.g. i odredbe čl. 72. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je prvenstveni red

osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 4950 na suvlasničkim dijelovima s određenim omjerom zk.č.br. 203/2 u naravi Zgrada mješovite uporabe br. 34 površine 651 m<sup>2</sup>, dvorište površine 842 m<sup>2</sup>, podzemna garaža u Zametskoj ulici, ukupne površine 1493 m<sup>2</sup>, k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci i to:

• 9. Suvlasnički dio: 1468/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9), U podrumu: GARAŽA G - PODRUMSKA GARAŽA , korisne površine 663,38 m<sup>2</sup> i to 9.10. Suvlasnički dio etaže: 907/1000,

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina- Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. listopada 2006.g., solemniziran pod posl. br. OU- 938/06-1, uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od 8.500.000,00 EUR , uvećano za kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o zalogu nekretnina (ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 13. siječnja 2009 uknjiženo je pravo zalogu, za iznos od 10.100.000,00 EUR uvećano za kamate na korištena sredstva po stopi koja je jednaka iznosu tromjesečnog EURIBOR-A uvećano za 1,95% godišnje na iznos od EUR 8.500.000,00 koji iznos se sastoji od cjelokupne Tranše A te Tranše B do iznosa od EUR 1.500.000,00 te 2,50% godišnje na povučeni iznos Tranše B iznad iznosa od EUR 1.500.000,00 kao i naknadu (Arrangement Fee) u iznosu od 1,0% na iznos glavnice te naknadu za angažirana a nepovučena sredstva (Commitment Fee) u iznosu od 0,2% godišnje na neiskorišteni dio glavnice uz zateznu kamatu naknade i troškove na dospjeli iznos kao i ostale troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina (Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 1.srpnja 2010. uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od EUR 10.956.000,00 koja se sastoji od Tranše A u iznosu od EUR 7.000.000,00 i Tranše B u iznosu od EUR 3.956.000,00, sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 4950 na suvlasničkim dijelovima s određenim omjerom zk.č.br. 203/2 u naravi Zgrada mješovite uporabe br. 34 površine 651 m<sup>2</sup>, dvorište površine 842 m<sup>2</sup>, podzemna garaža u Zametskoj ulici, ukupne površine 1493 m<sup>2</sup>, k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci i to:

• 13. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13), U podrumu: SPREMIŠTE 21, korisne površine 0,95 m<sup>2</sup>,

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina- Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. listopada 2006.g., solemniziran pod posl. br. OU- 938/06-1, uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od 8.500.000,00 EUR , uvećano za kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o zalogu nekretnina (ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 13. siječnja 2009 uknjiženo je pravo zalog, za iznos od 10.100.000,00 EUR uvećano za kamate na korištena sredstva po stopi koja je jednaka iznosu tromjesečnog EURIBOR-A uvećano za 1,95% godišnje na iznos od EUR 8.500.000,00 koji iznos se sastoji od cjelokupne Tranše A te Tranše B do iznosa od EUR 1.500.000,00 te 2,50% godišnje na povučeni iznos Tranše B iznad iznosa od EUR 1.500.000,00 kao i naknadu (Arrangement Fee) u iznosu od 1,0% na iznos glavnice te naknadu za angažirana a nepovučena sredstva (Commitment Fee) u iznosu od 0,2% godišnje na neiskorišteni dio glavnice uz zateznu kamatu naknade i troškove na dospjeli iznos kao i ostale troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o ustupu prava prvenstva od 24. listopada 2008. OV-249/09, te sukladno čl. 46. Zakona o zemljišnim knjigama, uknjiženo je ustup prvenstvenog reda tako da tražbina upisana pod C-2.1 u iznosu od 10.100.000,00 EUR upisana pod posl. br. Z-1402/09 stupa naprijed, kao vjerovnik prvog reda i zauzima mjesto tražbine pod C-1.1.

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina (Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 1. srpnja 2010. uknjiženo je pravo zalog u iznosu od EUR 10.956.000,00 koja se sastoji od Tranše A u iznosu od EUR 7.000.000,00 i Tranše B u iznosu od EUR 3.956.000,00, sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju prijedloga broj OV-1428/11. zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR-a računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na temelju ovjerenog prijedloga broj OV-2858/11 od 28. travnja 2011.g. i odredbe čl. 72. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 4950 na suvlasničkim dijelovima s određenim omjerom zk.č.br. 203/2 u naravi Zgrada mješovite uporabe br. 34 površine 651 m<sup>2</sup>, dvorište površine 842 m<sup>2</sup>, podzemna garaža u Zametskoj ulici, ukupne površine 1493 m<sup>2</sup>, k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci i to:

- 16. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16), U podrumu: SPREMIŠTE 24, korisne površine 0,77 m<sup>2</sup>,

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina- Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. listopada 2006.g., solemniziran pod posl. br. OU- 938/06-1, uknjiženo je pravo zalog u iznosu od 8.500.000,00 EUR, uvećano za kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o zalogu nekretnina (ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 13. siječnja 2009 uknjiženo je pravo zalog, za iznos od 10.100.000,00 EUR uvećano za kamate na korištena sredstva po stopi koja je jednaka iznosu tromjesečnog EURIBOR-A uvećano za 1,95% godišnje na iznos od EUR 8.500.000,00 koji iznos se sastoji od cjelokupne Tranše A te Tranše B do iznosa od EUR 1.500.000,00 te 2,50% godišnje

na povučeni iznos Tranše B iznad iznosa od EUR 1.500.000,00 kao i naknadu (Arrangement Fee) u iznosu od 1,0% na iznos glavnice te naknadu za angažirana a nepovučena sredstva (Commitment Fee) u iznosu od 0,2% godišnje na neiskorišteni dio glavnice uz zateznu kamatu naknade i troškove na dospjeli iznos kao i ostale troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o ustupu prava prvenstva od 24. listopada 2008. OV-249/09, te sukladno čl. 46. Zakona o zemljišnim knjigama, uknjiženo je ustup prvenstvenog reda tako da tražbina upisana pod C-2.1 u iznosu od 10.100.000,00 EUR upisana pod posl. br. Z-1402/09 stupa naprijed, kao vjerovnik prvog reda i zauzima mjesto tražbine pod C-1.1.

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina (Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 1. srpnja 2010. uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od EUR 10.956.000,00 koja se sastoji od Tranše A u iznosu od EUR 7.000.000,00 i Tranše B u iznosu od EUR 3.956.000,00, sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju prijedloga broj OV-1428/11. zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR-a računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na temelju ovjerenog prijedloga broj OV-2858/11 od 28. travnja 2011.g. i odredbe čl. 72. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 4950 na suvlasničkim dijelovima s određenim omjerom zk.č.br. 203/2 u naravi Zgrada mješovite uporabe br. 34 površine 651 m<sup>2</sup>, dvorište površine 842 m<sup>2</sup>, podzemna garaža u Zametskoj ulici, ukupne površine 1493 m<sup>2</sup>, k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci i to:

- 19. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-19), U podrumu: SPREMIŠTE 27, korisne površine 0,77 m<sup>2</sup>,

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina- Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. listopada 2006.g., solemniziran pod posl. br. OU- 938/06-1, uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od 8.500.000,00 EUR, uvećano za kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o zalogu nekretnina (ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 13. siječnja 2009 uknjiženo je pravo zalogu, za iznos od 10.100.000,00 EUR uvećano za kamate na korištena sredstva po stopi koja je jednaka iznosu tromjesečnog EURIBOR-A uvećano za 1,95% godišnje na iznos od EUR 8.500.000,00 koji iznos se sastoji od cjelokupne Tranše A te Tranše B do iznosa od EUR 1.500.000,00 te 2,50% godišnje na povučeni iznos Tranše B iznad iznosa od EUR 1.500.000,00 kao i naknadu (Arrangement Fee) u iznosu od 1,0% na iznos glavnice te naknadu za angažirana a nepovučena sredstva (Commitment Fee) u iznosu od 0,2% godišnje na neiskorišteni dio glavnice uz zateznu kamatu naknade i troškove na dospjeli iznos kao i ostale troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB



- na temelju ugovora o ustupu prava prvenstva od 24. listopada 2008. OV-249/09 ,te sukladno čl. 46. Zakona o zemljišnim knjigama , uknjiženo je ustup prvenstvenog reda tako da tražbina upisana pod C-2.1 u iznosu od 10.100.000,00 EUR upisana pod posl. br. Z-1402/09 stupa naprijed, , kao vjerovnik prvog reda i zauzima mjesto tražbine pod C-.1.1.

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina (Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 1.srpnja 2010. uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od EUR 10.956.000,00 koja se sastoji od Tranše A u iznosu od EUR 7.000.000,00 i Tranše B u iznosu od EUR 3.956.000,00, sa pripadajućim kamata, naknadama i troškovima, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju prijedloga broj OV-1428/11. zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR-a računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na temelju ovjerenog prijedloga broj OV-2858/11 od 28. travnja 2011.g. i odredbe čl. 72. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 4950 na suvlasničkim dijelovima s određenim omjerom zk.č.br. 203/2 u naravi Zgrada mješovite uporabe br. 34 površine 651 m<sup>2</sup>, dvorište površine 842 m<sup>2</sup>, podzemna garaža u Zametskoj ulici, ukupne površine 1493 m<sup>2</sup>, k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci i to:

- 20. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-20), U podrumu: SPREMIŠTE 28, korisne površine 0,77 m<sup>2</sup>,

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina- Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. listopada 2006.g., solemniziran pod posl. br. OU- 938/06-1, uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od 8.500.000,00 EUR , uvećano za kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o zalogu nekretnina (ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 13. siječnja 2009 uknjiženo je pravo zalogu, za iznos od 10.100.000,00 EUR uvećano za kamate na korištena sredstva po stopi koja je jednaka iznosu tromjesečnog EURIBOR-A uvećano za 1,95% godišnje na iznos od EUR 8.500.000,00 koji iznos se sastoji od cjelokupne Tranše A te Tranše B do iznosa od EUR 1.500.000,00 te 2,50% godišnje na povučeni iznos Tranše B iznad iznosa od EUR 1.500.000,00kao i naknadu (Arrangement Fee) u iznosu od 1,0% na iznos glavnice te naknadu za angažirana a nepovučena sredstva (Commitment Fee) u iznosu od 0,2% godišnje na neiskorišteni dio glavnice uz zateznu kamatu naknade i troškove na dospjeli iznos kao i ostale troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o ustupu prava prvenstva od 24. listopada 2008. OV-249/09 ,te sukladno čl. 46. Zakona o zemljišnim knjigama , uknjiženo je ustup prvenstvenog reda tako da tražbina upisana pod C-2.1 u iznosu od 10.100.000,00 EUR upisana pod posl. br. Z-1402/09 stupa naprijed, , kao vjerovnik prvog reda i zauzima mjesto tražbine pod C-.1.1.

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina (Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 1.srpnja 2010. uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od EUR 10.956.000,00 koja se sastoji od Tranše A u iznosu od EUR 7.000.000,00 i Tranše B u iznosu od EUR 3.956.000,00, sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju prijedloga broj OV-1428/11. zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR-a računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na temelju ovjerenog prijedloga broj OV-2858/11 od 28. travnja 2011.g. i odredbe čl. 72. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 4950 na suvlasničkim dijelovima s određenim omjerom zk.č.br. 203/2 u naravi Zgrada mješovite uporabe br. 34 površine 651 m<sup>2</sup>, dvorište površine 842 m<sup>2</sup>, podzemna garaža u Zametskoj ulici, ukupne površine 1493 m<sup>2</sup>, k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci i to:

- 21. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-21), U podrumu: SPREMIŠTE 29, korisne površine 0,77 m<sup>2</sup>,

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina- Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. listopada 2006.g., solemniziran pod posl. br. OU- 938/06-1, uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od 8.500.000,00 EUR , uvećano za kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o zalogu nekretnina (ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 13. siječnja 2009 uknjiženo je pravo zalogu, za iznos od 10.100.000,00 EUR uvećano za kamate na korištena sredstva po stopi koja je jednaka iznosu tromjesečnog EURIBOR-A uvećano za 1,95% godišnje na iznos od EUR 8.500.000,00 koji iznos se sastoji od cjelokupne Tranše A te Tranše B do iznosa od EUR 1.500.000,00 te 2,50% godišnje na povučeni iznos Tranše B iznad iznosa od EUR 1.500.000,00kao i naknadu (Arrangement Fee) u iznosu od 1,0% na iznos glavnice te naknadu za angažirana a nepovučena sredstva (Commitment Fee) u iznosu od 0,2% godišnje na neiskorišteni dio glavnice uz zateznu kamatu naknade i troškove na dospjeli iznos kao i ostale troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o ustupu prava prvenstva od 24. listopada 2008. OV-249/09 ,te sukladno čl. 46. Zakona o zemljišnim knjigama , uknjiženo je ustup prvenstvenog reda tako da tražbina upisana pod C-2.1 u iznosu od 10.100.000,00 EUR upisana pod posl. br. Z-1402/09 stupa naprijed, , kao vjerovnik prvog reda i zauzima mjesto tražbine pod C-1.1.

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina (Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 1.srpnja 2010. uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od EUR 10.956.000,00 koja se sastoji od Tranše A u iznosu od EUR 7.000.000,00 i Tranše B u iznosu od EUR 3.956.000,00, sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju prijedloga broj OV-1428/11. zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR-a računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na temelju ovjerenog prijedloga broj OV-2858/11 od 28. travnja 2011.g. i odredbe čl. 72. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 4950 na suvlasničkim dijelovima s određenim omjerom zk.č.br. 203/2 u naravi Zgrada mješovite uporabe br. 34 površine 651 m<sup>2</sup>, dvorište površine 842 m<sup>2</sup>, podzemna garaža u Zametskoj ulici, ukupne površine 1493 m<sup>2</sup>, k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci i to:

- 22. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-22), U podrumu: SPREMIŠTE 30, korisne površine 0,78 m<sup>2</sup>,

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina- Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. listopada 2006.g., solemniziran pod posl. br. OU- 938/06-1, uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od 8.500.000,00 EUR , uvećano za kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru, za

korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o zalogu nekretnina (ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 13. siječnja 2009 uknjiženo je pravo zalogu, za iznos od 10.100.000,00 EUR uvećano za kamate na korištena sredstva po stopi koja je jednaka iznosu tromjesečnog EURIBOR-A uvećano za 1,95% godišnje na iznos od EUR 8.500.000,00 koji iznos se sastoji od cjelokupne Tranše A te Tranše B do iznosa od EUR 1.500.000,00 te 2,50% godišnje na povučeni iznos Tranše B iznad iznosa od EUR 1.500.000,00 kao i naknadu (Arrangement Fee) u iznosu od 1,0% na iznos glavnice te naknadu za angažirana a nepovučena sredstva (Commitment Fee) u iznosu od 0,2% godišnje na neiskorišteni dio glavnice uz zateznu kamatu naknade i troškove na dospjeli iznos kao i ostale troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o ustupu prava prvenstva od 24. listopada 2008. OV-249/09 ,te sukladno čl. 46. Zakona o zemljišnim knjigama , uknjiženo je ustup prvenstvenog reda tako da tražbina upisana pod C-2.1 u iznosu od 10.100.000,00 EUR upisana pod posl. br. Z-1402/09 stupa naprijed, , kao vjerovnik prvog reda i zauzima mjesto tražbine pod C-.1.1.

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina (Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 1.srpnja 2010. uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od EUR 10.956.000,00 koja se sastoji od Tranše A u iznosu od EUR 7.000.000,00 i Tranše B u iznosu od EUR 3.956.000,00, sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju prijedloga broj OV-1428/11. zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR-a računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na temelju ovjerenog prijedloga broj OV-2858/11 od 28. travnja 2011.g. i odredbe čl. 72. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je prvenstveni red

osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 4950 na suvlasničkim dijelovima s određenim omjerom zk.č.br. 203/2 u naravi Zgrada mješovite uporabe br. 34 površine 651 m<sup>2</sup>, dvorište površine 842 m<sup>2</sup>, podzemna garaža u Zametskoj ulici, ukupne površine 1493 m<sup>2</sup>, k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci i to:

- 28. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-28), U podrumu: SPREMIŠTE 38, korisne površine 0,77 m<sup>2</sup>,

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina- Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. listopada 2006.g., solemniziran pod posl. br. OU- 938/06-1, uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od 8.500.000,00 EUR , uvećano za kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru, za korist:

B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o zalogu nekretnina (ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 13. siječnja 2009 uknjiženo je pravo zalogu, za iznos od 10.100.000,00 EUR uvećano za kamate na korištena sredstva po stopi koja je jednaka iznosu tromjesečnog EURIBOR-A uvećano za 1,95% godišnje na iznos od EUR 8.500.000,00 koji iznos se sastoji od cjelokupne Tranše A te Tranše B do iznosa od EUR 1.500.000,00 te 2,50% godišnje na povučeni iznos Tranše B iznad iznosa od EUR 1.500.000,00 kao i naknadu (Arrangement Fee) u iznosu od 1,0% na iznos glavnice te naknadu za angažirana a nepovučena sredstva (Commitment Fee) u iznosu od 0,2% godišnje na neiskorišteni dio glavnice uz zateznu kamatu naknade i troškove na dospjeli iznos kao i ostale troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o ustupu prava prvenstva od 24. listopada 2008. OV-249/09 ,te sukladno čl. 46. Zakona o zemljišnim knjigama , uknjiženo je ustup prvenstvenog reda tako da tražbina upisana pod C-2.1 u iznosu od 10.100.000,00 EUR upisana pod posl. br. Z-1402/09 stupa naprijed, , kao vjerovnik prvog reda i zauzima mjesto tražbine pod C-.1.1.

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina (Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 1.srpnja 2010. uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od EUR 10.956.000,00 koja se sastoji od Tranše A u iznosu od EUR 7.000.000,00 i Tranše B u iznosu od EUR 3.956.000,00, sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju prijedloga broj OV-1428/11. zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR-a računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na temelju ovjerenog prijedloga broj OV-2858/11 od 28. travnja 2011.g. i odredbe čl. 72. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 4950 na suvlasničkim dijelovima s određenim omjerom zk.č.br. 203/2 u naravi Zgrada mješovite uporabe br. 34 površine 651 m<sup>2</sup>,

dvorište površine 842 m<sup>2</sup>, podzemna garaža u Zametskoj ulici, ukupne površine 1493 m<sup>2</sup>, k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci i to:

- 30. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-30), U podrumu: SPREMIŠTE 40, korisne površine 0,77 m<sup>2</sup>,

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina- Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. listopada 2006.g., solemniziran pod posl. br. OU- 938/06-1, uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od 8.500.000,00 EUR , uvećano za kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o zalogu nekretnina (ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 13. siječnja 2009 uknjiženo je pravo zalogu, za iznos od 10.100.000,00 EUR uvećano za kamate na korištena sredstva po stopi koja je jednaka iznosu tromjesečnog EURIBOR-A uvećano za 1,95% godišnje na iznos od EUR 8.500.000,00 koji iznos se sastoji od cjelokupne Tranše A te Tranše B do iznosa od EUR 1.500.000,00 te 2,50% godišnje na povučeni iznos Tranše B iznad iznosa od EUR 1.500.000,00kao i naknadu (Arrangement Fee) u iznosu od 1,0% na iznos glavnice te naknadu za angažirana a nepovučena sredstva (Commitment Fee) u iznosu od 0,2% godišnje na neiskorišteni dio glavnice uz zateznu kamatu naknade i troškove na dospjeli iznos kao i ostale troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o ustupu prava prvenstva od 24. listopada 2008. OV-249/09 ,te sukladno čl. 46. Zakona o zemljišnim knjigama , uknjiženo je ustup prvenstvenog reda tako da tražbina upisana pod C-2.1 u iznosu od 10.100.000,00 EUR upisana pod posl. br. Z-1402/09 stupa naprijed, , kao vjerovnik prvog reda i zauzima mjesto tražbine pod C-.1.1.

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina (Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 1.srpnja 2010. uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od EUR 10.956.000,00 koja se sastoji od Tranše A u iznosu od EUR 7.000.000,00 i Tranše B u iznosu od EUR 3.956.000,00, sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju prijedloga broj OV-1428/11. zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR-a računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na temelju ovjerenog prijedloga broj OV-2858/11 od 28. travnja 2011.g. i odredbe čl. 72. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 4950 na suvlasničkim dijelovima s određenim omjerom zk.č.br. 203/2 u naravi Zgrada mješovite uporabe br. 34 površine 651 m<sup>2</sup>, dvorište površine 842 m<sup>2</sup>, podzemna garaža u Zametskoj ulici, ukupne površine 1493 m<sup>2</sup>, k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci i to:

- 31. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-31), U podrumu: SPREMIŠTE 41, korisne površine 0,79 m<sup>2</sup>,

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina- Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. listopada

2006.g., solemniziran pod posl. br. OU- 938/06-1, uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od 8.500.000,00 EUR , uvećano za kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o zalogu nekretnina (ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 13. siječnja 2009 uknjiženo je pravo zalogu, za iznos od 10.100.000,00 EUR uvećano za kamate na korištena sredstva po stopi koja je jednaka iznosu tromjesečnog EURIBOR-A uvećano za 1,95% godišnje na iznos od EUR 8.500.000,00 koji iznos se sastoji od cjelokupne Tranše A te Tranše B do iznosa od EUR 1.500.000,00 te 2,50% godišnje na povučeni iznos Tranše B iznad iznosa od EUR 1.500.000,00 kao i naknadu (Arrangement Fee) u iznosu od 1,0% na iznos glavnice te naknadu za angažirana a nepovučena sredstva (Commitment Fee) u iznosu od 0,2% godišnje na neiskorišteni dio glavnice uz zateznu kamatu naknade i troškove na dospjeli iznos kao i ostale troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o ustupu prava prvenstva od 24. listopada 2008. OV-249/09 ,te sukladno čl. 46. Zakona o zemljišnim knjigama , uknjiženo je ustup prvenstvenog reda tako da tražbina upisana pod C-2.1 u iznosu od 10.100.000,00 EUR upisana pod posl. br. Z-1402/09 stupa naprijed, , kao vjerovnik prvog reda i zauzima mjesto tražbine pod C-.1.1.

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina (Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 1.srpnja 2010. uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od EUR 10.956.000,00 koja se sastoji od Tranše A u iznosu od EUR 7.000.000,00 i Tranše B u iznosu od EUR 3.956.000,00, sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju prijedloga broj OV-1428/11. zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR-a računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na temelju ovjerenog prijedloga broj OV-2858/11 od 28. travnja 2011.g. i odredbe čl. 72. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 4950 na suvlasničkim dijelovima s određenim omjerom zk.č.br. 203/2 u naravi Zgrada mješovite uporabe br. 34 površine 651 m<sup>2</sup>, dvorište površine 842 m<sup>2</sup>, podzemna garaža u Zametskoj ulici, ukupne površine 1493 m<sup>2</sup>, k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci i to:

- 32. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-32), U podrumu: SPREMIŠTE 42, korisne površine 0,79 m<sup>2</sup>,

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina- Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. listopada 2006.g., solemniziran pod posl. br. OU- 938/06-1, uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od 8.500.000,00 EUR , uvećano za kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o zalogu nekretnina (ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 13. siječnja 2009 uknjiženo je pravo zalog, za iznos od 10.100.000,00 EUR uvećano za kamate na korištena sredstva po stopi koja je jednaka iznosu tromjesečnog EURIBOR-A uvećano za 1,95% godišnje na iznos od EUR 8.500.000,00 koji iznos se sastoji od cjelokupne Tranše A te Tranše B do iznosa od EUR 1.500.000,00 te 2,50% godišnje na povučeni iznos Tranše B iznad iznosa od EUR 1.500.000,00 kao i naknadu (Arrangement Fee) u iznosu od 1,0% na iznos glavnice te naknadu za angažirana a nepovučena sredstva (Commitment Fee) u iznosu od 0,2% godišnje na neiskorišteni dio glavnice uz zateznu kamatu naknade i troškove na dospjeli iznos kao i ostale troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o ustupu prava prvenstva od 24. listopada 2008. OV-249/09, te sukladno čl. 46. Zakona o zemljišnim knjigama, uknjiženo je ustup prvenstvenog reda tako da tražbina upisana pod C-2.1 u iznosu od 10.100.000,00 EUR upisana pod posl. br. Z-1402/09 stupa naprijed, kao vjerovnik prvog reda i zauzima mjesto tražbine pod C-1.1.

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina (Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 1. srpnja 2010. uknjiženo je pravo zalog u iznosu od EUR 10.956.000,00 koja se sastoji od Tranše A u iznosu od EUR 7.000.000,00 i Tranše B u iznosu od EUR 3.956.000,00, sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju prijedloga broj OV-1428/11. zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR-a računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na temelju ovjerenog prijedloga broj OV-2858/11 od 28. travnja 2011.g. i odredbe čl. 72. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 4950 na suvlasničkim dijelovima s određenim omjerom zk.č.br. 203/2 u naravi Zgrada mješovite uporabe br. 34 površine 651 m<sup>2</sup>, dvorište površine 842 m<sup>2</sup>, podzemna garaža u Zametskoj ulici, ukupne površine 1493 m<sup>2</sup>, k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci i to:

- 33. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-33), U podrumu: SPREMIŠTE 43, korisne površine 0,79 m<sup>2</sup>,

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina- Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. listopada 2006.g., solemniziran pod posl. br. OU- 938/06-1, uknjiženo je pravo zalog u iznosu od 8.500.000,00 EUR, uvećano za kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o zalogu nekretnina (ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 13. siječnja 2009 uknjiženo je pravo zalog, za iznos od 10.100.000,00 EUR uvećano za kamate na korištena sredstva po stopi koja je jednaka iznosu tromjesečnog EURIBOR-A uvećano za 1,95% godišnje na iznos od EUR 8.500.000,00 koji iznos se sastoji od cjelokupne Tranše A te Tranše B do iznosa od EUR 1.500.000,00 te 2,50% godišnje

na povučeni iznos Tranše B iznad iznosa od EUR 1.500.000,00 kao i naknadu (Arrangement Fee) u iznosu od 1,0% na iznos glavnice te naknadu za angažirana a nepovučena sredstva (Commitment Fee) u iznosu od 0,2% godišnje na neiskorišteni dio glavnice uz zateznu kamatu naknade i troškove na dospjeli iznos kao i ostale troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o ustupu prava prvenstva od 24. listopada 2008. OV-249/09, te sukladno čl. 46. Zakona o zemljišnim knjigama, uknjiženo je ustup prvenstvenog reda tako da tražbina upisana pod C-2.1 u iznosu od 10.100.000,00 EUR upisana pod posl. br. Z-1402/09 stupa naprijed, kao vjerovnik prvog reda i zauzima mjesto tražbine pod C-1.1.

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina (Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 1. srpnja 2010. uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od EUR 10.956.000,00 koja se sastoji od Tranše A u iznosu od EUR 7.000.000,00 i Tranše B u iznosu od EUR 3.956.000,00, sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju prijedloga broj OV-1428/11. zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR-a računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na temelju ovjerenog prijedloga broj OV-2858/11 od 28. travnja 2011.g. i odredbe čl. 72. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 4950 na suvlasničkim dijelovima s određenim omjerom zk.č.br. 203/2 u naravi Zgrada mješovite uporabe br. 34 površine 651 m<sup>2</sup>, dvorište površine 842 m<sup>2</sup>, podzemna garaža u Zametskoj ulici, ukupne površine 1493 m<sup>2</sup>, k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci i to:

- 35. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-35), U podrumu: SPREMIŠTE 45, korisne površine 0,77 m<sup>2</sup>,

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina- Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. listopada 2006.g., solemniziran pod posl. br. OU- 938/06-1, uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od 8.500.000,00 EUR, uvećano za kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o zalogu nekretnina (ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 13. siječnja 2009 uknjiženo je pravo zalogu, za iznos od 10.100.000,00 EUR uvećano za kamate na korištena sredstva po stopi koja je jednaka iznosu tromjesečnog EURIBOR-A uvećano za 1,95% godišnje na iznos od EUR 8.500.000,00 koji iznos se sastoji od cjelokupne Tranše A te Tranše B do iznosa od EUR 1.500.000,00 te 2,50% godišnje na povučeni iznos Tranše B iznad iznosa od EUR 1.500.000,00 kao i naknadu (Arrangement Fee) u iznosu od 1,0% na iznos glavnice te naknadu za angažirana a nepovučena sredstva (Commitment Fee) u iznosu od 0,2% godišnje na neiskorišteni dio glavnice uz zateznu kamatu naknade i troškove na dospjeli iznos kao i ostale troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB



- na temelju ugovora o ustupu prava prvenstva od 24. listopada 2008. OV-249/09 ,te sukladno čl. 46. Zakona o zemljišnim knjigama , uknjiženo je ustup prvenstvenog reda tako da tražbina upisana pod C-2.1 u iznosu od 10.100.000,00 EUR upisana pod posl. br. Z-1402/09 stupa naprijed, , kao vjerovnik prvog reda i zauzima mjesto tražbine pod C-.1.1.

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina (Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 1.srpnja 2010. uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od EUR 10.956.000,00 koja se sastoji od Tranše A u iznosu od EUR 7.000.000,00 i Tranše B u iznosu od EUR 3.956.000,00, sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju prijedloga broj OV-1428/11. zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR-a računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na temelju ovjerenog prijedloga broj OV-2858/11 od 28. travnja 2011.g. i odredbe čl. 72. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 4950 na suvlasničkim dijelovima s određenim omjerom zk.č.br. 203/2 u naravi Zgrada mješovite uporabe br. 34 površine 651 m<sup>2</sup>, dvorište površine 842 m<sup>2</sup>, podzemna garaža u Zametskoj ulici, ukupne površine 1493 m<sup>2</sup>,k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci i to:

• 38. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-38), U podrumu: SPREMIŠTE 48, korisne površine 0,80 m<sup>2</sup>,

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina- Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. listopada 2006.g., solemniziran pod posl. br. OU- 938/06-1, uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od 8.500.000,00 EUR , uvećano za kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru, za korist:

B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o zalogu nekretnina (ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 13. siječnja 2009 uknjiženo je pravo zalogu, za iznos od 10.100.000,00 EUR uvećano za kamate na korištena sredstva po stopi koja je jednaka iznosu tromjesečnog EURIBOR-A uvećano za 1,95% godišnje na iznos od EUR 8.500.000,00 koji iznos se sastoji od cjelokupne Tranše A te Tranše B do iznosa od EUR 1.500.000,00 te 2,50% godišnje na povučeni iznos Tranše B iznad iznosa od EUR 1.500.000,00kao i naknadu (Arrangement Fee) u iznosu od 1,0% na iznos glavnice te naknadu za angažirana a nepovučena sredstva (Commitment Fee) u iznosu od 0,2% godišnje na neiskorišteni dio glavnice uz zateznu kamatu naknade i troškove na dospjeli iznos kao i ostale troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o ustupu prava prvenstva od 24. listopada 2008. OV-249/09 ,te sukladno čl. 46. Zakona o zemljišnim knjigama , uknjiženo je ustup prvenstvenog reda tako da tražbina upisana pod C-2.1 u iznosu od 10.100.000,00 EUR upisana pod posl. br. Z-1402/09 stupa naprijed, , kao vjerovnik prvog reda i zauzima mjesto tražbine pod C-.1.1.

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina (Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 1.srpnja 2010.

uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od EUR 10.956.000,00 koja se sastoji od Tranše A u iznosu od EUR 7.000.000,00 i Tranše B u iznosu od EUR 3.956.000,00, sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju prijedloga broj OV-1428/11. zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR-a računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na temelju ovjerenog prijedloga broj OV-2858/11 od 28. travnja 2011.g. i odredbe čl. 72. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 4950 na suvlasničkim dijelovima s određenim omjerom zk.č.br. 203/2 u naravi Zgrada mješovite uporabe br. 34 površine 651 m<sup>2</sup>, dvorište površine 842 m<sup>2</sup>, podzemna garaža u Zametskoj ulici, ukupne površine 1493 m<sup>2</sup>, k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci i to:

- 40. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-40), U podrumu: SPREMIŠTE 50, korisne površine 0,80 m<sup>2</sup>,

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina- Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. listopada 2006.g., solemniziran pod posl. br. OU- 938/06-1, uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od 8.500.000,00 EUR , uvećano za kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru, za korist:

B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o zalogu nekretnina (ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 13. siječnja 2009 uknjiženo je pravo zalogu, za iznos od 10.100.000,00 EUR uvećano za kamate na korištena sredstva po stopi koja je jednaka iznosu tromjesečnog EURIBOR-A uvećano za 1,95% godišnje na iznos od EUR 8.500.000,00 koji iznos se sastoji od cjelokupne Tranše A te Tranše B do iznosa od EUR 1.500.000,00 te 2,50% godišnje na povučeni iznos Tranše B iznad iznosa od EUR 1.500.000,00 kao i naknadu (Arrangement Fee) u iznosu od 1,0% na iznos glavnice te naknadu za angažirana a nepovučena sredstva (Commitment Fee) u iznosu od 0,2% godišnje na neiskorišteni dio glavnice uz zateznu kamatu naknade i troškove na dospjeli iznos kao i ostale troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o ustupu prava prvenstva od 24. listopada 2008. OV-249/09 ,te sukladno čl. 46. Zakona o zemljišnim knjigama , uknjiženo je ustup prvenstvenog reda tako da tražbina upisana pod C-2.1 u iznosu od 10.100.000,00 EUR upisana pod posl. br. Z-1402/09 stupa naprijed, , kao vjerovnik prvog reda i zauzima mjesto tražbine pod C-.1.1.

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina (Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 1.srpnja 2010. uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od EUR 10.956.000,00 koja se sastoji od Tranše A u iznosu od EUR 7.000.000,00 i Tranše B u iznosu od EUR 3.956.000,00, sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju prijedloga broj OV-1428/11. zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR-a računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na temelju ovjerenog prijedloga broj OV-2858/11 od 28. travnja 2011.g. i odredbe čl. 72. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 4950 na suvlasničkim dijelovima s određenim omjerom zk.č.br. 203/2 u naravi Zgrada mješovite uporabe br. 34 površine 651 m<sup>2</sup>, dvorište površine 842 m<sup>2</sup>, podzemna garaža u Zametskoj ulici, ukupne površine 1493 m<sup>2</sup>, k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci i to:

- 47. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-47), U podrumu: SPREMIŠTE 60, korisne površine 1,04 m<sup>2</sup>,

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina- Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. listopada 2006.g., solemniziran pod posl. br. OU- 938/06-1, uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od 8.500.000,00 EUR , uvećano za kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru, za korist:

B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o zalogu nekretnina (ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 13. siječnja 2009 uknjiženo je pravo zalogu, za iznos od 10.100.000,00 EUR uvećano za kamate na korištena sredstva po stopi koja je jednaka iznosu tromjesečnog EURIBOR-A uvećano za 1,95% godišnje na iznos od EUR 8.500.000,00 koji iznos se sastoji od cjelokupne Tranše A te Tranše B do iznosa od EUR 1.500.000,00 te 2,50% godišnje na povučeni iznos Tranše B iznad iznosa od EUR 1.500.000,00 kao i naknadu (Arrangement Fee) u iznosu od 1,0% na iznos glavnice te naknadu za angažirana a nepovučena sredstva (Commitment Fee) u iznosu od 0,2% godišnje na neiskorišteni dio glavnice uz zateznu kamatu naknade i troškove na dospjeli iznos kao i ostale troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o ustupu prava prvenstva od 24. listopada 2008. OV-249/09 ,te sukladno čl. 46. Zakona o zemljišnim knjigama , uknjiženo je ustup prvenstvenog reda tako da tražbina upisana pod C-2.1 u iznosu od 10.100.000,00 EUR upisana pod posl. br. Z-1402/09 stupa naprijed, , kao vjerovnik prvog reda i zauzima mjesto tražbine pod C-.1.1.

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina (Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 1.srpnja 2010. uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od EUR 10.956.000,00 koja se sastoji od Tranše A u iznosu od EUR 7.000.000,00 i Tranše B u iznosu od EUR 3.956.000,00, sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju prijedloga broj OV-1428/11. zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR-a računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na temelju ovjerenog prijedloga broj OV-2858/11 od 28. travnja 2011.g. i odredbe čl. 72. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je prvenstveni red

osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 4950 na suvlasničkim dijelovima s određenim omjerom zk.č.br. 203/2 u naravi Zgrada mješovite uporabe br. 34 površine 651 m<sup>2</sup>, dvorište površine 842 m<sup>2</sup>, podzemna garaža u Zametskoj ulici, ukupne površine 1493 m<sup>2</sup>, k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci to:

• 54. Suvlasnički dio: 35/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-54), U prizemlju: POSLOVNI PROSTOR 10 (rohbau izvedba), površine 15,40 m<sup>2</sup>,

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina- Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. listopada 2006.g., solemniziran pod posl. br. OU- 938/06-1, uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od 8.500.000,00 EUR , uvećano za kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru, za korist:

B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o zalogu nekretnina (ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 13. siječnja 2009 uknjiženo je pravo zalogu, za iznos od 10.100.000,00 EUR uvećano za kamate na korištena sredstva po stopi koja je jednaka iznosu tromjesečnog EURIBOR-A uvećano za 1,95% godišnje na iznos od EUR 8.500.000,00 koji iznos se sastoji od cjelokupne Tranše A te Tranše B do iznosa od EUR 1.500.000,00 te 2,50% godišnje na povučeni iznos Tranše B iznad iznosa od EUR 1.500.000,00kao i naknadu (Arrangement Fee) u iznosu od 1,0% na iznos glavnice te naknadu za angažirana a nepovučena sredstva (Commitment Fee) u iznosu od 0,2% godišnje na neiskorišteni dio glavnice uz zateznu kamatu naknade i troškove na dospjeli iznos kao i ostale troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o ustupu prava prvenstva od 24. listopada 2008. OV-249/09 ,te sukladno čl. 46. Zakona o zemljišnim knjigama , uknjiženo je ustup prvenstvenog reda tako da tražbina upisana pod C-2.1 u iznosu od 10.100.000,00 EUR upisana pod posl. br. Z-1402/09 stupa naprijed, , kao vjerovnik prvog reda i zauzima mjesto tražbine pod C-.1.1.

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina (Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 1.srpnja 2010. uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od EUR 10.956.000,00 koja se sastoji od Tranše A u iznosu od EUR 7.000.000,00 i Tranše B u iznosu od EUR 3.956.000,00, sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju prijedloga broj OV-1428/11. zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR-a računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na temelju ovjerenog prijedloga broj OV-2858/11 od 28. travnja 2011.g. i odredbe čl. 72. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 4950 na suvlasničkim dijelovima s određenim omjerom zk.č.br. 203/2 u naravi Zgrada mješovite uporabe br. 34 površine 651 m<sup>2</sup>,

dvorište površine 842 m<sup>2</sup>, podzemna garaža u Zametskoj ulici, ukupne površine 1493 m<sup>2</sup>, k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci i to:

- 55. Suvlasnički dio: 107/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-55), U prizemlju: POSLOVNI PROSTOR 11 (rohrbau izvedba), površine 47,17 m<sup>2</sup>,

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina- Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. listopada 2006.g., solemniziran pod posl. br. OU- 938/06-1, uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od 8.500.000,00 EUR , uvećano za kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru, za korist:

B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o zalogu nekretnina (ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 13. siječnja 2009 uknjiženo je pravo zalogu, za iznos od 10.100.000,00 EUR uvećano za kamate na korištena sredstva po stopi koja je jednaka iznosu tromjesečnog EURIBOR-A uvećano za 1,95% godišnje na iznos od EUR 8.500.000,00 koji iznos se sastoji od cjelokupne Tranše A te Tranše B do iznosa od EUR 1.500.000,00 te 2,50% godišnje na povučeni iznos Tranše B iznad iznosa od EUR 1.500.000,00 kao i naknadu (Arrangement Fee) u iznosu od 1,0% na iznos glavnice te naknadu za angažirana a nepovučena sredstva (Commitment Fee) u iznosu od 0,2% godišnje na neiskorišteni dio glavnice uz zateznu kamatu naknade i troškove na dospjeli iznos kao i ostale troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o ustupu prava prvenstva od 24. listopada 2008. OV-249/09 ,te sukladno čl. 46. Zakona o zemljišnim knjigama , uknjiženo je ustup prvenstvenog reda tako da tražbina upisana pod C-2.1 u iznosu od 10.100.000,00 EUR upisana pod posl. br. Z-1402/09 stupa naprijed, , kao vjerovnik prvog reda i zauzima mjesto tražbine pod C-.1.1.

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina (Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 1.srpnja 2010. uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od EUR 10.956.000,00 koja se sastoji od Tranše A u iznosu od EUR 7.000.000,00 i Tranše B u iznosu od EUR 3.956.000,00, sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju prijedloga broj OV-1428/11. zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR-a računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na temelju ovjerenog prijedloga broj OV-2858/11 od 28. travnja 2011.g. i odredbe čl. 72. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 4950 na suvlasničkim dijelovima s određenim omjerom zk.č.br. 203/2 u naravi Zgrada mješovite uporabe br. 34 površine 651 m<sup>2</sup>, dvorište površine 842 m<sup>2</sup>, podzemna garaža u Zametskoj ulici, ukupne površine 1493 m<sup>2</sup>, k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci i to:

- 56. Suvlasnički dio: 123/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-56), U prizemlju: POSLOVNI PROSTOR 12 (rohrbau izvedba), površine 54,28 m<sup>2</sup>,

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina- Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. listopada

2006.g., solemniziran pod posl. br. OU- 938/06-1, uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od 8.500.000,00 EUR , uvećano za kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru, za korist:

B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o zalogu nekretnina (ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 13. siječnja 2009 uknjiženo je pravo zalogu, za iznos od 10.100.000,00 EUR uvećano za kamate na korištena sredstva po stopi koja je jednaka iznosu tromjesečnog EURIBOR-A uvećano za 1,95% godišnje na iznos od EUR 8.500.000,00 koji iznos se sastoji od cjelokupne Tranše A te Tranše B do iznosa od EUR 1.500.000,00 te 2,50% godišnje na povučeni iznos Tranše B iznad iznosa od EUR 1.500.000,00 kao i naknadu (Arrangement Fee) u iznosu od 1,0% na iznos glavnice te naknadu za angažirana a nepovučena sredstva (Commitment Fee) u iznosu od 0,2% godišnje na neiskorišteni dio glavnice uz zateznu kamatu naknade i troškove na dospjeli iznos kao i ostale troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o ustupu prava prvenstva od 24. listopada 2008. OV-249/09 ,te sukladno čl. 46. Zakona o zemljišnim knjigama , uknjiženo je ustup prvenstvenog reda tako da tražbina upisana pod C-2.1 u iznosu od 10.100.000,00 EUR upisana pod posl. br. Z-1402/09 stupa naprijed, , kao vjerovnik prvog reda i zauzima mjesto tražbine pod C-.1.1.

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina (Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 1.srpnja 2010. uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od EUR 10.956.000,00 koja se sastoji od Tranše A u iznosu od EUR 7.000.000,00 i Tranše B u iznosu od EUR 3.956.000,00, sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju prijedloga broj OV-1428/11. zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR-a računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na temelju ovjerenog prijedloga broj OV-2858/11 od 28. travnja 2011.g. i odredbe čl. 72. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 4950 na suvlasničkim dijelovima s određenim omjerom zk.č.br. 203/2 u naravi Zgrada mješovite uporabe br. 34 površine 651 m<sup>2</sup>, dvorište površine 842 m<sup>2</sup>, podzemna garaža u Zametskoj ulici, ukupne površine 1493 m<sup>2</sup>, k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci i to:

- 57. Suvlasnički dio: 203/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-57), U prizemlju: POSLOVNI PROSTOR 13 (rohrbau izvedba), površine 89,67 m<sup>2</sup>,

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina- Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. listopada 2006.g., solemniziran pod posl. br. OU- 938/06-1, uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od 8.500.000,00 EUR , uvećano za kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru, za korist:

B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o zalogu nekretnina (ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 13. siječnja 2009 uknjiženo je pravo zalog, za iznos od 10.100.000,00 EUR uvećano za kamate na korištena sredstva po stopi koja je jednaka iznosu tromjesečnog EURIBOR-A uvećano za 1,95% godišnje na iznos od EUR 8.500.000,00 koji iznos se sastoji od cjelokupne Tranše A te Tranše B do iznosa od EUR 1.500.000,00 te 2,50% godišnje na povučeni iznos Tranše B iznad iznosa od EUR 1.500.000,00 kao i naknadu (Arrangement Fee) u iznosu od 1,0% na iznos glavnice te naknadu za angažirana a nepovučena sredstva (Commitment Fee) u iznosu od 0,2% godišnje na neiskorišteni dio glavnice uz zateznu kamatu naknade i troškove na dospjeli iznos kao i ostale troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o ustupu prava prvenstva od 24. listopada 2008. OV-249/09, te sukladno čl. 46. Zakona o zemljišnim knjigama, uknjiženo je ustup prvenstvenog reda tako da tražbina upisana pod C-2.1 u iznosu od 10.100.000,00 EUR upisana pod posl. br. Z-1402/09 stupa naprijed, kao vjerovnik prvog reda i zauzima mjesto tražbine pod C-1.1.

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina (Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 1. srpnja 2010. uknjiženo je pravo zalog u iznosu od EUR 10.956.000,00 koja se sastoji od Tranše A u iznosu od EUR 7.000.000,00 i Tranše B u iznosu od EUR 3.956.000,00, sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju prijedloga broj OV-1428/11. zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR-a računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na temelju ovjerenog prijedloga broj OV-2858/11 od 28. travnja 2011.g. i odredbe čl. 72. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 4950 na suvlasničkim dijelovima s određenim omjerom zk.č.br. 203/2 u naravi Zgrada mješovite uporabe br. 34 površine 651 m<sup>2</sup>, dvorište površine 842 m<sup>2</sup>, podzemna garaža u Zametskoj ulici, ukupne površine 1493 m<sup>2</sup>, k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci i to:

- 58. Suvlasnički dio: 41/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-58), U prizemlju: GARAŽA 16, površine 18,04 m<sup>2</sup>,

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina- Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. listopada 2006.g., solemniziran pod posl. br. OU- 938/06-1, uknjiženo je pravo zalog u iznosu od 8.500.000,00 EUR, uvećano za kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru, za korist:

B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o zalogu nekretnina (ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 13. siječnja 2009 uknjiženo je pravo zalog, za iznos od 10.100.000,00 EUR uvećano za kamate na korištena sredstva po stopi koja je jednaka iznosu tromjesečnog EURIBOR-A uvećano za 1,95% godišnje na iznos od EUR 8.500.000,00 koji iznos se sastoji od cjelokupne Tranše A te Tranše B do iznosa od EUR 1.500.000,00 te 2,50% godišnje

na povučeni iznos Tranše B iznad iznosa od EUR 1.500.000,00 kao i naknadu (Arrangement Fee) u iznosu od 1,0% na iznos glavnice te naknadu za angažirana a nepovučena sredstva (Commitment Fee) u iznosu od 0,2% godišnje na neiskorišteni dio glavnice uz zateznu kamatu naknade i troškove na dospjeli iznos kao i ostale troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o ustupu prava prvenstva od 24. listopada 2008. OV-249/09, te sukladno čl. 46. Zakona o zemljišnim knjigama, uknjiženo je ustup prvenstvenog reda tako da tražbina upisana pod C-2.1 u iznosu od 10.100.000,00 EUR upisana pod posl. br. Z-1402/09 stupa naprijed, kao vjerovnik prvog reda i zauzima mjesto tražbine pod C-1.1.

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina (Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 1. srpnja 2010. uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od EUR 10.956.000,00 koja se sastoji od Tranše A u iznosu od EUR 7.000.000,00 i Tranše B u iznosu od EUR 3.956.000,00, sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju prijedloga broj OV-1428/11. zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR-a računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na temelju ovjerenog prijedloga broj OV-2858/11 od 28. travnja 2011.g. i odredbe čl. 72. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 4950 na suvlasničkim dijelovima s određenim omjerom zk.č.br. 203/2 u naravi Zgrada mješovite uporabe br. 34 površine 651 m<sup>2</sup>, dvorište površine 842 m<sup>2</sup>, podzemna garaža u Zametskoj ulici, ukupne površine 1493 m<sup>2</sup>, k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci i to:

- 59. Suvlasnički dio: 43/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-59), U prizemlju: GARAŽA 17, površine 18,96 m<sup>2</sup>,

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina- Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. listopada 2006.g., solemniziran pod posl. br. OU- 938/06-1, uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od 8.500.000,00 EUR, uvećano za kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru, za korist:

B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o zalogu nekretnina (ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 13. siječnja 2009 uknjiženo je pravo zalogu, za iznos od 10.100.000,00 EUR uvećano za kamate na korištena sredstva po stopi koja je jednaka iznosu tromjesečnog EURIBOR-A uvećano za 1,95% godišnje na iznos od EUR 8.500.000,00 koji iznos se sastoji od cjelokupne Tranše A te Tranše B do iznosa od EUR 1.500.000,00 te 2,50% godišnje na povučeni iznos Tranše B iznad iznosa od EUR 1.500.000,00 kao i naknadu (Arrangement Fee) u iznosu od 1,0% na iznos glavnice te naknadu za angažirana a nepovučena sredstva (Commitment Fee) u iznosu od 0,2% godišnje na neiskorišteni dio glavnice uz zateznu kamatu naknade i troškove na dospjeli iznos kao i ostale troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB



- na temelju ugovora o ustupu prava prvenstva od 24. listopada 2008. OV-249/09 ,te sukladno čl. 46. Zakona o zemljišnim knjigama , uknjiženo je ustup prvenstvenog reda tako da tražbina upisana pod C-2.1 u iznosu od 10.100.000,00 EUR upisana pod posl. br. Z-1402/09 stupa naprijed, , kao vjerovnik prvog reda i zauzima mjesto tražbine pod C-.1.1.

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina (Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 1.srpnja 2010. uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od EUR 10.956.000,00 koja se sastoji od Tranše A u iznosu od EUR 7.000.000,00 i Tranše B u iznosu od EUR 3.956.000,00, sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju prijedloga broj OV-1428/11. zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR-a računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na temelju ovjerenog prijedloga broj OV-2858/11 od 28. travnja 2011.g. i odredbe čl. 72. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 4950 na suvlasničkim dijelovima s određenim omjerom zk.č.br. 203/2 u naravi Zgrada mješovite uporabe br. 34 površine 651 m<sup>2</sup>, dvorište površine 842 m<sup>2</sup>, podzemna garaža u Zametskoj ulici, ukupne površine 1493 m<sup>2</sup>, k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci i to:

- 60. Suvlasnički dio: 39/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-60), U prizemlju: GARAŽA 18, površine 17,41 m<sup>2</sup>,

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina- Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. listopada 2006.g., solemniziran pod posl. br. OU- 938/06-1, uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od 8.500.000,00 EUR , uvećano za kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru, za korist:

B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o zalogu nekretnina (ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 13. siječnja 2009 uknjiženo je pravo zalogu, za iznos od 10.100.000,00 EUR uvećano za kamate na korištena sredstva po stopi koja je jednaka iznosu tromjesečnog EURIBOR-A uvećano za 1,95% godišnje na iznos od EUR 8.500.000,00 koji iznos se sastoji od cjelokupne Tranše A te Tranše B do iznosa od EUR 1.500.000,00 te 2,50% godišnje na povučeni iznos Tranše B iznad iznosa od EUR 1.500.000,00kao i naknadu (Arrangement Fee) u iznosu od 1,0% na iznos glavnice te naknadu za angažirana a nepovučena sredstva (Commitment Fee) u iznosu od 0,2% godišnje na neiskorišteni dio glavnice uz zateznu kamatu naknade i troškove na dospjeli iznos kao i ostale troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o ustupu prava prvenstva od 24. listopada 2008. OV-249/09 ,te sukladno čl. 46. Zakona o zemljišnim knjigama , uknjiženo je ustup prvenstvenog reda tako da tražbina upisana pod C-2.1 u iznosu od 10.100.000,00 EUR upisana pod posl. br. Z-1402/09 stupa naprijed, , kao vjerovnik prvog reda i zauzima mjesto tražbine pod C-.1.1.

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina (Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 1.srpnja 2010. uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od EUR 10.956.000,00 koja se sastoji od Tranše A u iznosu od EUR 7.000.000,00 i Tranše B u iznosu od EUR 3.956.000,00, sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju prijedloga broj OV-1428/11. zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR-a računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na temelju ovjerenog prijedloga broj OV-2858/11 od 28. travnja 2011.g. i odredbe čl. 72. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 4950 na suvlasničkim dijelovima s određenim omjerom zk.č.br. 203/2 u naravi Zgrada mješovite uporabe br. 34 površine 651 m<sup>2</sup>, dvorište površine 842 m<sup>2</sup>, podzemna garaža u Zametskoj ulici, ukupne površine 1493 m<sup>2</sup>, k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci i to:

- 61. Suvlasnički dio: 41/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-61), U prizemlju: GARAŽA 19, površine 18,19 m<sup>2</sup>,

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina- Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. listopada 2006.g., solemniziran pod posl. br. OU- 938/06-1, uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od 8.500.000,00 EUR , uvećano za kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru, za korist:

B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o zalogu nekretnina (ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 13. siječnja 2009 uknjiženo je pravo zalogu, za iznos od 10.100.000,00 EUR uvećano za kamate na korištena sredstva po stopi koja je jednaka iznosu tromjesečnog EURIBOR-A uvećano za 1,95% godišnje na iznos od EUR 8.500.000,00 koji iznos se sastoji od cjelokupne Tranše A te Tranše B do iznosa od EUR 1.500.000,00 te 2,50% godišnje na povučeni iznos Tranše B iznad iznosa od EUR 1.500.000,00kao i naknadu (Arrangement Fee) u iznosu od 1,0% na iznos glavnice te naknadu za angažirana a nepovučena sredstva (Commitment Fee) u iznosu od 0,2% godišnje na neiskorišteni dio glavnice uz zateznu kamatu naknade i troškove na dospjeli iznos kao i ostale troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o ustupu prava prvenstva od 24. listopada 2008. OV-249/09 ,te sukladno čl. 46. Zakona o zemljišnim knjigama , uknjiženo je ustup prvenstvenog reda tako da tražbina upisana pod C-2.1 u iznosu od 10.100.000,00 EUR upisana pod posl. br. Z-1402/09 stupa naprijed, , kao vjerovnik prvog reda i zauzima mjesto tražbine pod C-1.1.

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina (Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 1.srpnja 2010. uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od EUR 10.956.000,00 koja se sastoji od Tranše A u iznosu od EUR 7.000.000,00 i Tranše B u iznosu od EUR 3.956.000,00, sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju prijedloga broj OV-1428/11. zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR-a računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na temelju ovjerenog prijedloga broj OV-2858/11 od 28. travnja 2011.g. i odredbe čl. 72. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 4950 na suvlasničkim dijelovima s određenim omjerom zk.č.br. 203/2 u naravi Zgrada mješovite uporabe br. 34 površine 651 m<sup>2</sup>, dvorište površine 842 m<sup>2</sup>, podzemna garaža u Zametskoj ulici, ukupne površine 1493 m<sup>2</sup>, k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci i to:

- 62. Suvlasnički dio: 41/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-62), U prizemlju: GARAŽA 20, površine 18,19 m<sup>2</sup>,

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina- Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. listopada 2006.g., solemniziran pod posl. br. OU- 938/06-1, uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od 8.500.000,00 EUR , uvećano za kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru, za korist:

B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o zalogu nekretnina (ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 13. siječnja 2009 uknjiženo je pravo zalogu, za iznos od 10.100.000,00 EUR uvećano za kamate na korištena sredstva po stopi koja je jednaka iznosu tromjesečnog EURIBOR-A uvećano za 1,95% godišnje na iznos od EUR 8.500.000,00 koji iznos se sastoji od cjelokupne Tranše A te Tranše B do iznosa od EUR 1.500.000,00 te 2,50% godišnje na povučeni iznos Tranše B iznad iznosa od EUR 1.500.000,00 kao i naknadu (Arrangement Fee) u iznosu od 1,0% na iznos glavnice te naknadu za angažirana a nepovučena sredstva (Commitment Fee) u iznosu od 0,2% godišnje na neiskorišteni dio glavnice uz zateznu kamatu naknade i troškove na dospjeli iznos kao i ostale troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o ustupu prava prvenstva od 24. listopada 2008. OV-249/09 ,te sukladno čl. 46. Zakona o zemljišnim knjigama , uknjiženo je ustup prvenstvenog reda tako da tražbina upisana pod C-2.1 u iznosu od 10.100.000,00 EUR upisana pod posl. br. Z-1402/09 stupa naprijed, , kao vjerovnik prvog reda i zauzima mjesto tražbine pod C-.1.1.

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina (Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 1.srpnja 2010. uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od EUR 10.956.000,00 koja se sastoji od Tranše A u iznosu od EUR 7.000.000,00 i Tranše B u iznosu od EUR 3.956.000,00, sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju prijedloga broj OV-1428/11. zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR-a računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na temelju ovjerenog prijedloga broj OV-2858/11 od 28. travnja 2011.g. i odredbe čl. 72. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je prvenstveni red

osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 4950 na suvlasničkim dijelovima s određenim omjerom zk.č.br. 203/2 u naravi Zgrada mješovite uporabe br. 34 površine 651 m<sup>2</sup>, dvorište površine 842 m<sup>2</sup>, podzemna garaža u Zametskoj ulici, ukupne površine 1493 m<sup>2</sup>, k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci i to:

- 63. Suvlasnički dio: 41/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-63), U prizemlju: GARAŽA 21, površine 18,19 m<sup>2</sup>,

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina- Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. listopada 2006.g., solemniziran pod posl. br. OU- 938/06-1, uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od 8.500.000,00 EUR , uvećano za kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru, za korist:

B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o zalogu nekretnina (ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 13. siječnja 2009 uknjiženo je pravo zalogu, za iznos od 10.100.000,00 EUR uvećano za kamate na korištena sredstva po stopi koja je jednaka iznosu tromjesečnog EURIBOR-A uvećano za 1,95% godišnje na iznos od EUR 8.500.000,00 koji iznos se sastoji od cjelokupne Tranše A te Tranše B do iznosa od EUR 1.500.000,00 te 2,50% godišnje na povučeni iznos Tranše B iznad iznosa od EUR 1.500.000,00kao i naknadu (Arrangement Fee) u iznosu od 1,0% na iznos glavnice te naknadu za angažirana a nepovučena sredstva (Commitment Fee) u iznosu od 0,2% godišnje na neiskorišteni dio glavnice uz zateznu kamatu naknade i troškove na dospjeli iznos kao i ostale troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o ustupu prava prvenstva od 24. listopada 2008. OV-249/09 ,te sukladno čl. 46. Zakona o zemljišnim knjigama , uknjiženo je ustup prvenstvenog reda tako da tražbina upisana pod C-2.1 u iznosu od 10.100.000,00 EUR upisana pod posl. br. Z-1402/09 stupa naprijed, , kao vjerovnik prvog reda i zauzima mjesto tražbine pod C-.1.1.

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina (Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 1.srpnja 2010. uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od EUR 10.956.000,00 koja se sastoji od Tranše A u iznosu od EUR 7.000.000,00 i Tranše B u iznosu od EUR 3.956.000,00, sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju prijedloga broj OV-1428/11. zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR-a računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na temelju ovjerenog prijedloga broj OV-2858/11 od 28. travnja 2011.g. i odredbe čl. 72. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 4950 na suvlasničkim dijelovima s određenim omjerom zk.č.br. 203/2 u naravi Zgrada mješovite uporabe br. 34 površine 651 m<sup>2</sup>,

dvorište površine 842 m<sup>2</sup>, podzemna garaža u Zametskoj ulici, ukupne površine 1493 m<sup>2</sup>, k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci i to:

- 64. Suvlasnički dio: 41/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-64), U prizemlju: GARAŽA 22, površine 18,19 m<sup>2</sup>,

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina- Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. listopada 2006.g., solemniziran pod posl. br. OU- 938/06-1, uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od 8.500.000,00 EUR , uvećano za kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru, za korist:

B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o zalogu nekretnina (ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 13. siječnja 2009 uknjiženo je pravo zalogu, za iznos od 10.100.000,00 EUR uvećano za kamate na korištena sredstva po stopi koja je jednaka iznosu tromjesečnog EURIBOR-A uvećano za 1,95% godišnje na iznos od EUR 8.500.000,00 koji iznos se sastoji od cjelokupne Tranše A te Tranše B do iznosa od EUR 1.500.000,00 te 2,50% godišnje na povučeni iznos Tranše B iznad iznosa od EUR 1.500.000,00kao i naknadu (Arrangement Fee) u iznosu od 1,0% na iznos glavnice te naknadu za angažirana a nepovučena sredstva (Commitment Fee) u iznosu od 0,2% godišnje na neiskorišteni dio glavnice uz zateznu kamatu naknade i troškove na dospjeli iznos kao i ostale troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o ustupu prava prvenstva od 24. listopada 2008. OV-249/09 ,te sukladno čl. 46. Zakona o zemljišnim knjigama , uknjiženo je ustup prvenstvenog reda tako da tražbina upisana pod C-2.1 u iznosu od 10.100.000,00 EUR upisana pod posl. br. Z-1402/09 stupa naprijed, , kao vjerovnik prvog reda i zauzima mjesto tražbine pod C-.1.1.

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina (Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 1.srpnja 2010. uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od EUR 10.956.000,00 koja se sastoji od Tranše A u iznosu od EUR 7.000.000,00 i Tranše B u iznosu od EUR 3.956.000,00, sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju prijedloga broj OV-1428/11. zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR-a računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na temelju ovjerenog prijedloga broj OV-2858/11 od 28. travnja 2011.g. i odredbe čl. 72. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 4950 na suvlasničkim dijelovima s određenim omjerom zk.č.br. 203/2 u naravi Zgrada mješovite uporabe br. 34 površine 651 m<sup>2</sup>, dvorište površine 842 m<sup>2</sup>, podzemna garaža u Zametskoj ulici, ukupne površine 1493 m<sup>2</sup>, k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci i to:

- 66. Suvlasnički dio: 44/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-66), U prizemlju: GARAŽA 24, površine 19,64 m<sup>2</sup>,

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina- Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. listopada

2006.g., solemniziran pod posl. br. OU- 938/06-1, uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od 8.500.000,00 EUR , uvećano za kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru, za korist:

B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o zalogu nekretnina (ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 13. siječnja 2009 uknjiženo je pravo zalogu, za iznos od 10.100.000,00 EUR uvećano za kamate na korištena sredstva po stopi koja je jednaka iznosu tromjesečnog EURIBOR-A uvećano za 1,95% godišnje na iznos od EUR 8.500.000,00 koji iznos se sastoji od cjelokupne Tranše A te Tranše B do iznosa od EUR 1.500.000,00 te 2,50% godišnje na povučeni iznos Tranše B iznad iznosa od EUR 1.500.000,00 kao i naknadu (Arrangement Fee) u iznosu od 1,0% na iznos glavnice te naknadu za angažirana a nepovučena sredstva (Commitment Fee) u iznosu od 0,2% godišnje na neiskorišteni dio glavnice uz zateznu kamatu naknade i troškove na dospjeli iznos kao i ostale troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o ustupu prava prvenstva od 24. listopada 2008. OV-249/09 ,te sukladno čl. 46. Zakona o zemljišnim knjigama , uknjiženo je ustup prvenstvenog reda tako da tražbina upisana pod C-2.1 u iznosu od 10.100.000,00 EUR upisana pod posl. br. Z-1402/09 stupa naprijed, , kao vjerovnik prvog reda i zauzima mjesto tražbine pod C-.1.1.

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina (Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 1.srpnja 2010. uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od EUR 10.956.000,00 koja se sastoji od Tranše A u iznosu od EUR 7.000.000,00 i Tranše B u iznosu od EUR 3.956.000,00, sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju prijedloga broj OV-1428/11. zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR-a računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na temelju ovjerenog prijedloga broj OV-2858/11 od 28. travnja 2011.g. i odredbe čl. 72. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 4950 na suvlasničkim dijelovima s određenim omjerom zk.č.br. 203/2 u naravi Zgrada mješovite uporabe br. 34 površine 651 m<sup>2</sup>, dvorište površine 842 m<sup>2</sup>, podzemna garaža u Zametskoj ulici, ukupne površine 1493 m<sup>2</sup>, k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci i to:

- 76. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-76), U prizemlju: SPREMIŠTE 86, korisne površine 0,77 m<sup>2</sup>,

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina- Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. listopada 2006.g., solemniziran pod posl. br. OU- 938/06-1, uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od 8.500.000,00 EUR , uvećano za kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru, za korist:

B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o zalogu nekretnina (ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 13. siječnja 2009 uknjiženo je pravo zalog, za iznos od 10.100.000,00 EUR uvećano za kamate na korištena sredstva po stopi koja je jednaka iznosu tromjesečnog EURIBOR-A uvećano za 1,95% godišnje na iznos od EUR 8.500.000,00 koji iznos se sastoji od cjelokupne Tranše A te Tranše B do iznosa od EUR 1.500.000,00 te 2,50% godišnje na povučeni iznos Tranše B iznad iznosa od EUR 1.500.000,00 kao i naknadu (Arrangement Fee) u iznosu od 1,0% na iznos glavnice te naknadu za angažirana a nepovučena sredstva (Commitment Fee) u iznosu od 0,2% godišnje na neiskorišteni dio glavnice uz zateznu kamatu naknade i troškove na dospjeli iznos kao i ostale troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o ustupu prava prvenstva od 24. listopada 2008. OV-249/09, te sukladno čl. 46. Zakona o zemljišnim knjigama, uknjiženo je ustup prvenstvenog reda tako da tražbina upisana pod C-2.1 u iznosu od 10.100.000,00 EUR upisana pod posl. br. Z-1402/09 stupa naprijed, kao vjerovnik prvog reda i zauzima mjesto tražbine pod C-1.1.

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina (Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 1. srpnja 2010. uknjiženo je pravo zalog u iznosu od EUR 10.956.000,00 koja se sastoji od Tranše A u iznosu od EUR 7.000.000,00 i Tranše B u iznosu od EUR 3.956.000,00, sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju prijedloga broj OV-1428/11. zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR-a računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na temelju ovjerenog prijedloga broj OV-2858/11 od 28. travnja 2011.g. i odredbe čl. 72. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 4950 na suvlasničkim dijelovima s određenim omjerom zk.č.br. 203/2 u naravi Zgrada mješovite uporabe br. 34 površine 651 m<sup>2</sup>, dvorište površine 842 m<sup>2</sup>, podzemna garaža u Zametskoj ulici, ukupne površine 1493 m<sup>2</sup>, k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci i to:

- 77. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-77), U prizemlju: SPREMIŠTE 87, korisne površine 0,77 m<sup>2</sup>,

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina- Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. listopada 2006.g., solemniziran pod posl. br. OU- 938/06-1, uknjiženo je pravo zalog u iznosu od 8.500.000,00 EUR, uvećano za kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru, za korist:

B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o zalogu nekretnina (ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 13. siječnja 2009 uknjiženo je pravo zalog, za iznos od 10.100.000,00 EUR uvećano za kamate na korištena sredstva po stopi koja je jednaka iznosu tromjesečnog EURIBOR-A uvećano za 1,95% godišnje na iznos od EUR 8.500.000,00 koji iznos se sastoji od cjelokupne Tranše A te Tranše B do iznosa od EUR 1.500.000,00 te 2,50% godišnje

na povučeni iznos Tranše B iznad iznosa od EUR 1.500.000,00 kao i naknadu (Arrangement Fee) u iznosu od 1,0% na iznos glavnice te naknadu za angažirana a nepovučena sredstva (Commitment Fee) u iznosu od 0,2% godišnje na neiskorišteni dio glavnice uz zateznu kamatu naknade i troškove na dospjeli iznos kao i ostale troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o ustupu prava prvenstva od 24. listopada 2008. OV-249/09, te sukladno čl. 46. Zakona o zemljišnim knjigama, uknjiženo je ustup prvenstvenog reda tako da tražbina upisana pod C-2.1 u iznosu od 10.100.000,00 EUR upisana pod posl. br. Z-1402/09 stupa naprijed, kao vjerovnik prvog reda i zauzima mjesto tražbine pod C-1.1.

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina (Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 1. srpnja 2010. uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od EUR 10.956.000,00 koja se sastoji od Tranše A u iznosu od EUR 7.000.000,00 i Tranše B u iznosu od EUR 3.956.000,00, sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju prijedloga broj OV-1428/11. zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR-a računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na temelju ovjerenog prijedloga broj OV-2858/11 od 28. travnja 2011.g. i odredbe čl. 72. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 4950 na suvlasničkim dijelovima s određenim omjerom zk.č.br. 203/2 u naravi Zgrada mješovite uporabe br. 34 površine 651 m<sup>2</sup>, dvorište površine 842 m<sup>2</sup>, podzemna garaža u Zametskoj ulici, ukupne površine 1493 m<sup>2</sup>, k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci i to:

- 88. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-88), U prizemlju: SPREMIŠTE 98, korisne površine 0,83 m<sup>2</sup>,

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina- Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. listopada 2006.g., solemniziran pod posl. br. OU- 938/06-1, uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od 8.500.000,00 EUR, uvećano za kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru, za korist:

B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o zalogu nekretnina (ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 13. siječnja 2009 uknjiženo je pravo zalogu, za iznos od 10.100.000,00 EUR uvećano za kamate na korištena sredstva po stopi koja je jednaka iznosu tromjesečnog EURIBOR-A uvećano za 1,95% godišnje na iznos od EUR 8.500.000,00 koji iznos se sastoji od cjelokupne Tranše A te Tranše B do iznosa od EUR 1.500.000,00 te 2,50% godišnje na povučeni iznos Tranše B iznad iznosa od EUR 1.500.000,00 kao i naknadu (Arrangement Fee) u iznosu od 1,0% na iznos glavnice te naknadu za angažirana a nepovučena sredstva (Commitment Fee) u iznosu od 0,2% godišnje na neiskorišteni dio glavnice uz zateznu kamatu naknade i troškove na dospjeli iznos kao i ostale troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB



- na temelju ugovora o ustupu prava prvenstva od 24. listopada 2008. OV-249/09 ,te sukladno čl. 46. Zakona o zemljišnim knjigama , uknjiženo je ustup prvenstvenog reda tako da tražbina upisana pod C-2.1 u iznosu od 10.100.000,00 EUR upisana pod posl. br. Z-1402/09 stupa naprijed, , kao vjerovnik prvog reda i zauzima mjesto tražbine pod C-.1.1.

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina (Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 1.srpnja 2010. uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od EUR 10.956.000,00 koja se sastoji od Tranše A u iznosu od EUR 7.000.000,00 i Tranše B u iznosu od EUR 3.956.000,00, sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju prijedloga broj OV-1428/11. zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR-a računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na temelju ovjerenog prijedloga broj OV-2858/11 od 28. travnja 2011.g. i odredbe čl. 72. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 4950 na suvlasničkim dijelovima s određenim omjerom zk.č.br. 203/2 u naravi Zgrada mješovite uporabe br. 34 površine 651 m<sup>2</sup>, dvorište površine 842 m<sup>2</sup>, podzemna garaža u Zametskoj ulici, ukupne površine 1493 m<sup>2</sup>, k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci i to:

- 91. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-91), U prizemlju: SPREMIŠTE 101, korisne površine 0,83 m<sup>2</sup>,

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina- Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. listopada 2006.g., solemniziran pod posl. br. OU- 938/06-1, uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od 8.500.000,00 EUR , uvećano za kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru, za korist:

B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o zalogu nekretnina (ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 13. siječnja 2009 uknjiženo je pravo zalogu, za iznos od 10.100.000,00 EUR uvećano za kamate na korištena sredstva po stopi koja je jednaka iznosu tromjesečnog EURIBOR-A uvećano za 1,95% godišnje na iznos od EUR 8.500.000,00 koji iznos se sastoji od cjelokupne Tranše A te Tranše B do iznosa od EUR 1.500.000,00 te 2,50% godišnje na povučeni iznos Tranše B iznad iznosa od EUR 1.500.000,00kao i naknadu (Arrangement Fee) u iznosu od 1,0% na iznos glavnice te naknadu za angažirana a nepovučena sredstva (Commitment Fee) u iznosu od 0,2% godišnje na neiskorišteni dio glavnice uz zateznu kamatu naknade i troškove na dospjeli iznos kao i ostale troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o ustupu prava prvenstva od 24. listopada 2008. OV-249/09 ,te sukladno čl. 46. Zakona o zemljišnim knjigama , uknjiženo je ustup prvenstvenog reda tako da tražbina upisana pod C-2.1 u iznosu od 10.100.000,00 EUR upisana pod posl. br. Z-1402/09 stupa naprijed, , kao vjerovnik prvog reda i zauzima mjesto tražbine pod C-.1.1.

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina (Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 1.srpnja 2010. uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od EUR 10.956.000,00 koja se sastoji od Tranše A u iznosu od EUR 7.000.000,00 i Tranše B u iznosu od EUR 3.956.000,00, sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju prijedloga broj OV-1428/11. zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR-a računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na temelju ovjerenog prijedloga broj OV-2858/11 od 28. travnja 2011.g. i odredbe čl. 72. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 4950 na suvlasničkim dijelovima s određenim omjerom zk.č.br. 203/2 u naravi Zgrada mješovite uporabe br. 34 površine 651 m<sup>2</sup>, dvorište površine 842 m<sup>2</sup>, podzemna garaža u Zametskoj ulici, ukupne površine 1493 m<sup>2</sup>, k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci i to:

- 92. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-92), U prizemlju: SPREMIŠTE 102, korisne površine 0,83 m<sup>2</sup>,

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina- Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. listopada 2006.g., solemniziran pod posl. br. OU- 938/06-1, uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od 8.500.000,00 EUR , uvećano za kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru, za korist:

B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o zalogu nekretnina (ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 13. siječnja 2009 uknjiženo je pravo zalogu, za iznos od 10.100.000,00 EUR uvećano za kamate na korištena sredstva po stopi koja je jednaka iznosu tromjesečnog EURIBOR-A uvećano za 1,95% godišnje na iznos od EUR 8.500.000,00 koji iznos se sastoji od cjelokupne Tranše A te Tranše B do iznosa od EUR 1.500.000,00 te 2,50% godišnje na povučeni iznos Tranše B iznad iznosa od EUR 1.500.000,00kao i naknadu (Arrangement Fee) u iznosu od 1,0% na iznos glavnice te naknadu za angažirana a nepovučena sredstva (Commitment Fee) u iznosu od 0,2% godišnje na neiskorišteni dio glavnice uz zateznu kamatu naknade i troškove na dospjeli iznos kao i ostale troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o ustupu prava prvenstva od 24. listopada 2008. OV-249/09 ,te sukladno čl. 46. Zakona o zemljišnim knjigama , uknjiženo je ustup prvenstvenog reda tako da tražbina upisana pod C-2.1 u iznosu od 10.100.000,00 EUR upisana pod posl. br. Z-1402/09 stupa naprijed, , kao vjerovnik prvog reda i zauzima mjesto tražbine pod C-1.1.

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina (Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 1.srpnja 2010. uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od EUR 10.956.000,00 koja se sastoji od Tranše A u iznosu od EUR 7.000.000,00 i Tranše B u iznosu od EUR 3.956.000,00, sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju prijedloga broj OV-1428/11. zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR-a računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na temelju ovjerenog prijedloga broj OV-2858/11 od 28. travnja 2011.g. i odredbe čl. 72. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 4950 na suvlasničkim dijelovima s određenim omjerom zk.č.br. 203/2 u naravi Zgrada mješovite uporabe br. 34 površine 651 m<sup>2</sup>, dvorište površine 842 m<sup>2</sup>, podzemna garaža u Zametskoj ulici, ukupne površine 1493 m<sup>2</sup>, k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci i to:

- 93. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-93), U prizemlju: SPREMIŠTE 103, korisne površine 0,83 m<sup>2</sup>,

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina- Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. listopada 2006.g., solemniziran pod posl. br. OU- 938/06-1, uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od 8.500.000,00 EUR , uvećano za kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru, za korist:

B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o zalogu nekretnina (ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 13. siječnja 2009 uknjiženo je pravo zalogu, za iznos od 10.100.000,00 EUR uvećano za kamate na korištena sredstva po stopi koja je jednaka iznosu tromjesečnog EURIBOR-A uvećano za 1,95% godišnje na iznos od EUR 8.500.000,00 koji iznos se sastoji od cjelokupne Tranše A te Tranše B do iznosa od EUR 1.500.000,00 te 2,50% godišnje na povučeni iznos Tranše B iznad iznosa od EUR 1.500.000,00kao i naknadu (Arrangement Fee) u iznosu od 1,0% na iznos glavnice te naknadu za angažirana a nepovučena sredstva (Commitment Fee) u iznosu od 0,2% godišnje na neiskorišteni dio glavnice uz zateznu kamatu naknade i troškove na dospjeli iznos kao i ostale troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o ustupu prava prvenstva od 24. listopada 2008. OV-249/09 ,te sukladno čl. 46. Zakona o zemljišnim knjigama , uknjiženo je ustup prvenstvenog reda tako da tražbina upisana pod C-2.1 u iznosu od 10.100.000,00 EUR upisana pod posl. br. Z-1402/09 stupa naprijed, , kao vjerovnik prvog reda i zauzima mjesto tražbine pod C-.1.1.

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina (Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 1.srpnja 2010. uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od EUR 10.956.000,00 koja se sastoji od Tranše A u iznosu od EUR 7.000.000,00 i Tranše B u iznosu od EUR 3.956.000,00, sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju prijedloga broj OV-1428/11. zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR-a računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na temelju ovjerenog prijedloga broj OV-2858/11 od 28. travnja 2011.g. i odredbe čl. 72. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je prvenstveni red

osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 4950 na suvlasničkim dijelovima s određenim omjerom zk.č.br. 203/2 u naravi Zgrada mješovite uporabe br. 34 površine 651 m<sup>2</sup>, dvorište površine 842 m<sup>2</sup>, podzemna garaža u Zametskoj ulici, ukupne površine 1493 m<sup>2</sup>, k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci i to:

- 94. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-94), U prizemlju: SPREMIŠTE 104, korisne površine 0,83 m<sup>2</sup>,

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina- Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. listopada 2006.g., solemniziran pod posl. br. OU- 938/06-1, uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od 8.500.000,00 EUR , uvećano za kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru, za korist:

B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o zalogu nekretnina (ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 13. siječnja 2009 uknjiženo je pravo zalogu, za iznos od 10.100.000,00 EUR uvećano za kamate na korištena sredstva po stopi koja je jednaka iznosu tromjesečnog EURIBOR-A uvećano za 1,95% godišnje na iznos od EUR 8.500.000,00 koji iznos se sastoji od cjelokupne Tranše A te Tranše B do iznosa od EUR 1.500.000,00 te 2,50% godišnje na povučeni iznos Tranše B iznad iznosa od EUR 1.500.000,00kao i naknadu (Arrangement Fee) u iznosu od 1,0% na iznos glavnice te naknadu za angažirana a nepovučena sredstva (Commitment Fee) u iznosu od 0,2% godišnje na neiskorišteni dio glavnice uz zateznu kamatu naknade i troškove na dospjeli iznos kao i ostale troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o ustupu prava prvenstva od 24. listopada 2008. OV-249/09 ,te sukladno čl. 46. Zakona o zemljišnim knjigama , uknjiženo je ustup prvenstvenog reda tako da tražbina upisana pod C-2.1 u iznosu od 10.100.000,00 EUR upisana pod posl. br. Z-1402/09 stupa naprijed, , kao vjerovnik prvog reda i zauzima mjesto tražbine pod C-.1.1.

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina (Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 1.srpnja 2010. uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od EUR 10.956.000,00 koja se sastoji od Tranše A u iznosu od EUR 7.000.000,00 i Tranše B u iznosu od EUR 3.956.000,00, sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju prijedloga broj OV-1428/11. zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR-a računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na temelju ovjerenog prijedloga broj OV-2858/11 od 28. travnja 2011.g. i odredbe čl. 72. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 4950 na suvlasničkim dijelovima s određenim omjerom zk.č.br. 203/2 u naravi Zgrada mješovite uporabe br. 34 površine 651 m<sup>2</sup>,

dvorište površine 842 m<sup>2</sup>, podzemna garaža u Zametskoj ulici, ukupne površine 1493 m<sup>2</sup>, k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci i to:

- 95. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-95), U prizemlju: SPREMIŠTE 105, korisne površine 0,83 m<sup>2</sup>,

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina- Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. listopada 2006.g., solemniziran pod posl. br. OU- 938/06-1, uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od 8.500.000,00 EUR , uvećano za kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru, za korist:

B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o zalogu nekretnina (ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 13. siječnja 2009 uknjiženo je pravo zalogu, za iznos od 10.100.000,00 EUR uvećano za kamate na korištena sredstva po stopi koja je jednaka iznosu tromjesečnog EURIBOR-A uvećano za 1,95% godišnje na iznos od EUR 8.500.000,00 koji iznos se sastoji od cjelokupne Tranše A te Tranše B do iznosa od EUR 1.500.000,00 te 2,50% godišnje na povučeni iznos Tranše B iznad iznosa od EUR 1.500.000,00kao i naknadu (Arrangement Fee) u iznosu od 1,0% na iznos glavnice te naknadu za angažirana a nepovučena sredstva (Commitment Fee) u iznosu od 0,2% godišnje na neiskorišteni dio glavnice uz zateznu kamatu naknade i troškove na dospjeli iznos kao i ostale troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o ustupu prava prvenstva od 24. listopada 2008. OV-249/09 ,te sukladno čl. 46. Zakona o zemljišnim knjigama , uknjiženo je ustup prvenstvenog reda tako da tražbina upisana pod C-2.1 u iznosu od 10.100.000,00 EUR upisana pod posl. br. Z-1402/09 stupa naprijed, , kao vjerovnik prvog reda i zauzima mjesto tražbine pod C-.1.1.

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina (Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 1.srpnja 2010. uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od EUR 10.956.000,00 koja se sastoji od Tranše A u iznosu od EUR 7.000.000,00 i Tranše B u iznosu od EUR 3.956.000,00, sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju prijedloga broj OV-1428/11. zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR-a računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na temelju ovjerenog prijedloga broj OV-2858/11 od 28. travnja 2011.g. i odredbe čl. 72. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 4950 na suvlasničkim dijelovima s određenim omjerom zk.č.br. 203/2 u naravi Zgrada mješovite uporabe br. 34 površine 651 m<sup>2</sup>, dvorište površine 842 m<sup>2</sup>, podzemna garaža u Zametskoj ulici, ukupne površine 1493 m<sup>2</sup>, k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci i to:

- 96. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-96), U prizemlju: SPREMIŠTE 106, korisne površine 0,83 m<sup>2</sup>,

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina- Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. listopada

2006.g., solemniziran pod posl. br. OU- 938/06-1, uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od 8.500.000,00 EUR , uvećano za kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru, za korist:

B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o zalogu nekretnina (ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 13. siječnja 2009 uknjiženo je pravo zalogu, za iznos od 10.100.000,00 EUR uvećano za kamate na korištena sredstva po stopi koja je jednaka iznosu tromjesečnog EURIBOR-A uvećano za 1,95% godišnje na iznos od EUR 8.500.000,00 koji iznos se sastoji od cjelokupne Tranše A te Tranše B do iznosa od EUR 1.500.000,00 te 2,50% godišnje na povučeni iznos Tranše B iznad iznosa od EUR 1.500.000,00 kao i naknadu (Arrangement Fee) u iznosu od 1,0% na iznos glavnice te naknadu za angažirana a nepovučena sredstva (Commitment Fee) u iznosu od 0,2% godišnje na neiskorišteni dio glavnice uz zateznu kamatu naknade i troškove na dospjeli iznos kao i ostale troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o ustupu prava prvenstva od 24. listopada 2008. OV-249/09 ,te sukladno čl. 46. Zakona o zemljišnim knjigama , uknjiženo je ustup prvenstvenog reda tako da tražbina upisana pod C-2.1 u iznosu od 10.100.000,00 EUR upisana pod posl. br. Z-1402/09 stupa naprijed, , kao vjerovnik prvog reda i zauzima mjesto tražbine pod C-.1.1.

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina (Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 1.srpnja 2010. uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od EUR 10.956.000,00 koja se sastoji od Tranše A u iznosu od EUR 7.000.000,00 i Tranše B u iznosu od EUR 3.956.000,00, sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju prijedloga broj OV-1428/11. zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR-a računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na temelju ovjerenog prijedloga broj OV-2858/11 od 28. travnja 2011.g. i odredbe čl. 72. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 4950 na suvlasničkim dijelovima s određenim omjerom zk.č.br. 203/2 u naravi Zgrada mješovite uporabe br. 34 površine 651 m<sup>2</sup>, dvorište površine 842 m<sup>2</sup>, podzemna garaža u Zametskoj ulici, ukupne površine 1493 m<sup>2</sup>, k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci i to:

- 97. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-97), U prizemlju: SPREMIŠTE 107, korisne površine 0,83 m<sup>2</sup>,

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina- Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. listopada 2006.g., solemniziran pod posl. br. OU- 938/06-1, uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od 8.500.000,00 EUR , uvećano za kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru, za korist:

B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o zalogu nekretnina (ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 13. siječnja 2009 uknjiženo je pravo zalog, za iznos od 10.100.000,00 EUR uvećano za kamate na korištena sredstva po stopi koja je jednaka iznosu tromjesečnog EURIBOR-A uvećano za 1,95% godišnje na iznos od EUR 8.500.000,00 koji iznos se sastoji od cjelokupne Tranše A te Tranše B do iznosa od EUR 1.500.000,00 te 2,50% godišnje na povučeni iznos Tranše B iznad iznosa od EUR 1.500.000,00 kao i naknadu (Arrangement Fee) u iznosu od 1,0% na iznos glavnice te naknadu za angažirana a nepovučena sredstva (Commitment Fee) u iznosu od 0,2% godišnje na neiskorišteni dio glavnice uz zateznu kamatu naknade i troškove na dospjeli iznos kao i ostale troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o ustupu prava prvenstva od 24. listopada 2008. OV-249/09, te sukladno čl. 46. Zakona o zemljišnim knjigama, uknjiženo je ustup prvenstvenog reda tako da tražbina upisana pod C-2.1 u iznosu od 10.100.000,00 EUR upisana pod posl. br. Z-1402/09 stupa naprijed, kao vjerovnik prvog reda i zauzima mjesto tražbine pod C-1.1.

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina (Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 1. srpnja 2010. uknjiženo je pravo zalog u iznosu od EUR 10.956.000,00 koja se sastoji od Tranše A u iznosu od EUR 7.000.000,00 i Tranše B u iznosu od EUR 3.956.000,00, sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju prijedloga broj OV-1428/11. zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR-a računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na temelju ovjerenog prijedloga broj OV-2858/11 od 28. travnja 2011.g. i odredbe čl. 72. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 4950 na suvlasničkim dijelovima s određenim omjerom zk.č.br. 203/2 u naravi Zgrada mješovite uporabe br. 34 površine 651 m<sup>2</sup>, dvorište površine 842 m<sup>2</sup>, podzemna garaža u Zametskoj ulici, ukupne površine 1493 m<sup>2</sup>, k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci i to:

- 102. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-102), U prizemlju: SPREMIŠTE 112, korisne površine 0,77 m<sup>2</sup>,

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina- Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. listopada 2006.g., solemniziran pod posl. br. OU- 938/06-1, uknjiženo je pravo zalog u iznosu od 8.500.000,00 EUR, uvećano za kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru, za korist:

B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o zalogu nekretnina (ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 13. siječnja 2009 uknjiženo je pravo zalog, za iznos od 10.100.000,00 EUR uvećano za kamate na korištena sredstva po stopi koja je jednaka iznosu tromjesečnog EURIBOR-A uvećano za 1,95% godišnje na iznos od EUR 8.500.000,00 koji iznos se sastoji od cjelokupne Tranše A te Tranše B do iznosa od EUR 1.500.000,00 te 2,50% godišnje

na povučeni iznos Tranše B iznad iznosa od EUR 1.500.000,00 kao i naknadu (Arrangement Fee) u iznosu od 1,0% na iznos glavnice te naknadu za angažirana a nepovučena sredstva (Commitment Fee) u iznosu od 0,2% godišnje na neiskorišteni dio glavnice uz zateznu kamatu naknade i troškove na dospjeli iznos kao i ostale troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o ustupu prava prvenstva od 24. listopada 2008. OV-249/09, te sukladno čl. 46. Zakona o zemljišnim knjigama, uknjiženo je ustup prvenstvenog reda tako da tražbina upisana pod C-2.1 u iznosu od 10.100.000,00 EUR upisana pod posl. br. Z-1402/09 stupa naprijed, kao vjerovnik prvog reda i zauzima mjesto tražbine pod C-1.1.

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina (Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 1. srpnja 2010. uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od EUR 10.956.000,00 koja se sastoji od Tranše A u iznosu od EUR 7.000.000,00 i Tranše B u iznosu od EUR 3.956.000,00, sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju prijedloga broj OV-1428/11. zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR-a računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na temelju ovjerenog prijedloga broj OV-2858/11 od 28. travnja 2011.g. i odredbe čl. 72. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 4950 na suvlasničkim dijelovima s određenim omjerom zk.č.br. 203/2 u naravi Zgrada mješovite uporabe br. 34 površine 651 m<sup>2</sup>, dvorište površine 842 m<sup>2</sup>, podzemna garaža u Zametskoj ulici, ukupne površine 1493 m<sup>2</sup>, k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci i to:

- 104. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-104), U prizemlju: SPREMIŠTE 114, korisne površine 0,77 m<sup>2</sup>,

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina- Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. listopada 2006.g., solemniziran pod posl. br. OU- 938/06-1, uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od 8.500.000,00 EUR, uvećano za kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru, za korist:

B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o zalogu nekretnina (ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 13. siječnja 2009 uknjiženo je pravo zalogu, za iznos od 10.100.000,00 EUR uvećano za kamate na korištena sredstva po stopi koja je jednaka iznosu tromjesečnog EURIBOR-A uvećano za 1,95% godišnje na iznos od EUR 8.500.000,00 koji iznos se sastoji od cjelokupne Tranše A te Tranše B do iznosa od EUR 1.500.000,00 te 2,50% godišnje na povučeni iznos Tranše B iznad iznosa od EUR 1.500.000,00 kao i naknadu (Arrangement Fee) u iznosu od 1,0% na iznos glavnice te naknadu za angažirana a nepovučena sredstva (Commitment Fee) u iznosu od 0,2% godišnje na neiskorišteni dio glavnice uz zateznu kamatu naknade i troškove na dospjeli iznos kao i ostale



troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o ustupu prava prvenstva od 24. listopada 2008. OV-249/09 ,te sukladno čl. 46. Zakona o zemljišnim knjigama , uknjiženo je ustup prvenstvenog reda tako da tražbina upisana pod C-2.1 u iznosu od 10.100.000,00 EUR upisana pod posl. br. Z-1402/09 stupa naprijed, , kao vjerovnik prvog reda i zauzima mjesto tražbine pod C-1.1.

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina (Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 1.srpnja 2010. uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od EUR 10.956.000,00 koja se sastoji od Tranše A u iznosu od EUR 7.000.000,00 i Tranše B u iznosu od EUR 3.956.000,00, sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju prijedloga broj OV-1428/11. zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR-a računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na temelju ovjerenog prijedloga broj OV-2858/11 od 28. travnja 2011.g. i odredbe čl. 72. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 4950 na suvlasničkim dijelovima s određenim omjerom zk.č.br. 203/2 u naravi Zgrada mješovite uporabe br. 34 površine 651 m<sup>2</sup>, dvorište površine 842 m<sup>2</sup>, podzemna garaža u Zametskoj ulici, ukupne površine 1493 m<sup>2</sup>, k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci i to:

- 105. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-105), U prizemlju: SPREMIŠTE 115, korisne površine 0,80 m<sup>2</sup>,

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina- Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. listopada 2006.g., solemniziran pod posl. br. OU- 938/06-1, uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od 8.500.000,00 EUR , uvećano za kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru, za korist:

B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o zalogu nekretnina (ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 13. siječnja 2009 uknjiženo je pravo zalogu, za iznos od 10.100.000,00 EUR uvećano za kamate na korištena sredstva po stopi koja je jednaka iznosu tromjesečnog EURIBOR-A uvećano za 1,95% godišnje na iznos od EUR 8.500.000,00 koji iznos se sastoji od cjelokupne Tranše A te Tranše B do iznosa od EUR 1.500.000,00 te 2,50% godišnje na povučeni iznos Tranše B iznad iznosa od EUR 1.500.000,00kao i naknadu (Arrangement Fee) u iznosu od 1,0% na iznos glavnice te naknadu za angažirana a nepovučena sredstva (Commitment Fee) u iznosu od 0,2% godišnje na neiskorišteni dio glavnice uz zateznu kamatu naknade i troškove na dospjeli iznos kao i ostale troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o ustupu prava prvenstva od 24. listopada 2008. OV-249/09 ,te sukladno čl. 46. Zakona o zemljišnim knjigama , uknjiženo je ustup prvenstvenog reda tako da tražbina upisana pod C-2.1 u iznosu od

10.100.000,00 EUR upisana pod posl. br. Z-1402/09 stupa naprijed, , kao vjerovnik prvog reda i zauzima mjesto tražbine pod C-.1.1.

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina (Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 1.srpnja 2010. uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od EUR 10.956.000,00 koja se sastoji od Tranše A u iznosu od EUR 7.000.000,00 i Tranše B u iznosu od EUR 3.956.000,00, sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju prijedloga broj OV-1428/11. zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR-a računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na temelju ovjerenog prijedloga broj OV-2858/11 od 28. travnja 2011.g. i odredbe čl. 72. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 4950 na suvlasničkim dijelovima s određenim omjerom zk.č.br. 203/2 u naravi Zgrada mješovite uporabe br. 34 površine 651 m<sup>2</sup>, dvorište površine 842 m<sup>2</sup>, podzemna garaža u Zametskoj ulici, ukupne površine 1493 m<sup>2</sup>, k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci i to:

- 106. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-106), U prizemlju: SPREMIŠTE 116, korisne površine 0,80 m<sup>2</sup>,

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina- Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. listopada 2006.g., solemniziran pod posl. br. OU- 938/06-1, uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od 8.500.000,00 EUR , uvećano za kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru, za korist:

B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o zalogu nekretnina (ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 13. siječnja 2009 uknjiženo je pravo zalogu, za iznos od 10.100.000,00 EUR uvećano za kamate na korištena sredstva po stopi koja je jednaka iznosu tromjesečnog EURIBOR-A uvećano za 1,95% godišnje na iznos od EUR 8.500.000,00 koji iznos se sastoji od cjelokupne Tranše A te Tranše B do iznosa od EUR 1.500.000,00 te 2,50% godišnje na povučeni iznos Tranše B iznad iznosa od EUR 1.500.000,00kao i naknadu (Arrangement Fee) u iznosu od 1,0% na iznos glavnice te naknadu za angažirana a nepovučena sredstva (Commitment Fee) u iznosu od 0,2% godišnje na neiskorišteni dio glavnice uz zateznu kamatu naknade i troškove na dospjeli iznos kao i ostale troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o ustupu prava prvenstva od 24. listopada 2008. OV-249/09 ,te sukladno čl. 46. Zakona o zemljišnim knjigama , uknjiženo je ustup prvenstvenog reda tako da tražbina upisana pod C-2.1 u iznosu od 10.100.000,00 EUR upisana pod posl. br. Z-1402/09 stupa naprijed, , kao vjerovnik prvog reda i zauzima mjesto tražbine pod C-.1.1.

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina (Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 1.srpnja 2010. uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od EUR 10.956.000,00 koja se sastoji od Tranše A u iznosu od EUR 7.000.000,00 i Tranše B u iznosu od EUR 3.956.000,00, sa

pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju prijedloga broj OV-1428/11. zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR-a računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na temelju ovjerenog prijedloga broj OV-2858/11 od 28. travnja 2011.g. i odredbe čl. 72. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 4950 na suvlasničkim dijelovima s određenim omjerom zk.č.br. 203/2 u naravi Zgrada mješovite uporabe br. 34 površine 651 m<sup>2</sup>, dvorište površine 842 m<sup>2</sup>, podzemna garaža u Zametskoj ulici, ukupne površine 1493 m<sup>2</sup>, k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci i to:

- 107. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-107), U prizemlju: SPREMIŠTE 117, korisne površine 0,81 m<sup>2</sup>,

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina- Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. listopada 2006.g., solemniziran pod posl. br. OU- 938/06-1, uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od 8.500.000,00 EUR , uvećano za kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru, za korist:

B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o zalogu nekretnina (ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 13. siječnja 2009 uknjiženo je pravo zalogu, za iznos od 10.100.000,00 EUR uvećano za kamate na korištena sredstva po stopi koja je jednaka iznosu tromjesečnog EURIBOR-A uvećano za 1,95% godišnje na iznos od EUR 8.500.000,00 koji iznos se sastoji od cjelokupne Tranše A te Tranše B do iznosa od EUR 1.500.000,00 te 2,50% godišnje na povučeni iznos Tranše B iznad iznosa od EUR 1.500.000,00kao i naknadu (Arrangement Fee) u iznosu od 1,0% na iznos glavnice te naknadu za angažirana a nepovučena sredstva (Commitment Fee) u iznosu od 0,2% godišnje na neiskorišteni dio glavnice uz zateznu kamatu naknade i troškove na dospjeli iznos kao i ostale troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o ustupu prava prvenstva od 24. listopada 2008. OV-249/09 ,te sukladno čl. 46. Zakona o zemljišnim knjigama , uknjiženo je ustup prvenstvenog reda tako da tražbina upisana pod C-2.1 u iznosu od 10.100.000,00 EUR upisana pod posl. br. Z-1402/09 stupa naprijed, , kao vjerovnik prvog reda i zauzima mjesto tražbine pod C-.1.1.

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina (Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 1.srpnja 2010. uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od EUR 10.956.000,00 koja se sastoji od Tranše A u iznosu od EUR 7.000.000,00 i Tranše B u iznosu od EUR 3.956.000,00, sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju prijedloga broj OV-1428/11. zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR-a računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na temelju ovjerenog prijedloga broj OV-2858/11 od 28. travnja 2011.g. i odredbe čl. 72. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 4950 na suvlasničkim dijelovima s određenim omjerom zk.č.br. 203/2 u naravi Zgrada mješovite uporabe br. 34 površine 651 m<sup>2</sup>, dvorište površine 842 m<sup>2</sup>, podzemna garaža u Zametskoj ulici, ukupne površine 1493 m<sup>2</sup>, k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci i to:

- 115. Suvlasnički dio: 113/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-115), Na I katu: STAN br. 107, koji se sastoji od: hodnika, kupaone, spremišta, kuhinje, blagovaonice s dnevnim boravkom, sobe i loggie, ukupne neto površine 50,12 m<sup>2</sup>,

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina- Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. listopada 2006.g., solemniziran pod posl. br. OU- 938/06-1, uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od 8.500.000,00 EUR , uvećano za kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru, za korist:

B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o zalogu nekretnina (ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 13. siječnja 2009 uknjiženo je pravo zalogu, za iznos od 10.100.000,00 EUR uvećano za kamate na korištena sredstva po stopi koja je jednaka iznosu tromjesečnog EURIBOR-A uvećano za 1,95% godišnje na iznos od EUR 8.500.000,00 koji iznos se sastoji od cjelokupne Tranše A te Tranše B do iznosa od EUR 1.500.000,00 te 2,50% godišnje na povučeni iznos Tranše B iznad iznosa od EUR 1.500.000,00 kao i naknadu (Arrangement Fee) u iznosu od 1,0% na iznos glavnice te naknadu za angažirana a nepovučena sredstva (Commitment Fee) u iznosu od 0,2% godišnje na neiskorišteni dio glavnice uz zateznu kamatu naknade i troškove na dospjeli iznos kao i ostale troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o ustupu prava prvenstva od 24. listopada 2008. OV-249/09 ,te sukladno čl. 46. Zakona o zemljišnim knjigama , uknjiženo je ustup prvenstvenog reda tako da tražbina upisana pod C-2.1 u iznosu od 10.100.000,00 EUR upisana pod posl. br. Z-1402/09 stupa naprijed, , kao vjerovnik prvog reda i zauzima mjesto tražbine pod C-.1.1.

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina (Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 1.srpnja 2010. uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od EUR 10.956.000,00 koja se sastoji od Tranše A u iznosu od EUR 7.000.000,00 i Tranše B u iznosu od EUR 3.956.000,00, sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju prijedloga broj OV-1428/11. zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR-a računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na temelju ovjerenog prijedloga broj OV-2858/11 od 28. travnja 2011.g. i odredbe čl. 72. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 4950 na suvlasničkim dijelovima s određenim omjerom zk.č.br. 203/2 u naravi Zgrada mješovite uporabe br. 34 površine 651 m<sup>2</sup>, dvorište površine 842 m<sup>2</sup>, podzemna garaža u Zametskoj ulici, ukupne površine 1493 m<sup>2</sup>, k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci i to:

- 116. Suvlasnički dio: 113/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-116), Na I katu: STAN br. 108, koji se sastoji od: hodnika, kupaone, spremišta, kuhinje, blagovaonice s dnevnim boravkom, sobe i loggie, ukupne neto površine 50,12 m<sup>2</sup>,

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina- Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. listopada 2006.g., solemniziran pod posl. br. OU- 938/06-1, uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od 8.500.000,00 EUR , uvećano za kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru, za korist:

B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o zalogu nekretnina (ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 13. siječnja 2009 uknjiženo je pravo zalogu, za iznos od 10.100.000,00 EUR uvećano za kamate na korištena sredstva po stopi koja je jednaka iznosu tromjesečnog EURIBOR-A uvećano za 1,95% godišnje na iznos od EUR 8.500.000,00 koji iznos se sastoji od cjelokupne Tranše A te Tranše B do iznosa od EUR 1.500.000,00 te 2,50% godišnje na povučeni iznos Tranše B iznad iznosa od EUR 1.500.000,00 kao i naknadu (Arrangement Fee) u iznosu od 1,0% na iznos glavnice te naknadu za angažirana a nepovučena sredstva (Commitment Fee) u iznosu od 0,2% godišnje na neiskorišteni dio glavnice uz zateznu kamatu naknade i troškove na dospjeli iznos kao i ostale troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o ustupu prava prvenstva od 24. listopada 2008. OV-249/09 ,te sukladno čl. 46. Zakona o zemljišnim knjigama , uknjiženo je ustup prvenstvenog reda tako da tražbina upisana pod C-2.1 u iznosu od 10.100.000,00 EUR upisana pod posl. br. Z-1402/09 stupa naprijed, , kao vjerovnik prvog reda i zauzima mjesto tražbine pod C-1.1.

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina (Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 1.srpnja 2010. uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od EUR 10.956.000,00 koja se sastoji od Tranše A u iznosu od EUR 7.000.000,00 i Tranše B u iznosu od EUR 3.956.000,00, sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju prijedloga broj OV-1428/11. zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR-a računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na temelju ovjerenog prijedloga broj OV-2858/11 od 28. travnja 2011.g. i odredbe čl. 72. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 4950 na suvlasničkim dijelovima s određenim omjerom zk.č.br. 203/2 u naravi Zgrada mješovite uporabe br. 34 površine 651 m<sup>2</sup>, dvorište površine 842 m<sup>2</sup>, podzemna garaža u Zametskoj ulici, ukupne površine 1493 m<sup>2</sup>, k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci i to:

- 125. Suvlasnički dio: 114/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-125), Na II katu: STAN br. 207, koji se sastoji od: hodnika, spremišta, kupaone, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, sobe i loggie, ukupne neto površine 50,21 m<sup>2</sup>,

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina- Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. listopada 2006.g., solemniziran pod posl. br. OU- 938/06-1, uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od 8.500.000,00 EUR , uvećano za kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru, za korist:

B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o zalogu nekretnina (ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 13. siječnja 2009 uknjiženo je pravo zalogu, za iznos od 10.100.000,00 EUR uvećano za kamate na korištena sredstva po stopi koja je jednaka iznosu tromjesečnog EURIBOR-A uvećano za 1,95% godišnje na iznos od EUR 8.500.000,00 koji iznos se sastoji od cjelokupne Tranše A te Tranše B do iznosa od EUR 1.500.000,00 te 2,50% godišnje na povučeni iznos Tranše B iznad iznosa od EUR 1.500.000,00 kao i naknadu (Arrangement Fee) u iznosu od 1,0% na iznos glavnice te naknadu za angažirana a nepovučena sredstva (Commitment Fee) u iznosu od 0,2% godišnje na neiskorišteni dio glavnice uz zateznu kamatu naknade i troškove na dospjeli iznos kao i ostale troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o ustupu prava prvenstva od 24. listopada 2008. OV-249/09 ,te sukladno čl. 46. Zakona o zemljišnim knjigama , uknjiženo je ustup prvenstvenog reda tako da tražbina upisana pod C-2.1 u iznosu od 10.100.000,00 EUR upisana pod posl. br. Z-1402/09 stupa naprijed, , kao vjerovnik prvog reda i zauzima mjesto tražbine pod C-.1.1.

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina (Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 1.srpnja 2010. uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od EUR 10.956.000,00 koja se sastoji od Tranše A u iznosu od EUR 7.000.000,00 i Tranše B u iznosu od EUR 3.956.000,00, sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju prijedloga broj OV-1428/11. zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR-a računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na temelju ovjerenog prijedloga broj OV-2858/11 od 28. travnja 2011.g. i odredbe čl. 72. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 4950 na suvlasničkim dijelovima s određenim omjerom zk.č.br. 203/2 u naravi Zgrada mješovite uporabe br. 34 površine 651 m<sup>2</sup>, dvorište površine 842 m<sup>2</sup>, podzemna garaža u Zametskoj ulici, ukupne površine 1493 m<sup>2</sup>, k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci i to:

- 126. Suvlasnički dio: 201/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-126), Na II katu: STAN br. 208, koji se sastoji od: hodnika, wc-a, spremišta, kupaone, garderobe, 2 sobe, loggie, dnevnog boravka, kuhinje i terase, ukupne neto površine 88,67 m<sup>2</sup>,

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina- Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. listopada 2006.g.,

solemniziran pod posl. br. OU- 938/06-1, uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od 8.500.000,00 EUR , uvećano za kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru, za korist:

B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o zalogu nekretnina (ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 13. siječnja 2009 uknjiženo je pravo zalogu, za iznos od 10.100.000,00 EUR uvećano za kamate na korištena sredstva po stopi koja je jednaka iznosu tromjesečnog EURIBOR-A uvećano za 1,95% godišnje na iznos od EUR 8.500.000,00 koji iznos se sastoji od cjelokupne Tranše A te Tranše B do iznosa od EUR 1.500.000,00 te 2,50% godišnje na povučeni iznos Tranše B iznad iznosa od EUR 1.500.000,00 kao i naknadu (Arrangement Fee) u iznosu od 1,0% na iznos glavnice te naknadu za angažirana a nepovučena sredstva (Commitment Fee) u iznosu od 0,2% godišnje na neiskorišteni dio glavnice uz zateznu kamatu naknade i troškove na dospjeli iznos kao i ostale troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o ustupu prava prvenstva od 24. listopada 2008. OV-249/09 ,te sukladno čl. 46. Zakona o zemljišnim knjigama , uknjiženo je ustup prvenstvenog reda tako da tražbina upisana pod C-2.1 u iznosu od 10.100.000,00 EUR upisana pod posl. br. Z-1402/09 stupa naprijed, , kao vjerovnik prvog reda i zauzima mjesto tražbine pod C-.1.1.

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina (Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 1.srpnja 2010. uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od EUR 10.956.000,00 koja se sastoji od Tranše A u iznosu od EUR 7.000.000,00 i Tranše B u iznosu od EUR 3.956.000,00, sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju prijedloga broj OV-1428/11. zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR-a računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na temelju ovjerenog prijedloga broj OV-2858/11 od 28. travnja 2011.g. i odredbe čl. 72. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 4950 na suvlasničkim dijelovima s određenim omjerom zk.č.br. 203/2 u naravi Zgrada mješovite uporabe br. 34 površine 651 m<sup>2</sup>, dvorište površine 842 m<sup>2</sup>, podzemna garaža u Zametskoj ulici, ukupne površine 1493 m<sup>2</sup>,k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci i to:

• 127. Suvlasnički dio: 151/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-127), Na II katu: STAN br. 209, koji se sastoji od: hodnika, spremišta, wc-a, kupaone, 2 sobe, blagovaonice s kuhinjom, dnevnog boravka i terase, ukupne neto površine 66,60 m<sup>2</sup>,

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina- Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. listopada 2006.g., solemniziran pod posl. br. OU- 938/06-1, uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od 8.500.000,00 EUR , uvećano za kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru, za korist:

B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o zalogu nekretnina (ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 13. siječnja 2009 uknjiženo je pravo zalog, za iznos od 10.100.000,00 EUR uvećano za kamate na korištena sredstva po stopi koja je jednaka iznosu tromjesečnog EURIBOR-A uvećano za 1,95% godišnje na iznos od EUR 8.500.000,00 koji iznos se sastoji od cjelokupne Tranše A te Tranše B do iznosa od EUR 1.500.000,00 te 2,50% godišnje na povučeni iznos Tranše B iznad iznosa od EUR 1.500.000,00 kao i naknadu (Arrangement Fee) u iznosu od 1,0% na iznos glavnice te naknadu za angažirana a nepovučena sredstva (Commitment Fee) u iznosu od 0,2% godišnje na neiskorišteni dio glavnice uz zateznu kamatu naknade i troškove na dospjeli iznos kao i ostale troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o ustupu prava prvenstva od 24. listopada 2008. OV-249/09, te sukladno čl. 46. Zakona o zemljišnim knjigama, uknjiženo je ustup prvenstvenog reda tako da tražbina upisana pod C-2.1 u iznosu od 10.100.000,00 EUR upisana pod posl. br. Z-1402/09 stupa naprijed, kao vjerovnik prvog reda i zauzima mjesto tražbine pod C-1.1.

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina (Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 1. srpnja 2010. uknjiženo je pravo zalog u iznosu od EUR 10.956.000,00 koja se sastoji od Tranše A u iznosu od EUR 7.000.000,00 i Tranše B u iznosu od EUR 3.956.000,00, sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju prijedloga broj OV-1428/11. zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR-a računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na temelju ovjerenog prijedloga broj OV-2858/11 od 28. travnja 2011.g. i odredbe čl. 72. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 4950 na suvlasničkim dijelovima s određenim omjerom zk.č.br. 203/2 u naravi Zgrada mješovite uporabe br. 34 površine 651 m<sup>2</sup>, dvorište površine 842 m<sup>2</sup>, podzemna garaža u Zametskoj ulici, ukupne površine 1493 m<sup>2</sup>, k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci i to:

• 129. Suvlasnički dio: 115/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-129), Na III katu: STAN br. 302, koji se sastoji od: hodnika, kupaone, kuhinje, blagovaonice s dnevnim boravkom, sobe, spremišta i loggie, ukupne neto površine 50,62 m<sup>2</sup>,

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina- Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. listopada 2006.g., solemniziran pod posl. br. OU- 938/06-1, uknjiženo je pravo zalog u iznosu od 8.500.000,00 EUR, uvećano za kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru, za korist:

B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o zalogu nekretnina (ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 13. siječnja 2009 uknjiženo je pravo zalog, za iznos od 10.100.000,00 EUR uvećano za kamate na korištena sredstva po stopi koja je jednaka iznosu tromjesečnog EURIBOR-A uvećano za 1,95% godišnje na iznos od EUR 8.500.000,00 koji iznos se sastoji od



cjelokupne Tranše A te Tranše B do iznosa od EUR 1.500.000,00 te 2,50% godišnje na povučeni iznos Tranše B iznad iznosa od EUR 1.500.000,00 kao i naknadu (Arrangement Fee) u iznosu od 1,0% na iznos glavnice te naknadu za angažirana a nepovučena sredstva (Commitment Fee) u iznosu od 0,2% godišnje na neiskorišteni dio glavnice uz zateznu kamatu naknade i troškove na dospjeli iznos kao i ostale troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o ustupu prava prvenstva od 24. listopada 2008. OV-249/09, te sukladno čl. 46. Zakona o zemljišnim knjigama, uknjiženo je ustup prvenstvenog reda tako da tražbina upisana pod C-2.1 u iznosu od 10.100.000,00 EUR upisana pod posl. br. Z-1402/09 stupa naprijed, kao vjerovnik prvog reda i zauzima mjesto tražbine pod C-1.1.

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina (Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 1. srpnja 2010. uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od EUR 10.956.000,00 koja se sastoji od Tranše A u iznosu od EUR 7.000.000,00 i Tranše B u iznosu od EUR 3.956.000,00, sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju prijedloga broj OV-1428/11. zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR-a računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na temelju ovjerenog prijedloga broj OV-2858/11 od 28. travnja 2011.g. i odredbe čl. 72. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 4950 na suvlasničkim dijelovima s određenim omjerom zk.č.br. 203/2 u naravi Zgrada mješovite uporabe br. 34 površine 651 m<sup>2</sup>, dvorište površine 842 m<sup>2</sup>, podzemna garaža u Zametskoj ulici, ukupne površine 1493 m<sup>2</sup>, k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci i to:

- 134. Suvlasnički dio: 114/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-134), Na III katu: STAN br. 307, koji se sastoji od: hodnika, spremišta, kupaone, kuhinje, blagovaonice s dnevnim boravkom, sobe i loggie, ukupne neto površine 50,21 m<sup>2</sup>,

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina- Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. listopada 2006.g., solemniziran pod posl. br. OU- 938/06-1, uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od 8.500.000,00 EUR, uvećano za kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru, za korist:

B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o zalogu nekretnina (ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 13. siječnja 2009 uknjiženo je pravo zalogu, za iznos od 10.100.000,00 EUR uvećano za kamate na korištena sredstva po stopi koja je jednaka iznosu tromjesečnog EURIBOR-A uvećano za 1,95% godišnje na iznos od EUR 8.500.000,00 koji iznos se sastoji od cjelokupne Tranše A te Tranše B do iznosa od EUR 1.500.000,00 te 2,50% godišnje na povučeni iznos Tranše B iznad iznosa od EUR 1.500.000,00 kao i naknadu (Arrangement Fee) u iznosu od 1,0% na iznos glavnice te naknadu za angažirana a nepovučena sredstva (Commitment Fee) u iznosu od 0,2% godišnje na neiskorišteni dio glavnice uz zateznu kamatu naknade i troškove na dospjeli iznos kao i ostale

troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o ustupu prava prvenstva od 24. listopada 2008. OV-249/09 ,te sukladno čl. 46. Zakona o zemljišnim knjigama , uknjiženo je ustup prvenstvenog reda tako da tražbina upisana pod C-2.1 u iznosu od 10.100.000,00 EUR upisana pod posl. br. Z-1402/09 stupa naprijed, , kao vjerovnik prvog reda i zauzima mjesto tražbine pod C-.1.1.

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina (Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 1.srpnja 2010. uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od EUR 10.956.000,00 koja se sastoji od Tranše A u iznosu od EUR 7.000.000,00 i Tranše B u iznosu od EUR 3.956.000,00, sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju prijedloga broj OV-1428/11. zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR-a računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na temelju ovjerenog prijedloga broj OV-2858/11 od 28. travnja 2011.g. i odredbe čl. 72. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 4950 na suvlasničkim dijelovima s određenim omjerom zk.č.br. 203/2 u naravi Zgrada mješovite uporabe br. 34 površine 651 m<sup>2</sup>, dvorište površine 842 m<sup>2</sup>, podzemna garaža u Zametskoj ulici, ukupne površine 1493 m<sup>2</sup>,k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci i to:

- 135. Suvlasnički dio: 201/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-135), Na III katu: STAN br. 308, koji se sastoji od: hodnika, wc-a, spremišta, kupaone, garderobe, 2 sobe, loggie, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom i terase, ukupne neto površine 88,67 m<sup>2</sup>,

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina- Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. listopada 2006.g., solemniziran pod posl. br. OU- 938/06-1, uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od 8.500.000,00 EUR , uvećano za kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru, za korist:

B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o zalogu nekretnina (ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 13. siječnja 2009 uknjiženo je pravo zalogu, za iznos od 10.100.000,00 EUR uvećano za kamate na korištena sredstva po stopi koja je jednaka iznosu tromjesečnog EURIBOR-A uvećano za 1,95% godišnje na iznos od EUR 8.500.000,00 koji iznos se sastoji od cjelokupne Tranše A te Tranše B do iznosa od EUR 1.500.000,00 te 2,50% godišnje na povučeni iznos Tranše B iznad iznosa od EUR 1.500.000,00kao i naknadu (Arrangement Fee) u iznosu od 1,0% na iznos glavnice te naknadu za angažirana a nepovučena sredstva (Commitment Fee) u iznosu od 0,2% godišnje na neiskorišteni dio glavnice uz zateznu kamatu naknade i troškove na dospjeli iznos kao i ostale troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o ustupu prava prvenstva od 24. listopada 2008. OV-249/09 ,te sukladno čl. 46. Zakona o zemljišnim knjigama , uknjiženo je

ustup prvenstvenog reda tako da tražbina upisana pod C-2.1 u iznosu od 10.100.000,00 EUR upisana pod posl. br. Z-1402/09 stupa naprijed, , kao vjerovnik prvog reda i zauzima mjesto tražbine pod C-.1.1.

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina (Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 1.srpnja 2010. uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od EUR 10.956.000,00 koja se sastoji od Tranše A u iznosu od EUR 7.000.000,00 i Tranše B u iznosu od EUR 3.956.000,00, sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju prijedloga broj OV-1428/11. zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR-a računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na temelju ovjerenog prijedloga broj OV-2858/11 od 28. travnja 2011.g. i odredbe čl. 72. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 4950 na suvlasničkim dijelovima s određenim omjerom zk.č.br. 203/2 u naravi Zgrada mješovite uporabe br. 34 površine 651 m<sup>2</sup>, dvorište površine 842 m<sup>2</sup>, podzemna garaža u Zametskoj ulici, ukupne površine 1493 m<sup>2</sup>, k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci i to:

- 137. Suvlasnički dio: 115/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-137), Na IV katu: STAN br. 401, koji se sastoji od: hodnika, kupaone, kuhinje, blagovaonice s dnevnim boravkom, sobe, spremišta i loggie, ukupne neto površine 50,62 m<sup>2</sup>,

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina- Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. listopada 2006.g., solemniziran pod posl. br. OU- 938/06-1, uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od 8.500.000,00 EUR , uvećano za kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru, za korist:

B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o zalogu nekretnina (ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 13. siječnja 2009 uknjiženo je pravo zalogu, za iznos od 10.100.000,00 EUR uvećano za kamate na korištena sredstva po stopi koja je jednaka iznosu tromjesečnog EURIBOR-A uvećano za 1,95% godišnje na iznos od EUR 8.500.000,00 koji iznos se sastoji od cjelokupne Tranše A te Tranše B do iznosa od EUR 1.500.000,00 te 2,50% godišnje na povučeni iznos Tranše B iznad iznosa od EUR 1.500.000,00kao i naknadu (Arrangement Fee) u iznosu od 1,0% na iznos glavnice te naknadu za angažirana a nepovučena sredstva (Commitment Fee) u iznosu od 0,2% godišnje na neiskorišteni dio glavnice uz zateznu kamatu naknade i troškove na dospjeli iznos kao i ostale troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o ustupu prava prvenstva od 24. listopada 2008. OV-249/09 ,te sukladno čl. 46. Zakona o zemljišnim knjigama , uknjiženo je ustup prvenstvenog reda tako da tražbina upisana pod C-2.1 u iznosu od 10.100.000,00 EUR upisana pod posl. br. Z-1402/09 stupa naprijed, , kao vjerovnik prvog reda i zauzima mjesto tražbine pod C-.1.1.

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina (Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 1.srpnja 2010. uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od EUR 10.956.000,00 koja se sastoji od Tranše

A u iznosu od EUR 7.000.000,00 i Tranše B u iznosu od EUR 3.956.000,00, sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju prijedloga broj OV-1428/11. zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR-a računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na temelju ovjerenog prijedloga broj OV-2858/11 od 28. travnja 2011.g. i odredbe čl. 72. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 4950 na suvlasničkim dijelovima s određenim omjerom zk.č.br. 203/2 u naravi Zgrada mješovite uporabe br. 34 površine 651 m<sup>2</sup>, dvorište površine 842 m<sup>2</sup>, podzemna garaža u Zametskoj ulici, ukupne površine 1493 m<sup>2</sup>, k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci i to:

- 138. Suvlasnički dio: 115/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-138), Na IV katu: STAN br. 402, koji se sastoji od: hodnika, kupaone, kuhinje, blagovaonice s dnevnim boravkom, sobe, spremišta i loggie, ukupne neto površine 50,62 m<sup>2</sup>,

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina- Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. listopada 2006.g., solemniziran pod posl. br. OU- 938/06-1, uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od 8.500.000,00 EUR , uvećano za kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru, za korist:

B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o zalogu nekretnina (ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 13. siječnja 2009 uknjiženo je pravo zalogu, za iznos od 10.100.000,00 EUR uvećano za kamate na korištena sredstva po stopi koja je jednaka iznosu tromjesečnog EURIBOR-A uvećano za 1,95% godišnje na iznos od EUR 8.500.000,00 koji iznos se sastoji od cjelokupne Tranše A te Tranše B do iznosa od EUR 1.500.000,00 te 2,50% godišnje na povučeni iznos Tranše B iznad iznosa od EUR 1.500.000,00 kao i naknadu (Arrangement Fee) u iznosu od 1,0% na iznos glavnice te naknadu za angažirana a nepovučena sredstva (Commitment Fee) u iznosu od 0,2% godišnje na neiskorišteni dio glavnice uz zateznu kamatu naknade i troškove na dospjeli iznos kao i ostale troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o ustupu prava prvenstva od 24. listopada 2008. OV-249/09 ,te sukladno čl. 46. Zakona o zemljišnim knjigama , uknjiženo je ustup prvenstvenog reda tako da tražbina upisana pod C-2.1 u iznosu od 10.100.000,00 EUR upisana pod posl. br. Z-1402/09 stupa naprijed, , kao vjerovnik prvog reda i zauzima mjesto tražbine pod C-.1.1.

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina (Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 1.srpnja 2010. uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od EUR 10.956.000,00 koja se sastoji od Tranše A u iznosu od EUR 7.000.000,00 i Tranše B u iznosu od EUR 3.956.000,00, sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju prijedloga broj OV-1428/11. zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR-a računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na temelju ovjerenog prijedloga broj OV-2858/11 od 28. travnja 2011.g. i odredbe čl. 72. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 4950 na suvlasničkim dijelovima s određenim omjerom zk.č.br. 203/2 u naravi Zgrada mješovite uporabe br. 34 površine 651 m<sup>2</sup>, dvorište površine 842 m<sup>2</sup>, podzemna garaža u Zametskoj ulici, ukupne površine 1493 m<sup>2</sup>, k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci i to:

• 144. Suvlasnički dio: 197/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-144), Na IV katu: STAN br. 408, koji se sastoji od: hodnika, wc-a, spremišta, kupaoone, garderobe, 2 sobe, loggie, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom i terase, ukupne neto površine 87,23 m<sup>2</sup>,

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina- Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. listopada 2006.g., solemniziran pod posl. br. OU- 938/06-1, uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od 8.500.000,00 EUR , uvećano za kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru, za korist:

B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o zalogu nekretnina (ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 13. siječnja 2009 uknjiženo je pravo zalogu, za iznos od 10.100.000,00 EUR uvećano za kamate na korištena sredstva po stopi koja je jednaka iznosu tromjesečnog EURIBOR-A uvećano za 1,95% godišnje na iznos od EUR 8.500.000,00 koji iznos se sastoji od cjelokupne Tranše A te Tranše B do iznosa od EUR 1.500.000,00 te 2,50% godišnje na povučeni iznos Tranše B iznad iznosa od EUR 1.500.000,00kao i naknadu (Arrangement Fee) u iznosu od 1,0% na iznos glavnice te naknadu za angažirana a nepovučena sredstva (Commitment Fee) u iznosu od 0,2% godišnje na neiskorišteni dio glavnice uz zateznu kamatu naknade i troškove na dospjeli iznos kao i ostale troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o ustupu prava prvenstva od 24. listopada 2008. OV-249/09 ,te sukladno čl. 46. Zakona o zemljišnim knjigama , uknjiženo je ustup prvenstvenog reda tako da tražbina upisana pod C-2.1 u iznosu od 10.100.000,00 EUR upisana pod posl. br. Z-1402/09 stupa naprijed, , kao vjerovnik prvog reda i zauzima mjesto tražbine pod C-.1.1.

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina (Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 1.srpnja 2010. uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od EUR 10.956.000,00 koja se sastoji od Tranše A u iznosu od EUR 7.000.000,00 i Tranše B u iznosu od EUR 3.956.000,00, sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju prijedloga broj OV-1428/11. zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR-a računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na temelju ovjerenog prijedloga broj OV-2858/11 od 28. travnja 2011.g. i odredbe čl. 72. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 4950 na suvlasničkim dijelovima s određenim omjerom zk.č.br. 203/2 u naravi Zgrada mješovite uporabe br. 34 površine 651 m<sup>2</sup>, dvorište površine 842 m<sup>2</sup>, podzemna garaža u Zametskoj ulici, ukupne površine 1493 m<sup>2</sup>, k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci i to:

- 146. Suvlasnički dio: 115/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-146), Na V katu: STAN br. 501, koji se sastoji od: hodnika, kupaone, kuhinje, blagovaonice s dnevnim boravkom, sobe, spremišta i loggie, ukupne neto površine 50,62 m<sup>2</sup>,

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina- Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. listopada 2006.g., solemniziran pod posl. br. OU- 938/06-1, uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od 8.500.000,00 EUR , uvećano za kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru, za korist:

B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o zalogu nekretnina (ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 13. siječnja 2009 uknjiženo je pravo zalogu, za iznos od 10.100.000,00 EUR uvećano za kamate na korištena sredstva po stopi koja je jednaka iznosu tromjesečnog EURIBOR-A uvećano za 1,95% godišnje na iznos od EUR 8.500.000,00 koji iznos se sastoji od cjelokupne Tranše A te Tranše B do iznosa od EUR 1.500.000,00 te 2,50% godišnje na povučeni iznos Tranše B iznad iznosa od EUR 1.500.000,00kao i naknadu (Arrangement Fee) u iznosu od 1,0% na iznos glavnice te naknadu za angažirana a nepovučena sredstva (Commitment Fee) u iznosu od 0,2% godišnje na neiskorišteni dio glavnice uz zateznu kamatu naknade i troškove na dospjeli iznos kao i ostale troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o ustupu prava prvenstva od 24. listopada 2008. OV-249/09 ,te sukladno čl. 46. Zakona o zemljišnim knjigama , uknjiženo je ustup prvenstvenog reda tako da tražbina upisana pod C-2.1 u iznosu od 10.100.000,00 EUR upisana pod posl. br. Z-1402/09 stupa naprijed, , kao vjerovnik prvog reda i zauzima mjesto tražbine pod C-.1.1.

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina (Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 1.srpnja 2010. uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od EUR 10.956.000,00 koja se sastoji od Tranše A u iznosu od EUR 7.000.000,00 i Tranše B u iznosu od EUR 3.956.000,00, sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju prijedloga broj OV-1428/11. zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR-a računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na temelju ovjerenog prijedloga broj OV-2858/11 od 28. travnja 2011.g. i odredbe čl. 72. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 4950 na suvlasničkim dijelovima s određenim omjerom zk.č.br. 203/2 u naravi Zgrada mješovite uporabe br. 34 površine 651 m<sup>2</sup>, dvorište površine 842 m<sup>2</sup>, podzemna garaža u Zametskoj ulici, ukupne površine 1493 m<sup>2</sup>, k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci i to:

- 147. Suvlasnički dio: 115/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-147), Na V katu: STAN br. 502, koji se sastoji od: hodnika, kupaone, kuhinje, blagovaonice s dnevnim boravkom, sobe, spremišta i loggie, ukupne neto površine 50,62 m<sup>2</sup>,

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina- Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. listopada 2006.g., solemniziran pod posl. br. OU- 938/06-1, uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od 8.500.000,00 EUR , uvećano za kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru, za korist:

B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o zalogu nekretnina (ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 13. siječnja 2009 uknjiženo je pravo zalogu, za iznos od 10.100.000,00 EUR uvećano za kamate na korištena sredstva po stopi koja je jednaka iznosu tromjesečnog EURIBOR-A uvećano za 1,95% godišnje na iznos od EUR 8.500.000,00 koji iznos se sastoji od cjelokupne Tranše A te Tranše B do iznosa od EUR 1.500.000,00 te 2,50% godišnje na povučeni iznos Tranše B iznad iznosa od EUR 1.500.000,00 kao i naknadu (Arrangement Fee) u iznosu od 1,0% na iznos glavnice te naknadu za angažirana a nepovučena sredstva (Commitment Fee) u iznosu od 0,2% godišnje na neiskorišteni dio glavnice uz zateznu kamatu naknade i troškove na dospjeli iznos kao i ostale troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o ustupu prava prvenstva od 24. listopada 2008. OV-249/09 ,te sukladno čl. 46. Zakona o zemljišnim knjigama , uknjiženo je ustup prvenstvenog reda tako da tražbina upisana pod C-2.1 u iznosu od 10.100.000,00 EUR upisana pod posl. br. Z-1402/09 stupa naprijed, , kao vjerovnik prvog reda i zauzima mjesto tražbine pod C-1.1.

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina (Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 1.srpnja 2010. uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od EUR 10.956.000,00 koja se sastoji od Tranše A u iznosu od EUR 7.000.000,00 i Tranše B u iznosu od EUR 3.956.000,00, sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju prijedloga broj OV-1428/11. zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR-a računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na temelju ovjerenog prijedloga broj OV-2858/11 od 28. travnja 2011.g. i odredbe čl. 72. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 4950 na suvlasničkim dijelovima s određenim omjerom zk.č.br. 203/2 u naravi Zgrada mješovite uporabe br. 34 površine 651 m<sup>2</sup>, dvorište površine 842 m<sup>2</sup>, podzemna garaža u Zametskoj ulici, ukupne površine 1493 m<sup>2</sup>, k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci i to:

- 152. Suvlasnički dio: 187/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-152), Na V katu: STAN br. 507, koji se sastoji od: hodnika, wc-a, spremišta, 2 kupaone, 2 sobe, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, i 3 terase, ukupne neto površine 82,76 m<sup>2</sup>,

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina- Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. listopada 2006.g., solemniziran pod posl. br. OU- 938/06-1, uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od 8.500.000,00 EUR , uvećano za kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru, za korist:

B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o zalogu nekretnina (ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 13. siječnja 2009 uknjiženo je pravo zalogu, za iznos od 10.100.000,00 EUR uvećano za kamate na korištena sredstva po stopi koja je jednaka iznosu tromjesečnog EURIBOR-A uvećano za 1,95% godišnje na iznos od EUR 8.500.000,00 koji iznos se sastoji od cjelokupne Tranše A te Tranše B do iznosa od EUR 1.500.000,00 te 2,50% godišnje na povučeni iznos Tranše B iznad iznosa od EUR 1.500.000,00 kao i naknadu (Arrangement Fee) u iznosu od 1,0% na iznos glavnice te naknadu za angažirana a nepovučena sredstva (Commitment Fee) u iznosu od 0,2% godišnje na neiskorišteni dio glavnice uz zateznu kamatu naknade i troškove na dospjeli iznos kao i ostale troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o ustupu prava prvenstva od 24. listopada 2008. OV-249/09 ,te sukladno čl. 46. Zakona o zemljišnim knjigama , uknjiženo je ustup prvenstvenog reda tako da tražbina upisana pod C-2.1 u iznosu od 10.100.000,00 EUR upisana pod posl. br. Z-1402/09 stupa naprijed, , kao vjerovnik prvog reda i zauzima mjesto tražbine pod C-.1.1.

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina (Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 1.srpnja 2010. uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od EUR 10.956.000,00 koja se sastoji od Tranše A u iznosu od EUR 7.000.000,00 i Tranše B u iznosu od EUR 3.956.000,00, sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju prijedloga broj OV-1428/11. zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR-a računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na temelju ovjerenog prijedloga broj OV-2858/11 od 28. travnja 2011.g. i odredbe čl. 72. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 4950 na suvlasničkim dijelovima s određenim omjerom zk.č.br. 203/2 u naravi Zgrada mješovite uporabe br. 34 površine 651 m<sup>2</sup>, dvorište površine 842 m<sup>2</sup>, podzemna garaža u Zametskoj ulici, ukupne površine 1493 m<sup>2</sup>, k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci i to:

- 153. Suvlasnički dio: 187/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-153), Na V katu: STAN br. 508, koji se sastoji od: hodnika, wc-a, spremišta, 2 kupaone, 2 sobe, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom i 3 terase, ukupne neto površine 82,76 m<sup>2</sup>,

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina- Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. listopada



2006.g., solemniziran pod posl. br. OU- 938/06-1, uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od 8.500.000,00 EUR , uvećano za kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru, za korist:

B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o zalogu nekretnina (ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 13. siječnja 2009 uknjiženo je pravo zalogu, za iznos od 10.100.000,00 EUR uvećano za kamate na korištena sredstva po stopi koja je jednaka iznosu tromjesečnog EURIBOR-A uvećano za 1,95% godišnje na iznos od EUR 8.500.000,00 koji iznos se sastoji od cjelokupne Tranše A te Tranše B do iznosa od EUR 1.500.000,00 te 2,50% godišnje na povučeni iznos Tranše B iznad iznosa od EUR 1.500.000,00 kao i naknadu (Arrangement Fee) u iznosu od 1,0% na iznos glavnice te naknadu za angažirana a nepovučena sredstva (Commitment Fee) u iznosu od 0,2% godišnje na neiskorišteni dio glavnice uz zateznu kamatu naknade i troškove na dospjeli iznos kao i ostale troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o ustupu prava prvenstva od 24. listopada 2008. OV-249/09 ,te sukladno čl. 46. Zakona o zemljišnim knjigama , uknjiženo je ustup prvenstvenog reda tako da tražbina upisana pod C-2.1 u iznosu od 10.100.000,00 EUR upisana pod posl. br. Z-1402/09 stupa naprijed, , kao vjerovnik prvog reda i zauzima mjesto tražbine pod C-.1.1.

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina (Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 1.srpnja 2010. uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od EUR 10.956.000,00 koja se sastoji od Tranše A u iznosu od EUR 7.000.000,00 i Tranše B u iznosu od EUR 3.956.000,00, sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju prijedloga broj OV-1428/11. zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR-a računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na temelju ovjerenog prijedloga broj OV-2858/11 od 28. travnja 2011.g. i odredbe čl. 72. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 4950 na suvlasničkim dijelovima s određenim omjerom zk.č.br. 203/2 u naravi Zgrada mješovite uporabe br. 34 površine 651 m<sup>2</sup>, dvorište površine 842 m<sup>2</sup>, podzemna garaža u Zametskoj ulici, ukupne površine 1493 m<sup>2</sup>, k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci i to:

• 155. Suvlasnički dio: 115/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-155), Na VI katu: STAN br. 602, koji se sastoji od: hodnika, kupaone, kuhinje, blagovaonice s dnevnim boravkom, sobe, spremišta i loggie, ukupne neto površine 50,62 m<sup>2</sup>,

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina- Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. listopada 2006.g., solemniziran pod posl. br. OU- 938/06-1, uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od 8.500.000,00 EUR , uvećano za kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru, za korist:

B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o zalogu nekretnina (ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 13. siječnja 2009 uknjiženo je pravo zalog, za iznos od 10.100.000,00 EUR uvećano za kamate na korištena sredstva po stopi koja je jednaka iznosu tromjesečnog EURIBOR-A uvećano za 1,95% godišnje na iznos od EUR 8.500.000,00 koji iznos se sastoji od cjelokupne Tranše A te Tranše B do iznosa od EUR 1.500.000,00 te 2,50% godišnje na povučeni iznos Tranše B iznad iznosa od EUR 1.500.000,00 kao i naknadu (Arrangement Fee) u iznosu od 1,0% na iznos glavnice te naknadu za angažirana a nepovučena sredstva (Commitment Fee) u iznosu od 0,2% godišnje na neiskorišteni dio glavnice uz zateznu kamatu naknade i troškove na dospjeli iznos kao i ostale troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o ustupu prava prvenstva od 24. listopada 2008. OV-249/09, te sukladno čl. 46. Zakona o zemljišnim knjigama, uknjiženo je ustup prvenstvenog reda tako da tražbina upisana pod C-2.1 u iznosu od 10.100.000,00 EUR upisana pod posl. br. Z-1402/09 stupa naprijed, kao vjerovnik prvog reda i zauzima mjesto tražbine pod C-1.1.

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina (Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 1. srpnja 2010. uknjiženo je pravo zalog u iznosu od EUR 10.956.000,00 koja se sastoji od Tranše A u iznosu od EUR 7.000.000,00 i Tranše B u iznosu od EUR 3.956.000,00, sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju prijedloga broj OV-1428/11. zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR-a računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na temelju ovjerenog prijedloga broj OV-2858/11 od 28. travnja 2011.g. i odredbe čl. 72. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 4950 na suvlasničkim dijelovima s određenim omjerom zk.č.br. 203/2 u naravi Zgrada mješovite uporabe br. 34 površine 651 m<sup>2</sup>, dvorište površine 842 m<sup>2</sup>, podzemna garaža u Zametskoj ulici, ukupne površine 1493 m<sup>2</sup>, k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci i to:

• 159. Suvlasnički dio: 99/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-159), Na VI katu: STAN br. 606, koji se sastoji od: hodnika, spremišta, kupaone, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, sobe i loggie, ukupne neto površine 43,66 m<sup>2</sup>,

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina- Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. listopada 2006.g., solemniziran pod posl. br. OU- 938/06-1, uknjiženo je pravo zalog u iznosu od 8.500.000,00 EUR, uvećano za kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru, za korist:

B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o zalogu nekretnina (ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 13. siječnja 2009 uknjiženo je pravo zalog, za iznos od 10.100.000,00 EUR uvećano za kamate na korištena sredstva po stopi koja je jednaka iznosu tromjesečnog EURIBOR-A

uvećano za 1,95% godišnje na iznos od EUR 8.500.000,00 koji iznos se sastoji od cjelokupne Tranše A te Tranše B do iznosa od EUR 1.500.000,00 te 2,50% godišnje na povučeni iznos Tranše B iznad iznosa od EUR 1.500.000,00 kao i naknadu (Arrangement Fee) u iznosu od 1,0% na iznos glavnice te naknadu za angažirana a nepovučena sredstva (Commitment Fee) u iznosu od 0,2% godišnje na neiskorišteni dio glavnice uz zateznu kamatu naknade i troškove na dospjeli iznos kao i ostale troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o ustupu prava prvenstva od 24. listopada 2008. OV-249/09, te sukladno čl. 46. Zakona o zemljišnim knjigama, uknjiženo je ustup prvenstvenog reda tako da tražbina upisana pod C-2.1 u iznosu od 10.100.000,00 EUR upisana pod posl. br. Z-1402/09 stupa naprijed, kao vjerovnik prvog reda i zauzima mjesto tražbine pod C-1.1.

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina (Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 1. srpnja 2010. uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od EUR 10.956.000,00 koja se sastoji od Tranše A u iznosu od EUR 7.000.000,00 i Tranše B u iznosu od EUR 3.956.000,00, sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju prijedloga broj OV-1428/11. zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR-a računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na temelju ovjerenog prijedloga broj OV-2858/11 od 28. travnja 2011.g. i odredbe čl. 72. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 4950 na suvlasničkim dijelovima s određenim omjerom zk.č.br. 203/2 u naravi Zgrada mješovite uporabe br. 34 površine 651 m<sup>2</sup>, dvorište površine 842 m<sup>2</sup>, podzemna garaža u Zametskoj ulici, ukupne površine 1493 m<sup>2</sup>, k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci to:

• 162. Suvlasnički dio: 115/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-162), Na VII katu: STAN br. 701, koji se sastoji od: hodnika, kupaone, kuhinje, blagovaonice s dnevnim boravkom, sobe, spremišta i loggie, ukupne neto površine 50,62 m<sup>2</sup>,

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina- Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. listopada 2006.g., solemniziran pod posl. br. OU- 938/06-1, uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od 8.500.000,00 EUR, uvećano za kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru, za korist:

B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o zalogu nekretnina (ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 13. siječnja 2009 uknjiženo je pravo zalogu, za iznos od 10.100.000,00 EUR uvećano za kamate na korištena sredstva po stopi koja je jednaka iznosu tromjesečnog EURIBOR-A uvećano za 1,95% godišnje na iznos od EUR 8.500.000,00 koji iznos se sastoji od cjelokupne Tranše A te Tranše B do iznosa od EUR 1.500.000,00 te 2,50% godišnje na povučeni iznos Tranše B iznad iznosa od EUR 1.500.000,00 kao i naknadu (Arrangement Fee) u iznosu od 1,0% na iznos glavnice te naknadu za angažirana a nepovučena sredstva (Commitment Fee) u iznosu od 0,2% godišnje na neiskorišteni

dio glavnice uz zateznu kamatu naknade i troškove na dospjeli iznos kao i ostale troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o ustupu prava prvenstva od 24. listopada 2008. OV-249/09 ,te sukladno čl. 46. Zakona o zemljišnim knjigama , uknjiženo je ustup prvenstvenog reda tako da tražbina upisana pod C-2.1 u iznosu od 10.100.000,00 EUR upisana pod posl. br. Z-1402/09 stupa naprijed, , kao vjerovnik prvog reda i zauzima mjesto tražbine pod C-.1.1.

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina (Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 1.srpnja 2010. uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od EUR 10.956.000,00 koja se sastoji od Tranše A u iznosu od EUR 7.000.000,00 i Tranše B u iznosu od EUR 3.956.000,00, sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju prijedloga broj OV-1428/11. zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR-a računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na temelju ovjerenog prijedloga broj OV-2858/11 od 28. travnja 2011.g. i odredbe čl. 72. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 4950 na suvlasničkim dijelovima s određenim omjerom zk.č.br. 203/2 u naravi Zgrada mješovite uporabe br. 34 površine 651 m<sup>2</sup>, dvorište površine 842 m<sup>2</sup>, podzemna garaža u Zametskoj ulici, ukupne površine 1493 m<sup>2</sup>, k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci to:

- 163. Suvlasnički dio: 115/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-163), Na VII katu: STAN br. 702, koji se sastoji od: hodnika, kupaone, kuhinje, blagovaonice s dnevnim boravkom, sobe, spremišta i loggie, ukupne neto površine 50,62 m<sup>2</sup>,

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina- Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. listopada 2006.g., solemniziran pod posl. br. OU- 938/06-1, uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od 8.500.000,00 EUR , uvećano za kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru, za korist:

B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o zalogu nekretnina (ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 13. siječnja 2009 uknjiženo je pravo zalogu, za iznos od 10.100.000,00 EUR uvećano za kamate na korištena sredstva po stopi koja je jednaka iznosu tromjesečnog EURIBOR-A uvećano za 1,95% godišnje na iznos od EUR 8.500.000,00 koji iznos se sastoji od cjelokupne Tranše A te Tranše B do iznosa od EUR 1.500.000,00 te 2,50% godišnje na povučeni iznos Tranše B iznad iznosa od EUR 1.500.000,00kao i naknadu (Arrangement Fee) u iznosu od 1,0% na iznos glavnice te naknadu za angažirana a nepovučena sredstva (Commitment Fee) u iznosu od 0,2% godišnje na neiskorišteni dio glavnice uz zateznu kamatu naknade i troškove na dospjeli iznos kao i ostale troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o ustupu prava prvenstva od 24. listopada 2008. OV-249/09 ,te sukladno čl. 46. Zakona o zemljišnim knjigama , uknjiženo je

ustup prvenstvenog reda tako da tražbina upisana pod C-2.1 u iznosu od 10.100.000,00 EUR upisana pod posl. br. Z-1402/09 stupa naprijed, , kao vjerovnik prvog reda i zauzima mjesto tražbine pod C-.1.1.

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina (Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 1.srpnja 2010. uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od EUR 10.956.000,00 koja se sastoji od Tranše A u iznosu od EUR 7.000.000,00 i Tranše B u iznosu od EUR 3.956.000,00, sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju prijedloga broj OV-1428/11. zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR-a računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na temelju ovjerenog prijedloga broj OV-2858/11 od 28. travnja 2011.g. i odredbe čl. 72. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 4950 na suvlasničkim dijelovima s određenim omjerom zk.č.br. 203/2 u naravi Zgrada mješovite uporabe br. 34 površine 651 m<sup>2</sup>, dvorište površine 842 m<sup>2</sup>, podzemna garaža u Zametskoj ulici, ukupne površine 1493 m<sup>2</sup>,k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci i to:

- 164. Suvlasnički dio: 94/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-164), Na VII katu: STAN br. 703, koji se sastoji od: hodnika, kupaone, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, sobe i loggie, ukupne neto površine 41,42 m<sup>2</sup>,

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina- Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. listopada 2006.g., solemniziran pod posl. br. OU- 938/06-1, uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od 8.500.000,00 EUR , uvećano za kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru, za korist:

B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o zalogu nekretnina (ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 13. siječnja 2009 uknjiženo je pravo zalogu, za iznos od 10.100.000,00 EUR uvećano za kamate na korištena sredstva po stopi koja je jednaka iznosu tromjesečnog EURIBOR-A uvećano za 1,95% godišnje na iznos od EUR 8.500.000,00 koji iznos se sastoji od cjelokupne Tranše A te Tranše B do iznosa od EUR 1.500.000,00 te 2,50% godišnje na povučeni iznos Tranše B iznad iznosa od EUR 1.500.000,00kao i naknadu (Arrangement Fee) u iznosu od 1,0% na iznos glavnice te naknadu za angažirana a nepovučena sredstva (Commitment Fee) u iznosu od 0,2% godišnje na neiskorišteni dio glavnice uz zateznu kamatu naknade i troškove na dospjeli iznos kao i ostale troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o ustupu prava prvenstva od 24. listopada 2008. OV-249/09 ,te sukladno čl. 46. Zakona o zemljišnim knjigama , uknjiženo je ustup prvenstvenog reda tako da tražbina upisana pod C-2.1 u iznosu od 10.100.000,00 EUR upisana pod posl. br. Z-1402/09 stupa naprijed, , kao vjerovnik prvog reda i zauzima mjesto tražbine pod C-.1.1.

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina (Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 1.srpnja 2010.

uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od EUR 10.956.000,00 koja se sastoji od Tranše A u iznosu od EUR 7.000.000,00 i Tranše B u iznosu od EUR 3.956.000,00, sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju prijedloga broj OV-1428/11. zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR-a računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na temelju ovjerenog prijedloga broj OV-2858/11 od 28. travnja 2011.g. i odredbe čl. 72. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 4950 na suvlasničkim dijelovima s određenim omjerom zk.č.br. 203/2 u naravi Zgrada mješovite uporabe br. 34 površine 651 m<sup>2</sup>, dvorište površine 842 m<sup>2</sup>, podzemna garaža u Zametskoj ulici, ukupne površine 1493 m<sup>2</sup>, k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci i to:

- 165. Suvlasnički dio: 95/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-165), Na VII katu: STAN br. 704, koji se sastoji od: hodnika, spremišta, kupaoone, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, sobe i loggie, ukupne neto površine 41,88 m<sup>2</sup>,

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina- Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. listopada 2006.g., solemniziran pod posl. br. OU- 938/06-1, uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od 8.500.000,00 EUR , uvećano za kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru, za korist:

B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o zalogu nekretnina (ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 13. siječnja 2009 uknjiženo je pravo zalogu, za iznos od 10.100.000,00 EUR uvećano za kamate na korištena sredstva po stopi koja je jednaka iznosu tromjesečnog EURIBOR-A uvećano za 1,95% godišnje na iznos od EUR 8.500.000,00 koji iznos se sastoji od cjelokupne Tranše A te Tranše B do iznosa od EUR 1.500.000,00 te 2,50% godišnje na povučeni iznos Tranše B iznad iznosa od EUR 1.500.000,00 kao i naknadu (Arrangement Fee) u iznosu od 1,0% na iznos glavnice te naknadu za angažirana a nepovučena sredstva (Commitment Fee) u iznosu od 0,2% godišnje na neiskorišteni dio glavnice uz zateznu kamatu naknade i troškove na dospjeli iznos kao i ostale troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o ustupu prava prvenstva od 24. listopada 2008. OV-249/09 ,te sukladno čl. 46. Zakona o zemljišnim knjigama , uknjiženo je ustup prvenstvenog reda tako da tražbina upisana pod C-2.1 u iznosu od 10.100.000,00 EUR upisana pod posl. br. Z-1402/09 stupa naprijed, , kao vjerovnik prvog reda i zauzima mjesto tražbine pod C-.1.1.

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina (Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 1.srpnja 2010. uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od EUR 10.956.000,00 koja se sastoji od Tranše A u iznosu od EUR 7.000.000,00 i Tranše B u iznosu od EUR 3.956.000,00, sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju prijedloga broj OV-1428/11. zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR-a računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na temelju ovjerenog prijedloga broj OV-2858/11 od 28. travnja 2011.g. i odredbe čl. 72. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 4950 na suvlasničkim dijelovima s određenim omjerom zk.č.br. 203/2 u naravi Zgrada mješovite uporabe br. 34 površine 651 m<sup>2</sup>, dvorište površine 842 m<sup>2</sup>, podzemna garaža u Zametskoj ulici, ukupne površine 1493 m<sup>2</sup>, k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci i to:

- 166. Suvlasnički dio: 222/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-166), Na VII katu: STAN br. 705, koji se sastoji od: hodnika, 2 kupaone, 2 sobe, loggie, blagovaonice s dnevnim boravkom, kuhinje, spremišta i 2 terase, ukupne neto površine 98,13 m<sup>2</sup>,

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina- Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. listopada 2006.g., solemniziran pod posl. br. OU- 938/06-1, uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od 8.500.000,00 EUR , uvećano za kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru, za korist:

B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o zalogu nekretnina (ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 13. siječnja 2009 uknjiženo je pravo zalogu, za iznos od 10.100.000,00 EUR uvećano za kamate na korištena sredstva po stopi koja je jednaka iznosu tromjesečnog EURIBOR-A uvećano za 1,95% godišnje na iznos od EUR 8.500.000,00 koji iznos se sastoji od cjelokupne Tranše A te Tranše B do iznosa od EUR 1.500.000,00 te 2,50% godišnje na povučeni iznos Tranše B iznad iznosa od EUR 1.500.000,00 kao i naknadu (Arrangement Fee) u iznosu od 1,0% na iznos glavnice te naknadu za angažirana a nepovučena sredstva (Commitment Fee) u iznosu od 0,2% godišnje na neiskorišteni dio glavnice uz zateznu kamatu naknade i troškove na dospjeli iznos kao i ostale troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o ustupu prava prvenstva od 24. listopada 2008. OV-249/09 ,te sukladno čl. 46. Zakona o zemljišnim knjigama , uknjiženo je ustup prvenstvenog reda tako da tražbina upisana pod C-2.1 u iznosu od 10.100.000,00 EUR upisana pod posl. br. Z-1402/09 stupa naprijed, , kao vjerovnik prvog reda i zauzima mjesto tražbine pod C-.1.1.

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina (Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 1.srpnja 2010. uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od EUR 10.956.000,00 koja se sastoji od Tranše A u iznosu od EUR 7.000.000,00 i Tranše B u iznosu od EUR 3.956.000,00, sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju prijedloga broj OV-1428/11. zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR-a računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na temelju ovjerenog prijedloga broj OV-2858/11 od 28. travnja 2011.g. i odredbe čl. 72. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je prvenstveni red

osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 4950 na suvlasničkim dijelovima s određenim omjerom zk.č.br. 203/2 u naravi Zgrada mješovite uporabe br. 34 površine 651 m<sup>2</sup>, dvorište površine 842 m<sup>2</sup>, podzemna garaža u Zametskoj ulici, ukupne površine 1493 m<sup>2</sup>, k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci i to:

- 167. Suvlasnički dio: 222/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-167), Na VII katu: STAN br. 706, koji se sastoji od: hodnika, 2 kupaone, 2 sobe, loggie, blagovaonice s dnevnim boravkom, kuhinje, spremišta i 2 terase, ukupne neto površine 98,13m<sup>2</sup>,

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina- Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. listopada 2006.g., solemniziran pod posl. br. OU- 938/06-1, uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od 8.500.000,00 EUR , uvećano za kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru, za korist:

B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o zalogu nekretnina (ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 13. siječnja 2009 uknjiženo je pravo zalogu, za iznos od 10.100.000,00 EUR uvećano za kamate na korištena sredstva po stopi koja je jednaka iznosu tromjesečnog EURIBOR-A uvećano za 1,95% godišnje na iznos od EUR 8.500.000,00 koji iznos se sastoji od cjelokupne Tranše A te Tranše B do iznosa od EUR 1.500.000,00 te 2,50% godišnje na povučeni iznos Tranše B iznad iznosa od EUR 1.500.000,00 kao i naknadu (Arrangement Fee) u iznosu od 1,0% na iznos glavnice te naknadu za angažirana a nepovučena sredstva (Commitment Fee) u iznosu od 0,2% godišnje na neiskorišteni dio glavnice uz zateznu kamatu naknade i troškove na dospjeli iznos kao i ostale troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o ustupu prava prvenstva od 24. listopada 2008. OV-249/09 ,te sukladno čl. 46. Zakona o zemljišnim knjigama , uknjiženo je ustup prvenstvenog reda tako da tražbina upisana pod C-2.1 u iznosu od 10.100.000,00 EUR upisana pod posl. br. Z-1402/09 stupa naprijed, , kao vjerovnik prvog reda i zauzima mjesto tražbine pod C-.1.1.

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina (Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 1.srpnja 2010. uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od EUR 10.956.000,00 koja se sastoji od Tranše A u iznosu od EUR 7.000.000,00 i Tranše B u iznosu od EUR 3.956.000,00, sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju prijedloga broj OV-1428/11. zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR-a računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na temelju ovjerenog prijedloga broj OV-2858/11 od 28. travnja 2011.g. i odredbe čl. 72. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.



3. nekretnina upisana u zk.ul.br. 4948 na suvlasničkim dijelovima s određenim omjerima zk.č.br. 204/1, u naravi ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE BR. 36 , DVORIŠTE PODZEMNA GARAŽA U ZAMETSKOJ ULICI ukupne površine 1033 m<sup>2</sup>, Zgrada mješovite uporabe br. 36, površine 650 m<sup>2</sup>, dvorište površine 383, podzemna garaža i to:

- 1. Suvlasnički dio: 53/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1), U podrumu: GARAŽA 1, neto površine 20,46 m<sup>2</sup>,
- 2. Suvlasnički dio: 63/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2), U podrumu: GARAŽA 2, neto površine 24,66 m<sup>2</sup>,
- 3. Suvlasnički dio: 55/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3), U podrumu: GARAŽA 3, neto površine 21,32 m<sup>2</sup>,
- 4. Suvlasnički dio: 64/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4), U podrumu: GARAŽA 4, neto površine 24,87 m<sup>2</sup>,
- 5. Suvlasnički dio: 913/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5), U podrumu: GARAŽA G - PODRUMSKA GARAŽA, neto površine 351,60 m<sup>2</sup> i to 5.7. Suvlasnički dio etaže: 923/1000,
- 10. Suvlasnički dio: 117/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10), U prizemlju: POSLOVNI PROSTOR 1 (rohbau izvedba), neto površine 45,42 m<sup>2</sup>, s istočne strane,
- 11. Suvlasnički dio: 97/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11), U prizemlju: POSLOVNI PROSTOR 2 (rohbau izvedba), neto površine 37,54 m<sup>2</sup>, s istočne strane,
- 12. Suvlasnički dio: 40/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12), U prizemlju: POSLOVNI PROSTOR 3 (rohbau izvedba), neto površine 15,47 m<sup>2</sup>, s istočne strane,
- 13. Suvlasnički dio: 92/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13), U prizemlju: POSLOVNI PROSTOR 4 (rohbau izvedba), neto površine 35,76 m<sup>2</sup>, s istočne strane,
- 14. Suvlasnički dio: 92/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14), U prizemlju: POSLOVNI PROSTOR 5 (rohbau izvedba), neto površine 35,76 m<sup>2</sup>, s istočne strane,
- 15. Suvlasnički dio: 77/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-15), U prizemlju: POSLOVNI PROSTOR 6 (rohbau izvedba), neto površine 30,02 m<sup>2</sup>, s južne strane,
- 16. Suvlasnički dio: 53/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16), U prizemlju: POSLOVNI PROSTOR 7 (rohbau izvedba), neto površine 20,64 m<sup>2</sup>, s južne strane,
- 18. Suvlasnički dio: 58/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18), U prizemlju: GARAŽA 14, neto površine 22,63 m<sup>2</sup>,
- 20. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-20), U prizemlju: SPREMIŠTE 31, neto površine 0,80 m<sup>2</sup>,
- 28. Suvlasnički dio: 2/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-28), U prizemlju: SPREMIŠTE 72, neto površine 0,81 m<sup>2</sup>,
- 39. Suvlasnički dio: 129/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-39), Na I katu: STAN br. 107, koji se sastoji od: hodnika, kupaone, spremišta, kuhinje, blagovaonice s dnevnim boravkom, sobe i loggie, ukupne neto površine 50,12 m<sup>2</sup>,
- 40. Suvlasnički dio: 129/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-40), Na I katu: STAN br. 108, koji se sastoji od: hodnika, kupaone, spremišta, kuhinje, blagovaonice s dnevnim boravkom, sobe i loggie, ukupne neto površine 50,12 m<sup>2</sup>,
- 41. Suvlasnički dio: 134/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-41), Na I katu: STAN br. 109, koji se sastoji od: hodnika, kupaone, spremišta, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, sobe i terase, ukupne neto površine 52,14 m<sup>2</sup>,
- 42. Suvlasnički dio: 134/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-42), Na I katu: STAN br. 110, koji se sastoji od: hodnika, kupaone, spremišta, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, sobe i terase, ukupne neto površine 52,14 m<sup>2</sup>,

- 50. Suvlasnički dio: 228/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-50), Na II katu: STAN br. 208, koji se sastoji od: hodnika, wc-a, spremišta, kupaone, garderobe, 2 sobe, loggie, dnevnog boravka, kuhinje i terase, ukupne neto površine 88,67 m<sup>2</sup>,
- 53. Suvlasnički dio: 130/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-53), Na III katu: STAN br. 302, koji se sastoji od: hodnika, kupaone, kuhinje, blagovaonice s dnevnim boravkom, sobe, spremišta i loggie, ukupne neto površine 50,62 m<sup>2</sup>,
- 59. Suvlasnički dio: 228/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-59), Na III katu: STAN br. 308, koji se sastoji od: hodnika, wc-a, spremišta, kupaone, garderobe, 2 sobe, loggie, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom i terase, ukupne neto površine 88,67 m<sup>2</sup>,
- 68. Suvlasnički dio: 225/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-68), Na IV katu: STAN br. 408, koji se sastoji od: hodnika, wc-a, spremišta, kupaone, garderobe, 2 sobe, loggie, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom i terase, ukupne neto površine 87,23 m<sup>2</sup>,
- 70. Suvlasnički dio: 130/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-70), Na V katu: STAN br. 501, koji se sastoji od: hodnika, kupaone, kuhinje, blagovaonice s dnevnim boravkom, sobe, spremišta i loggie, ukupne neto površine 50,62 m<sup>2</sup>,
- 71. Suvlasnički dio: 130/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-71), Na V katu: STAN br. 502, koji se sastoji od: hodnika, kupaone, kuhinje, blagovaonice s dnevnim boravkom, sobe, spremišta i loggie, ukupne neto površine 50,62 m<sup>2</sup>,
- 76. Suvlasnički dio: 213/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-76), Na V katu: STAN br. 507, koji se sastoji od: hodnika, wc-a, spremišta, 2 kupaone, 2 sobe, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, i 3 terase, ukupne neto površine 82,76 m<sup>2</sup>,
- 77. Suvlasnički dio: 213/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-77), Na V katu: STAN br. 508, koji se sastoji od: hodnika, wc-a, spremišta, 2 kupaone, 2 sobe, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom i 3 terase, ukupne neto površine 82,76 m<sup>2</sup>,
- 78. Suvlasnički dio: 130/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-78), Na VI katu: STAN br. 601, koji se sastoji od: hodnika, kupaone, kuhinje, blagovaonice s dnevnim boravkom, sobe, spremišta i loggie, ukupne neto površine 50,62 m<sup>2</sup>,
- 79. Suvlasnički dio: 130/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-79), Na VI katu: STAN br. 602, koji se sastoji od: hodnika, kupaone, kuhinje, blagovaonice s dnevnim boravkom, sobe, spremišta i loggie, ukupne neto površine 50,62 m<sup>2</sup>,
- 83. Suvlasnički dio: 112/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-83), Na VI katu: STAN br. 606, koji se sastoji od: hodnika, spremišta, kupaone, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, sobe i loggie, ukupne neto površine 43,66 m<sup>2</sup>,
- 86. Suvlasnički dio: 130/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-86), Na VII katu: STAN br. 701, koji se sastoji od: hodnika, kupaone, kuhinje, blagovaonice s dnevnim boravkom, sobe, spremišta i loggie, ukupne neto površine 50,62 m<sup>2</sup>,
- 87. Suvlasnički dio: 130/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-87), Na VII katu: STAN br. 702, koji se sastoji od: hodnika, kupaone, kuhinje, blagovaonice s dnevnim boravkom, sobe, spremišta i loggie, ukupne neto površine 50,62 m<sup>2</sup>,
- 88. Suvlasnički dio: 107/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-88), Na VII katu: STAN br. 703, koji se sastoji od: hodnika, kupaone, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, sobe i loggie, ukupne neto površine 41,42 m<sup>2</sup>,
- 89. Suvlasnički dio: 108/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-89), Na VII katu: STAN br. 704, koji se sastoji od: hodnika, spremišta, kupaone, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, sobe i loggie, ukupne neto površine 41,88 m<sup>2</sup>,
- 90. Suvlasnički dio: 253/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-90), Na VII katu: STAN br. 705, koji se sastoji od: hodnika, 2 kupaone, 2

sobe, loggie, blagovaonice s dnevnim boravkom, kuhinje, spremišta i 2 terase, ukupne neto površine 98,13 m<sup>2</sup>,

• 91. Suvlasnički dio: 253/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-91), Na VII katu: STAN br. 706, koji se sastoji od: hodnika, 2 kupaone, 2 sobe, loggie, blagovaonice s dnevnim boravkom, kuhinje, spremišta i 2 terase, ukupne neto površine 98,13 m<sup>2</sup> k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci:

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina- Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. listopada 2006.g., solemniziran pod posl. br. OU- 938/06-1, uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od 8.500.000,00 EUR , uvećano za kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru, za korist:

B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o zalogu nekretnina (ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 13. siječnja 2009 uknjiženo je pravo zalogu, za iznos od 10.100.000,00 EUR uvećano za kamate na korištena sredstva po stopi koja je jednaka iznosu tromjesečnog EURIBOR-A uvećano za 1,95% godišnje na iznos od EUR 8.500.000,00 koji iznos se sastoji od cjelokupne Tranše A te Tranše B do iznosa od EUR 1.500.000,00 te 2,50% godišnje na povučeni iznos Tranše B iznad iznosa od EUR 1.500.000,00 kao i naknadu (Arrangement Fee) u iznosu od 1,0% na iznos glavnice te naknadu za angažirana a nepovučena sredstva (Commitment Fee) u iznosu od 0,2% godišnje na neiskorišteni dio glavnice uz zateznu kamatu naknade i troškove na dospjeli iznos kao i ostale troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o ustupu prava prvenstva od 24. listopada 2008. OV-249/09 ,te sukladno čl. 46. Zakona o zemljišnim knjigama , uknjiženo je ustup prvenstvenog reda tako da tražbina upisana pod C-2.1 u iznosu od 10.100.000,00 EUR upisana pod posl. br. Z-1402/09 stupa naprijed, , kao vjerovnik prvog reda i zauzima mjesto tražbine pod C-1.1.

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina (Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 1.srpnja 2010. uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od EUR 10.956.000,00 koja se sastoji od Tranše A u iznosu od EUR 7.000.000,00 i Tranše B u iznosu od EUR 3.956.000,00, sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju prijedloga broj OV-1428/11. zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR-a računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

- na temelju ovjerenog prijedloga broj OV-2858/11 od 28. travnja 2011.g. i odredbe čl. 72. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježen je prvenstveni red osnivanja založnog prava do najvišeg iznosa glavnice od 6.000.000,00 EUR računajući u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

4. nekretnina upisana u zk.ul.br. 15236, zk.č.br. 203/11, u naravi trg i podzemna garaža u Zametskoj ulici površine 671 m<sup>2</sup>, k.o. Plase, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka Općinskog suda u Rijeci., iznosi 36.382.500,00 kn.

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina- Ugovora o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 30. listopada

2006.g., solemniziran pod posl. br. OU- 938/06-1, uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od 8.500.000,00 EUR , uvećano za kamate, naknade i troškove, sukladno Ugovoru, za korist:

B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o zalogu nekretnina (ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 13. siječnja 2009 uknjiženo je pravo zalogu, za iznos od 10.100.000,00 EUR uvećano za kamate na korištena sredstva po stopi koja je jednaka iznosu tromjesečnog EURIBOR-A uvećano za 1,95% godišnje na iznos od EUR 8.500.000,00 koji iznos se sastoji od cjelokupne Tranše A te Tranše B do iznosa od EUR 1.500.000,00 te 2,50% godišnje na povučeni iznos Tranše B iznad iznosa od EUR 1.500.000,00 kao i naknadu (Arrangement Fee) u iznosu od 1,0% na iznos glavnice te naknadu za angažirana a nepovučena sredstva (Commitment Fee) u iznosu od 0,2% godišnje na neiskorišteni dio glavnice uz zateznu kamatu naknade i troškove na dospjeli iznos kao i ostale troškove, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- na temelju ugovora o ustupu prava prvenstva od 24. listopada 2008. OV-249/09 ,te sukladno čl. 46. Zakona o zemljišnim knjigama , uknjiženo je ustup prvenstvenog reda tako da tražbina upisana pod C-2.1 u iznosu od 10.100.000,00 EUR upisana pod posl. br. Z-1402/09 stupa naprijed, , kao vjerovnik prvog reda i zauzima mjesto tražbine pod C-.1.1.

- na temelju Ugovora o zalogu nekretnina (Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama) od 1.srpnja 2010. uknjiženo je pravo zalogu u iznosu od EUR 10.956.000,00 koja se sastoji od Tranše A u iznosu od EUR 7.000.000,00 i Tranše B u iznosu od EUR 3.956.000,00, sa pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima, za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB.

Nakon provedene elektroničke javne dražbe doneseno je rješenje ovog suda posl. br. 14 St-454/2018-71 od 21. svibnja 2021. ispravljeno rješenjem ovog suda posl. br. 14 St-454/2018-72 od 24. svibnja 2021.

Kupac B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41, OIB:57509775367 platio je kupovninu u iznosu od 27.286.875,00 kn umanjenu za 26.233.716,32 kn njegovog razlučnog prava (pri čemu se u plaćanje kupoprodajne cijene uračunava iznos već uplaćenih 3.638.250,00 kn jamčevine).

Sud utvrđuje da je poziv za današnje ročište za diobu kupovnine javno priopćen na način da je istaknut na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova dana 14. listopada 2021., uz poseban poziv stečajnom upravitelju i razlučnim vjerovnicima.

Utvrđuje se da je stečajni upravitelj podneskom od 30. studenoga 2021. predložio način raspodjele kupovnine za predmetnu nekretninu koji je podnesak dostavljen razlučnim vjerovnicima istog dana putem mrežne stranice e-Oglasna ploča sudova. U navedenom je podnesku naveo kako ukupni troškovi koji terete unovčenu nekretninu iznosi 1.361.718,00 kn. Ukupni troškovi koji terete B2KAPITAL d.o.o. Zagreb kao kupca nekretnine od 27.286.875,00 kn, a s obzirom da je tijekom 2020.-2021. godine

predumio stečajnom dužniku na ime troškova po čl.254 SZ-a predumio iznos od 470.530,00 kn, iznose 891.188,00 kn.

Navedeni je podnesak stečajnog upravitelja istaknut na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova dana 30. studenoga 2021.

Razlučni vjerovnik suglasan je s navodima stečajnog upravitelja kako je istaknuto na današnjem ročištu, te je suglasan da se na ime troškova unovčenja u stečajnu masu unese iznos od 891.188,00 kn.

Stečajni upravitelj posebno ustraje pri navodima od 6. prosinca 2021. iako se radi o nekretnini koja nije predmet današnjeg ročišta. Ističe da je u navedenom podnesku navedena i cijena nekretnine i troškovi unovčenja. Ističe kako je to u skladu s odlukom skupštine vjerovnika od 3. travnja 2019.

Ivo Vuković kao punomoćnik B2 KAPITAL d.o.o. na izričit upit suda navodi kako je B2 KAPITAL d.o.o. suglasan da se preostali iznos jamčevine iskoristi za podmirenje cijene nekretnine opisane u podnesku st. upravitelja od 6. prosinca 2021., ali s obzirom na stav suda će B2 KAPITAL d.o.o. u roku od osam dana dostaviti podnesak s takvim navodom.

Stečajni upravitelj i B2 KAPITAL d.o.o. suglasni su da se preostali iznos jamčevine prije vraćanja neiskorištenog dijela B2 KAPITAL d.o.o. iskoristi i za plaćanje 5.626,00 kn troška za nekretninu naznačenu u podnesku od 6. prosinca 2021.

Iznos koji nakon svega navedenog preostane će sud vratiti B2 KAPITAL d.o.o. na račun čiji će IBAN također naknadno biti naznačen pismenim putem.

Stečajni upravitelj navodi da žiro-račun stečajnog dužnika ima IBAN broj: HR1123860021119027283.

Sud donosi

r j e š e n j e

Odluka će se dostaviti pismenim putem.

S obzirom da je današnje ročište u skladu s njegovim određivanjem održano na daljinu, punomoćnici stranaka ne potpisuju zapisnik koji im se ne uručuje, već će im se dostaviti putem sustava e-komunikacije odmah nakon održanog ročišta.

Utvrđuje se da su strane pratile unos teksta u zapisnik na način da je prilikom održavanja ročišta tekst zapisnika podijeljen na ekranu strankama, koje iskazuju da nemaju primjedbi na sadržaj zapisnika.

Dovršeno u 9:38 sati.

Sudac

Stečajni upravitelj

Zapisničar

Stranke

Broj zapisa: **eb302-eeed8**

Kontrolni broj: **0541e-fd87f-33570**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VERA JELENOVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.